

Создано: 19.09.2025 в 15:05

Обновлено: 17.11.2025 в 10:37

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Серова, 486/3**

12 800 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Серова, 486/3

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Серова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

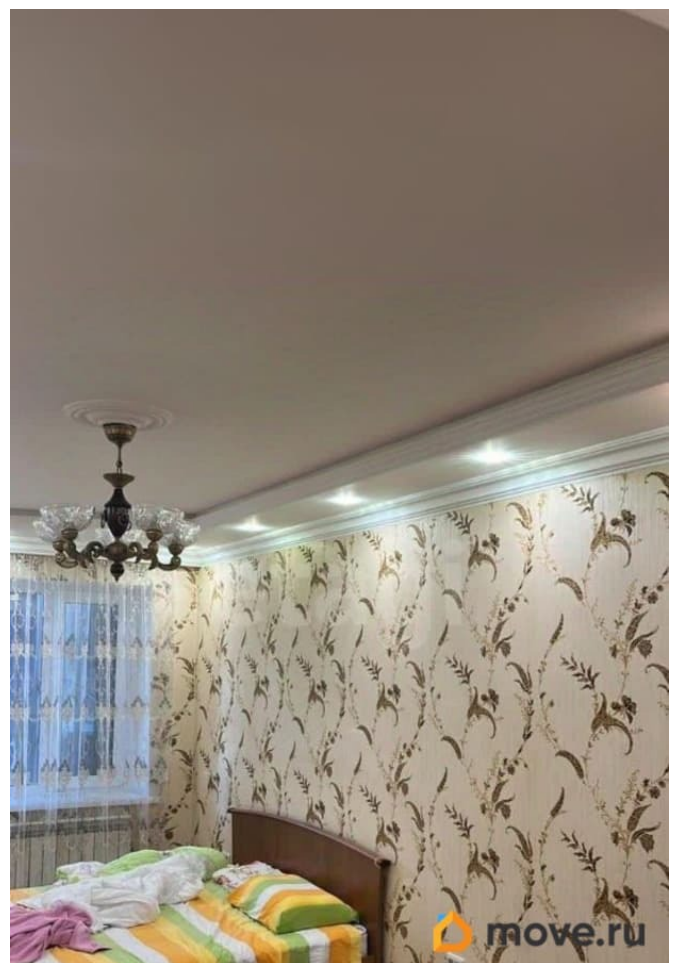
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9285093175>

