

Создано: 11.10.2025 в 12:46

Обновлено: 29.01.2026 в 14:50

Ставропольский край, Ставрополь, улица Балахонова, 5

**10 250 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Балахонова, 5

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Балахонова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

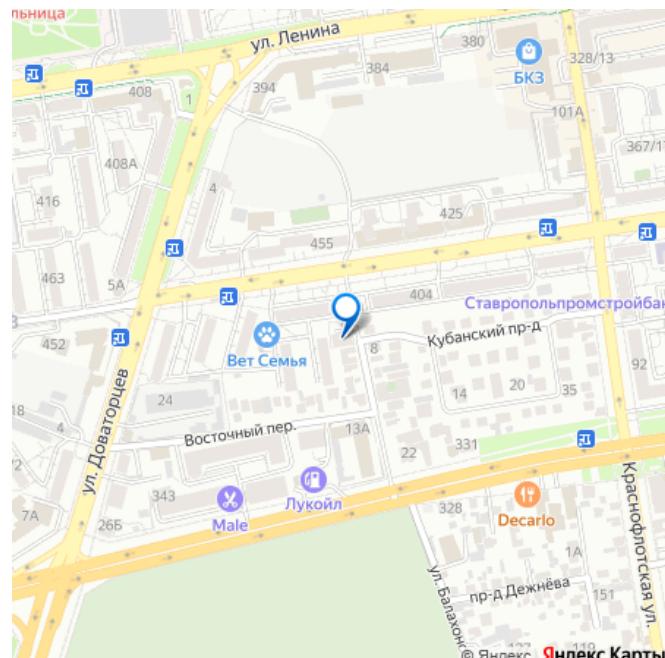
<https://stavropol.move.ru/objects/928564495>

