

Создано: 13.01.2025 в 17:44

Обновлено: 12.02.2025 в 11:38

Ставропольский край, Ставрополь,
переулок Менделеева, 4

10 300 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, переулок Менделеева, 4

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64 м²



Площадь кухни

22.7 м²

Общая площадь

113.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

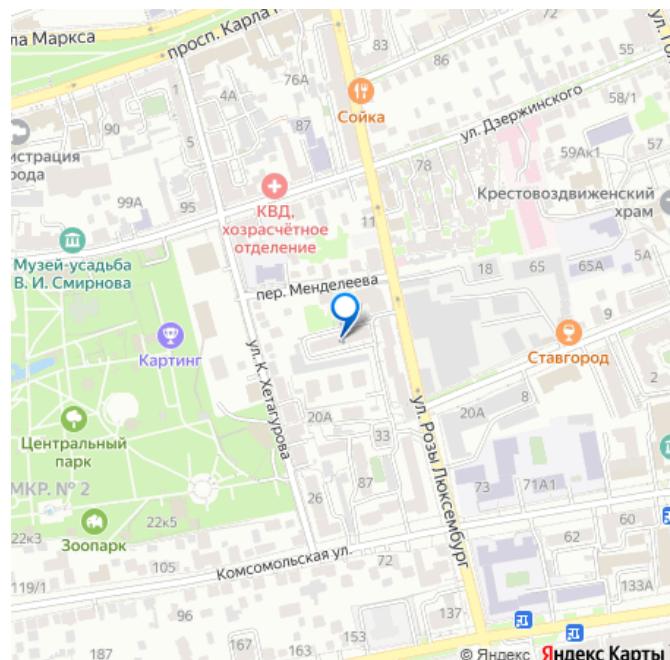
<https://stavropol.move.ru/objects/926989664>

