

🕒 Создано: 13.10.2025 в 18:16

Обновлено: 30.01.2026 в 13:10

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Розы Люксембург, 29**

13 700 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург,
29

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

125.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

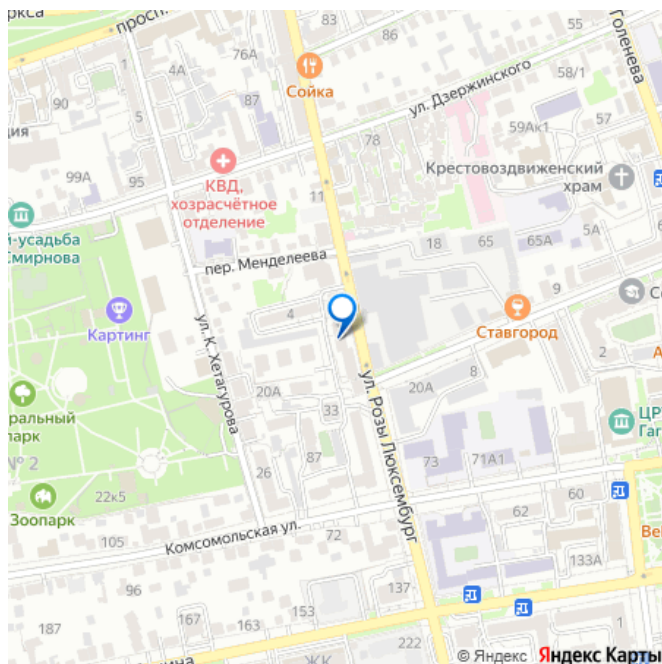
лоджия

<https://stavropol.move.ru/objects/9285686317>

**Елена Николаевна Бондаренко, Этажи
Ставрополь**

79197305166

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

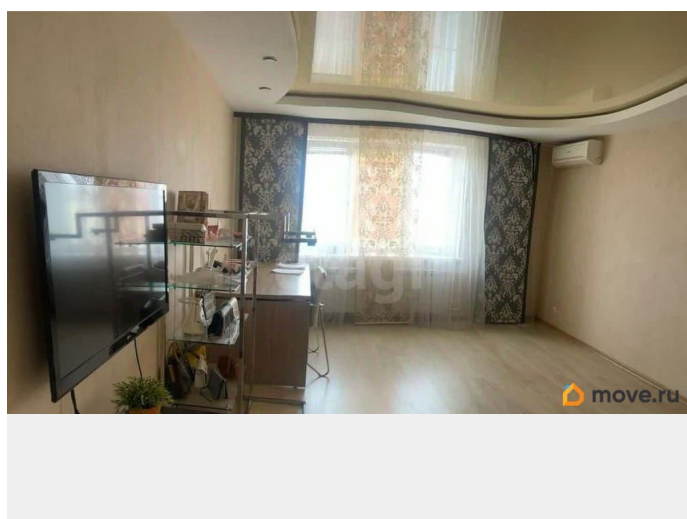
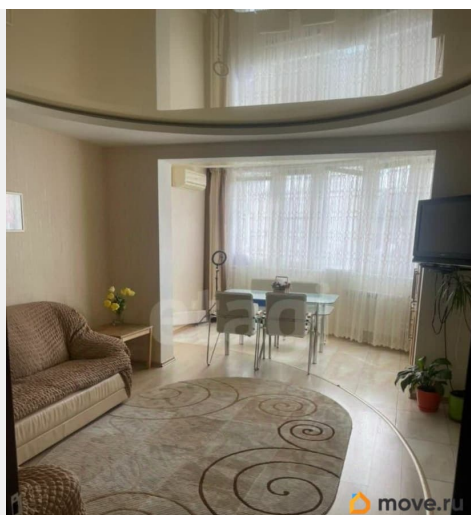
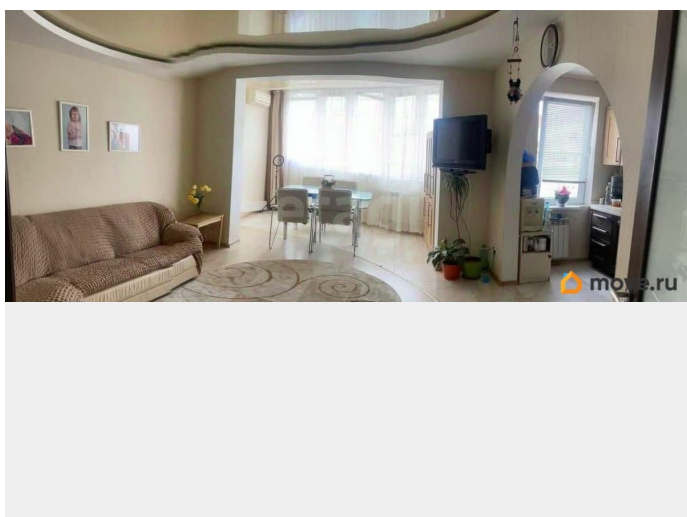
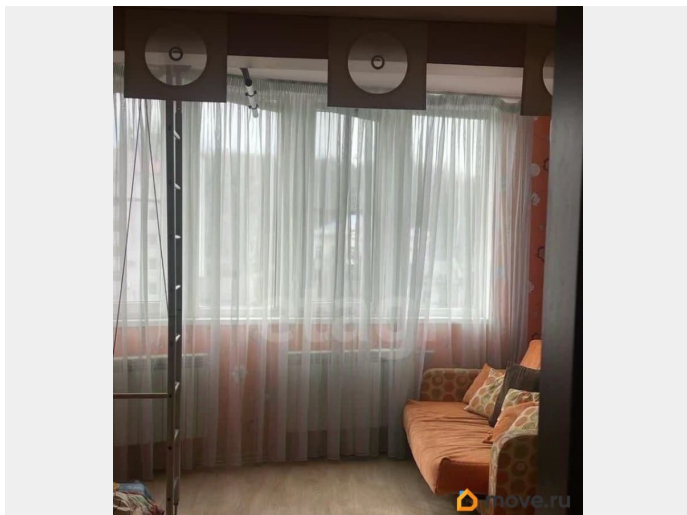
да

