

Создано: 17.06.2025 в 10:49

Обновлено: 06.11.2025 в 15:59

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 397а

13 800 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 397а

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

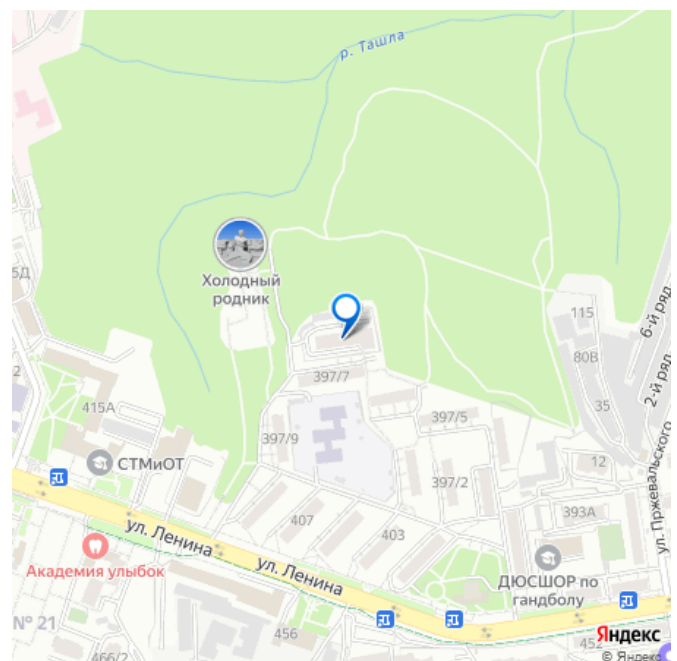
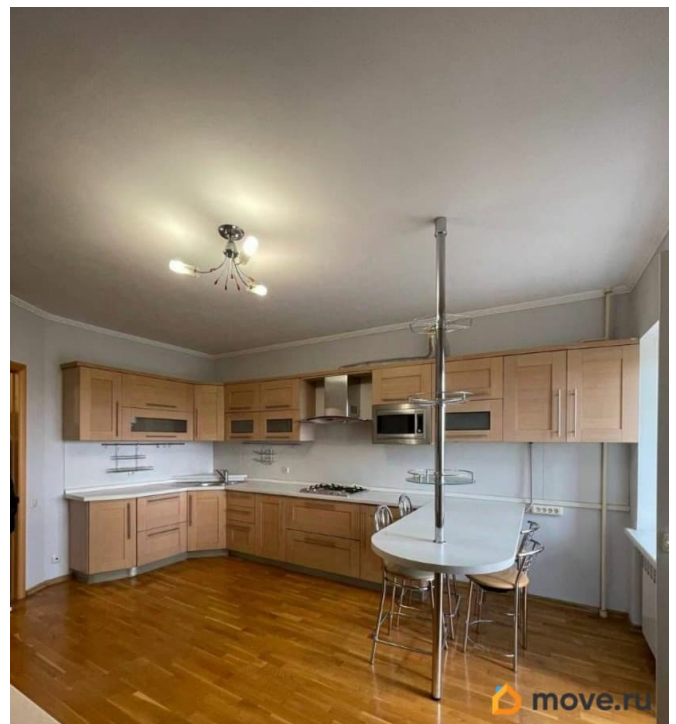
<https://stavropol.move.ru/objects/928609154>

1

Светлана Смирнова, Компания Номер
Один

79188709978

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Ставрополе на улице Ленина, 397А. Общая площадь квартиры составляет 120 кв. м, она находится на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки в 2,7 метра создают ощущение простора и света. Квартира идеально подойдет для большой семьи или тех, кто ценит комфорт и пространство. В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов. Просторная кухня площадью 20 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Планировка квартиры продумана до мелочей: есть один отдельный санузел и уютный балкон для вечерних посиделок. Комнаты светлые и просторные, что создает атмосферу уюта и тепла. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Для удобства жильцов в доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому вам не придется беспокоиться о подъеме тяжелых вещей. Парковка организована во дворе, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники

и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, в квартире нет обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Это предложение от агентства, поэтому покупка будет максимально безопасной и прозрачной. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы убедиться в её преимуществах лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.