2

Елена Викторовна Мещерякова,  
Этажи Ставрополь

**79886013125**

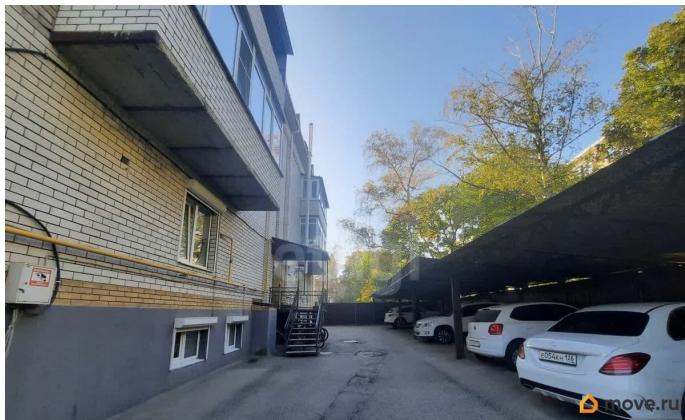
для заметок

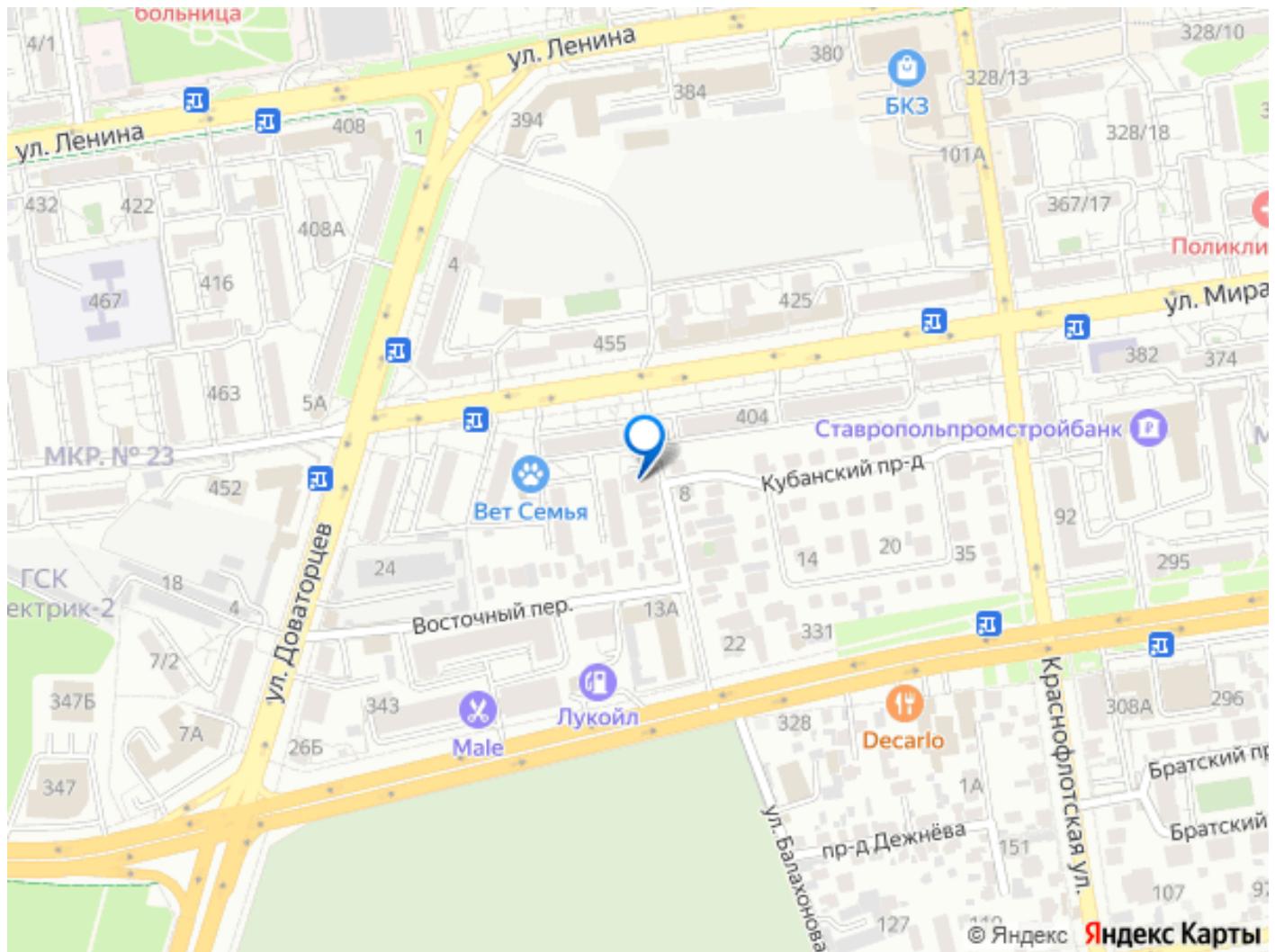


## Описание

Двухуровневая квартира площадью 113,5 кв. м расположена на третьем этаже с мансардой в новом кирпичном доме в центре Ставрополя (ориентир ул Мира-Краснофлотская) Планировка эффективно зонирует пространство: На первом уровне находится просторная кухня-гостиная 22,8 кв. м с выходом на балкон и изолированная комната 14,7 кв. м также с балконом, санузел. Мансардный этаж предлагает две изолированные спальни площадью 27,9 и 14,9 кв. м., санузел. Этажи соединяет деревянная лестница! В квартире выполнена стяжка и частичный ремонт, предусмотрено индивидуальное отопление. К преимуществам объекта относится закрытый двор и наличие собственного машиноместа в крытой парковке. Локация обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся Краевая больница и Перинатальный центр, в двух остановках — Медицинская академия и Аграрный университет. Рядом расположены магазины, Драматический театр, площадь Ленина и Центральный парк. Остались вопросы, звоните! Организую показ в удобное для вас время! Код пользователя: 164753 Номер в базе: 10057465







Move.ru - вся недвижимость России