2

Собственник

**79881106265, 7988750
2551**

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

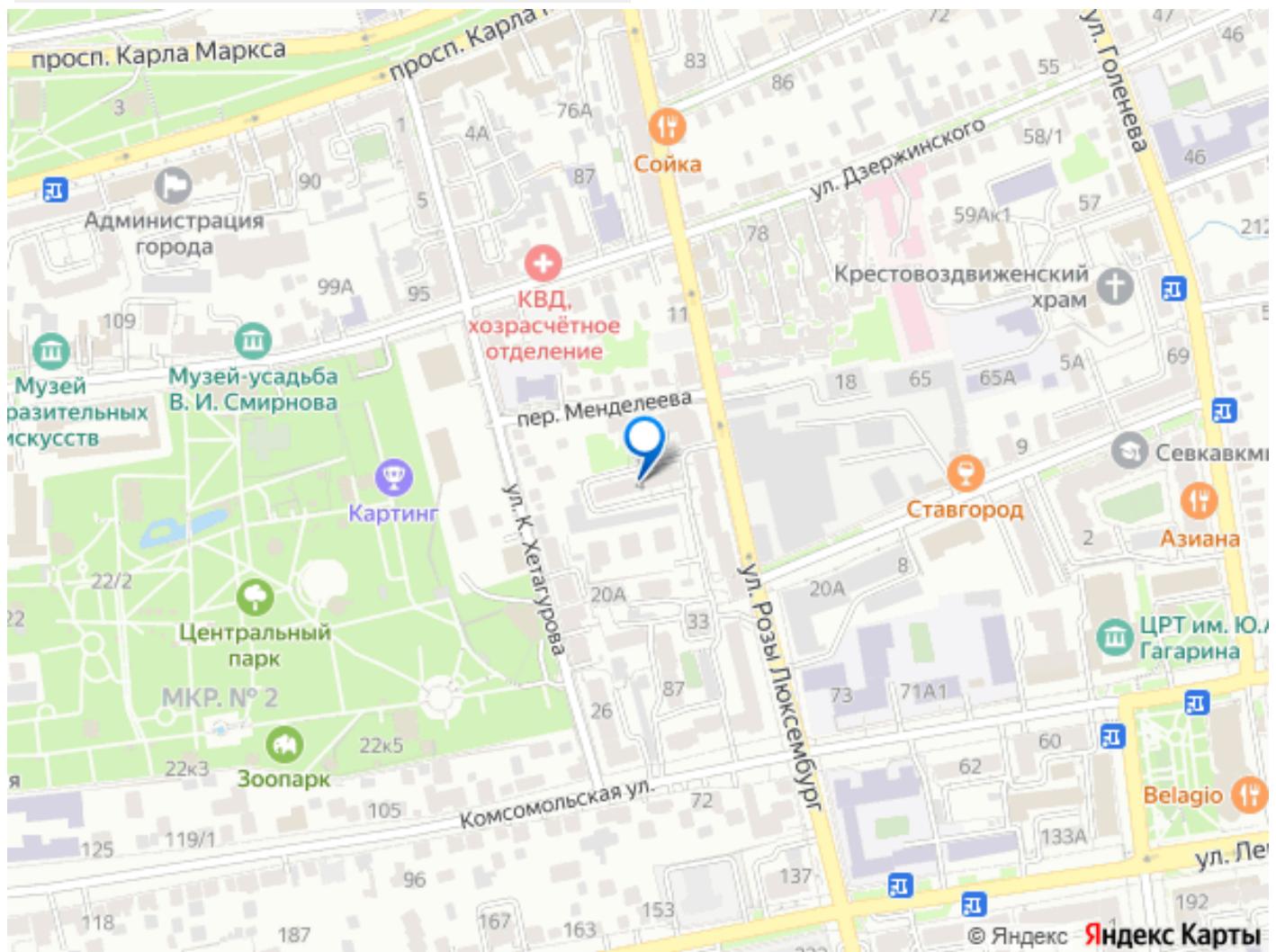
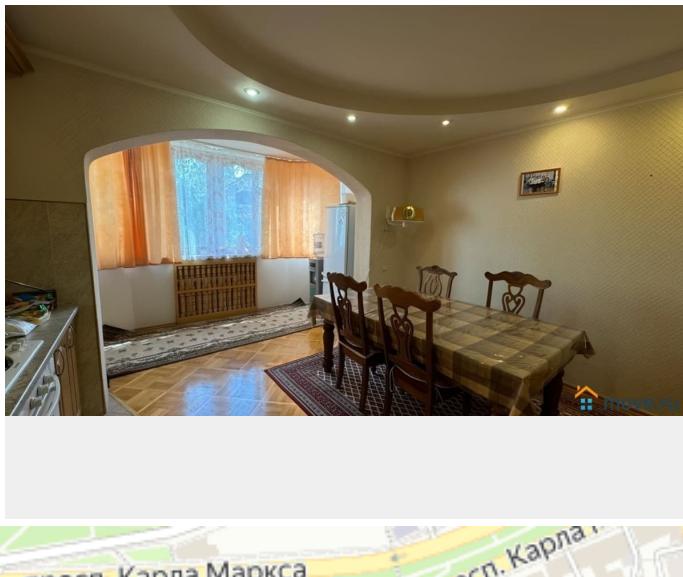
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 3-комнатная квартира 113,3 кв.м в центре города от СОБСТВЕННИКА! Редкое предложение с удобной планировкой в самом сердце Ставрополя. Преимущества квартиры: - Просторная кухня-гостиная 22,7 кв.м с уютным эркером и большими окнами — много света и уюта. - Из каждой комнаты выход на лоджию — это дополнительное удобство и комфорт. - Качественные материалы: паркетные качественные полы, двери из натурального дерева. - Квартира прохладная летом (средний этаж) и теплая зимой. - Центральное отопление обеспечивает стабильный комфорт круглый год. Расположение: - Дом находится в тихом и спокойном дворе, при этом всё необходимое — в шаговой доступности: - Для семьи с детьми: рядом детские сады 40, 9, 3, гимназия 3, школы 1 и 4. - Развитая инфраструктура: Центральный парк, площадь Ленина и историческая часть города всего в нескольких минутах ходьбы. Особенности дома: - Дом оборудован лифтом. - На этажах всего по 2 квартиры — это чистота и приватность. - В доме только 2- и 3-комнатные квартиры — никаких шумных соседей или квартирантов. В услугах РИЭЛТОРА НЕ НУЖДАЮСЬ! Адекватный торг уместен. Остальная информация по

телефону. Показ по договоренности. Звоните
прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России