**Елена Николаевна Бондаренко, Этажи
Ставрополь**

79197305166

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

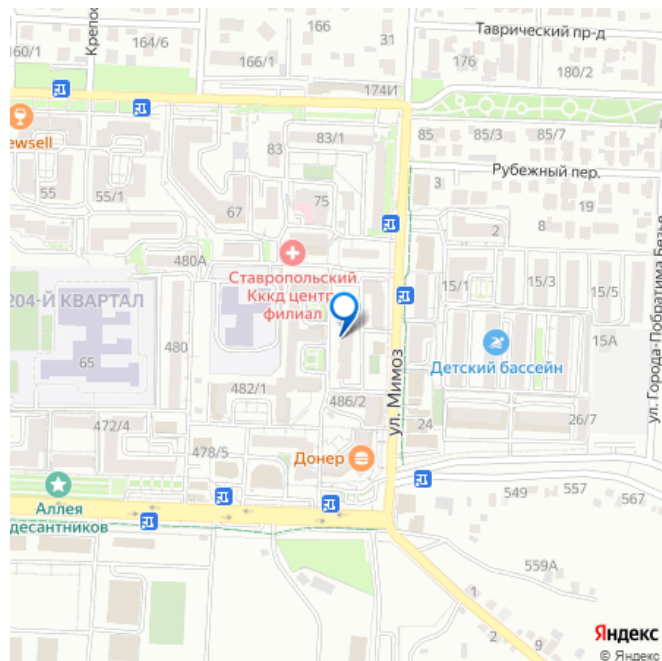
Покупка в ипотеку

да

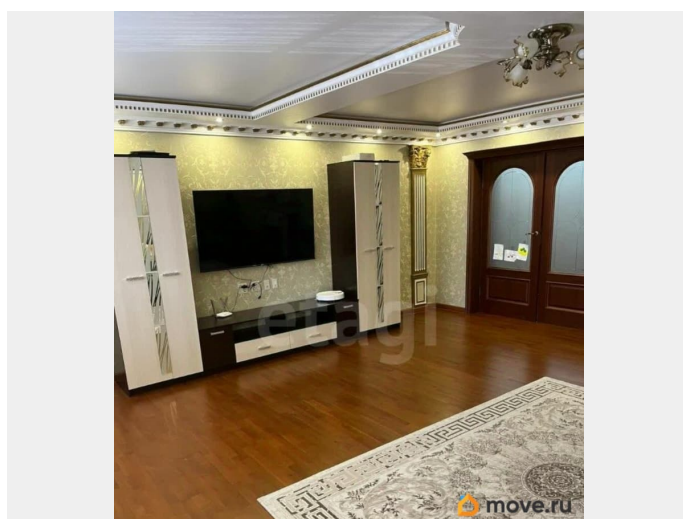
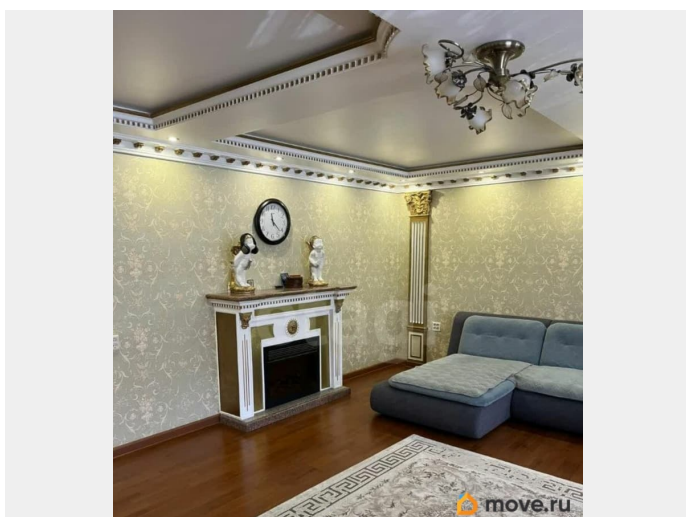
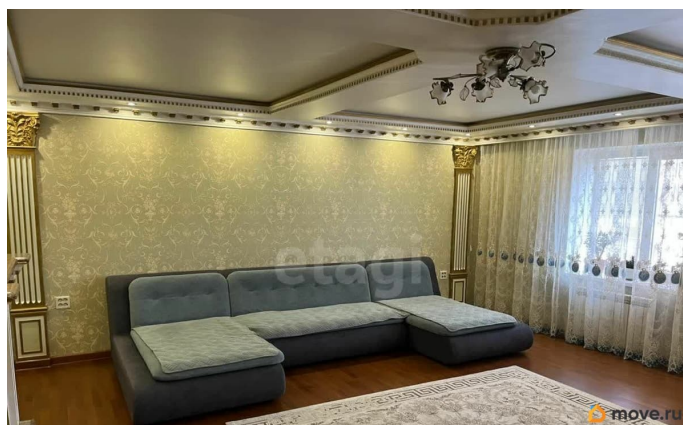
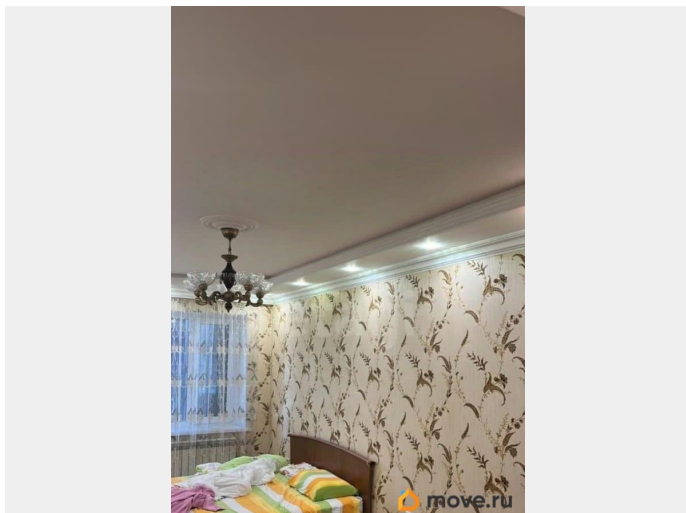
возможна ипотека, лифт, парковка