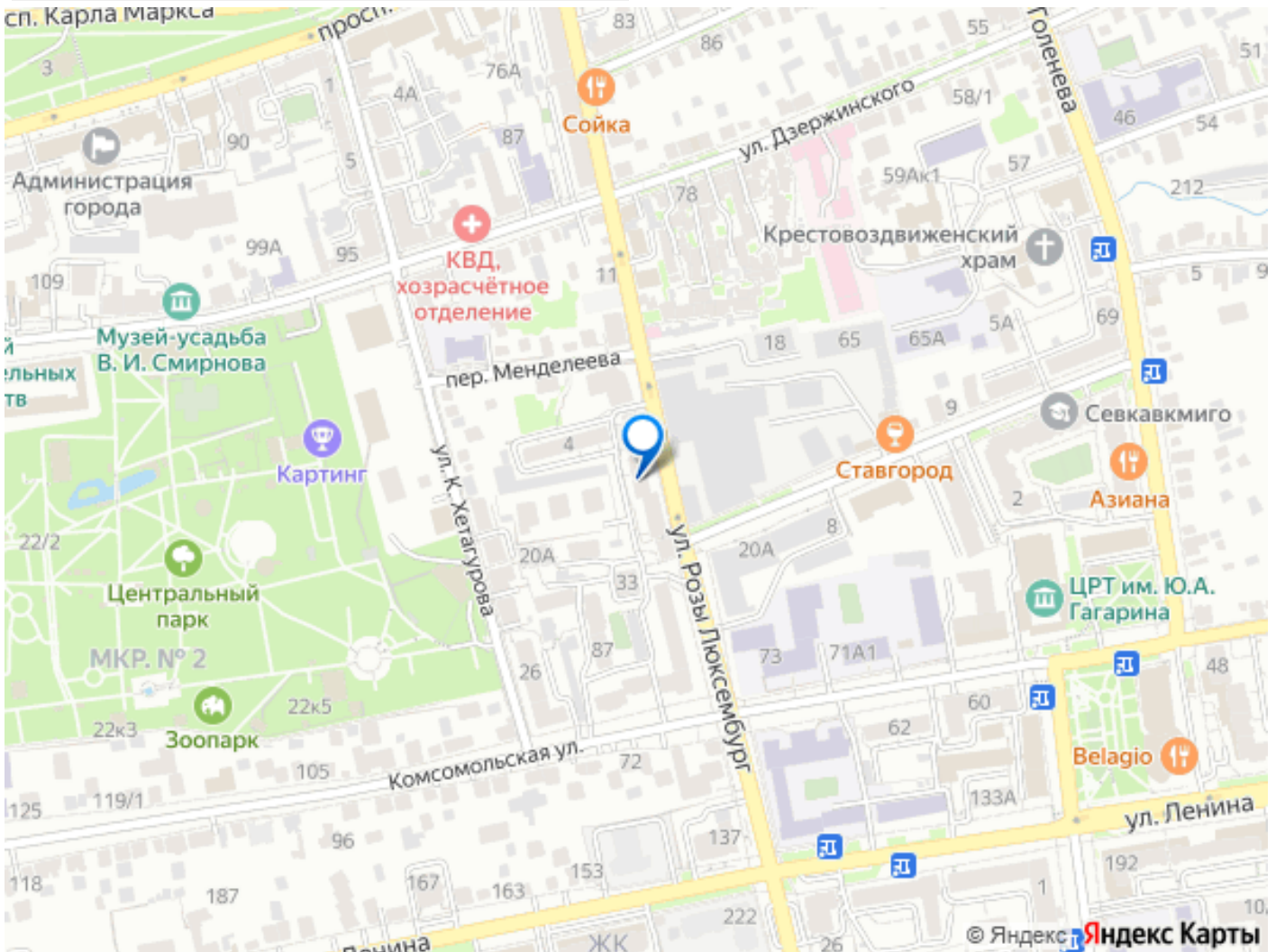
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 125 кв. м, расположенная в историческом центре Ставрополя, предлагает редкое сочетание масштаба, статусного местоположения и готовности к комфортному проживанию. Объект отличается дизайнерским ремонтом, выполненным с вниманием к деталям, и рациональной планировкой с большой кухней-столовой, которая служит функциональным ядром для жизни и приема гостей. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктурная развитость района: в пешей доступности находятся центральный парк, площадь Ленина и проспект Карла Маркса. Для семей с детьми принципиальную важность имеет близость к ведущим образовательным учреждениям, включая топовые школы 1, 5 и 25, детские сады, колледжи и вузы. Многочисленные спортивные и развивающие секции решают вопрос организации досуга. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Для жителей предусмотрены грузовой и пассажирский лифты, а также возможность

использования открытой парковки во дворе.
Данный объект представляет собой
капиталовложение в недвижимость премиум-
класса с высоким потенциалом для жизни в
центре событий без ущерба для приватности
и повседневного комфорта. Код
пользователя: 188145 Номер в базе: 10057127





Move.ru - вся недвижимость России