

Создано: 09.01.2026 в 15:22

Обновлено: 28.01.2026 в 07:50

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 222

**15 753 600 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 222

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

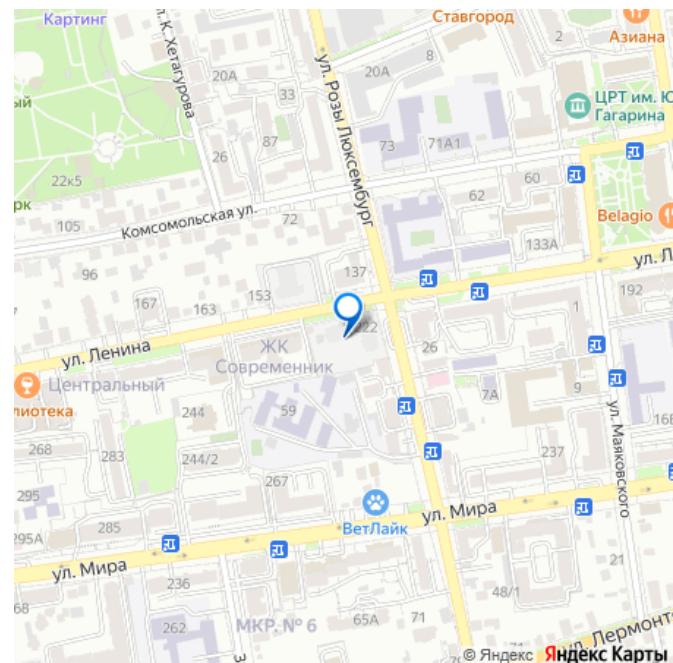
<https://stavropol.move.ru/objects/928787741>

7

Собственник

**79899805266**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Премиальная 3-комнатная квартира в самом центре — ЖК МОНЕ, продажа напрямую от подрядчика без комиссий и переплат.

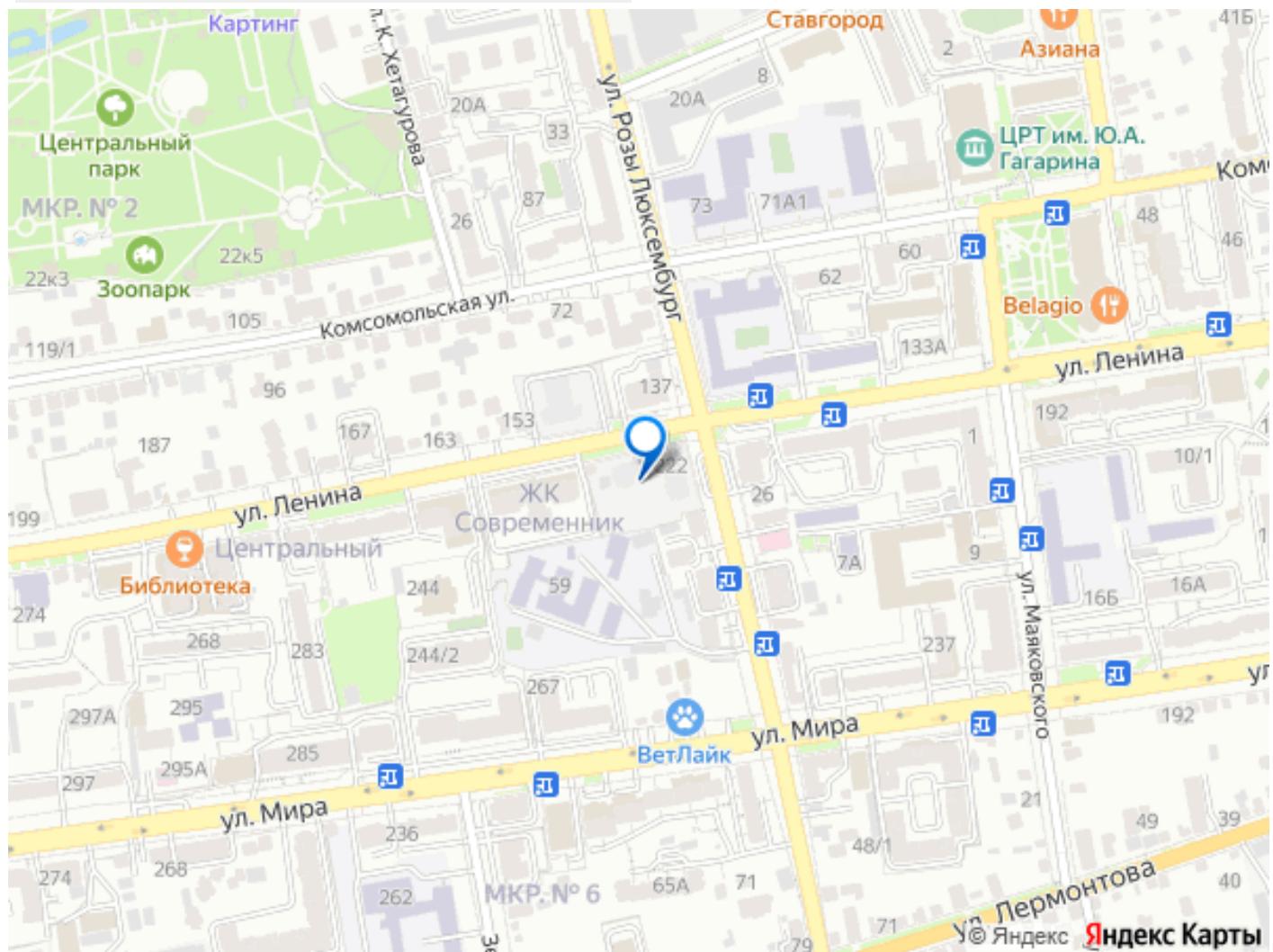
Квартира 109,4 м<sup>2</sup> на 8 этаже с продуманной планировкой и ощущением настоящего пространства. Цена с выгодой — 144 000 ?/м<sup>2</sup> (скидка 4 000 ?/м<sup>2</sup> уже учтена). Особенности квартиры • Удобная распашонка — окна на две стороны света • Уютная мастер-спальня с собственным санузлом • Высокие трёхметровые потолки, много воздуха и света • Предчистовая отделка — легко реализовать собственный дизайн •

Индивидуальное отопление — экономия на платежах и комфорт круглый год • Тёплые полы, премиальные алюминиевые окна •

Тихая, светлая квартира — отлично подходит для семьи О жилом комплексе ЖК МОНЕ — дом бизнес-премиум уровня: • Закрытая территория и двор без машин • Охрана и

видеонаблюдение 24/7 • Парадные холлы с дизайнерской отделкой • Японские скоростные лифты • Face ID, въезд на парковку по номеру авто • Мрамор и гранит в отделке, благоустроенный двор с озеленением • При входе — консьерж-сервис Дом создаёт ощущение приватности и безопасности. Локация — топ для жизни Жить в центре — это: • Центральный парк в нескольких минутах пешком • Школы, детские сады, колледжи • Магазины, супермаркеты, кафе и рестораны • Медцентры, спортклубы • Вся инфраструктура — рядом, без пробок и лишних поездок Покупка и ипотека • Семейная ипотека от 6% • Принимаем материнский капитал • Бесплатно поможем выбрать банк и получить одобрение • Оформление через юротдел застройщика — прозрачная сделка Квартира с реальными преимуществами: скидка, центр, премиальное качество. Звоните — покажем в удобное время и ответим на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России