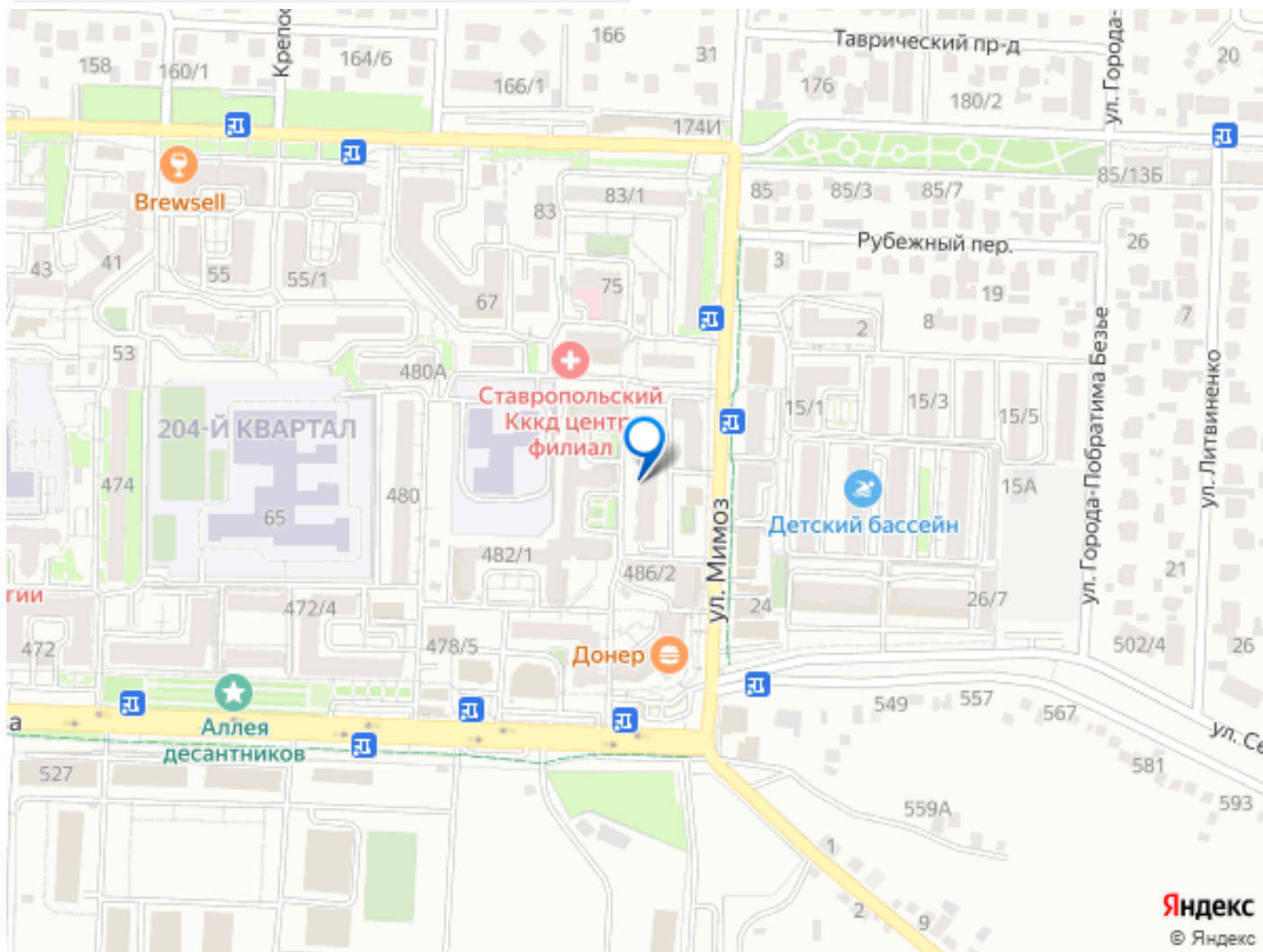
Описание

Просторная квартира улучшенной планировки «распашонка» в кирпичном доме с автономной системой отопления и современной отделкой. Все комнаты изолированы, имеют правильную геометрическую форму и выходят на солнечную сторону, обеспечивая максимальное естественное освещение в течение дня. Ключевое преимущество объекта — индивидуальное газовое отопление, позволяющее самостоятельно регулировать температуру и существенно экономить на коммунальных расходах в сравнении с централизованной системой. Дополнительный комфорт в межсезонье обеспечивают система «теплый пол» и два кондиционера. В квартире два санузла, кухня большой площади и изолированная кладовая комната. В просторной гостиной установлен декоративный электрокамин, создающий уютную атмосферу. На полностью оборудованной кухне останется вся встроенная техника премиум-класса (холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина). Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности остановки общественного транспорта . Развитая



инфраструктура района включает супермаркеты, фитнес-центры, аптеки и образовательные учреждения. Квартира продается свободной от обременений и залогов, возможны различные формы расчета. Записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 9714283





Move.ru - вся недвижимость России