

Создано: 27.01.2026 в 18:15

Обновлено: 27.01.2026 в 17:51

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Шпаковская улица, 115**

**8 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Шпаковская улица, 115

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Шпаковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

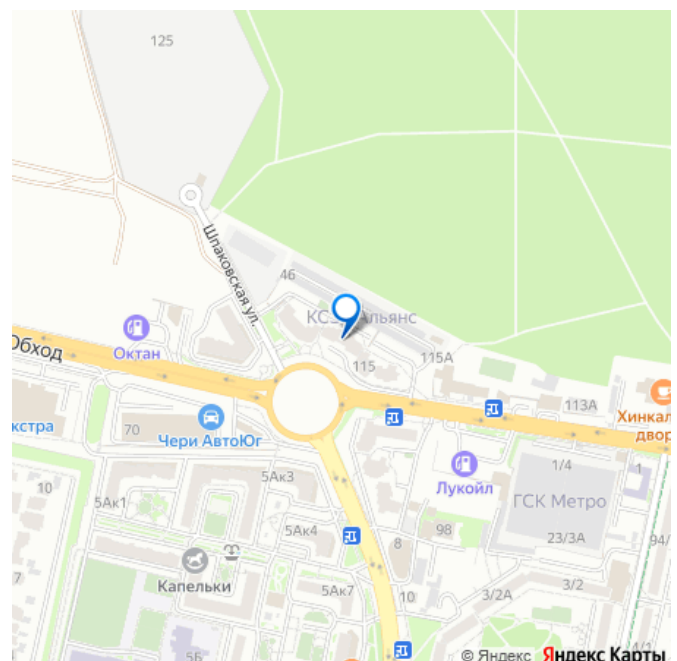
<https://stavropol.move.ru/objects/928845597>

7

**Людмила Харченко, Людмила  
Харченко**

**79197301970**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 112.3 кв. м, расположенная на 3 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков составляет 2.7 метра. Квартира отлично подойдет для семьи, ведь окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее освещение и уют. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня площадью 16.2 кв. м станет любимым местом для семейных обедов. В квартире есть совмещенный и отдельный санузлы, что добавляет удобства в повседневной жизни. Три лоджии предлагают дополнительное пространство для отдыха и хранения. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко передвигаться с колясками или крупногабаритными вещами. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что делает проживание в нем комфортным. Инфраструктура района прекрасно развита. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что

отлично подойдет для семей с детьми.  
Вблизи расположены клиники и магазины,  
поэтому все необходимое всегда под рукой.  
Хорошая транспортная доступность  
позволяет быстро добраться до нужных мест.  
Квартира находится в свободной продаже,  
без обременений. Подходит под ипотеку. Все  
документы готовы к сделке, поэтому можно  
быстро оформить покупку и заселиться.  
Приглашаем вас на просмотр в удобное для  
вас время. Не упустите возможность  
приобрести эту замечательную квартиру для  
вашей семьи!

