

Создано: 24.06.2025 в 17:27

Обновлено: 29.01.2026 в 09:47

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 256

**18 499 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 256

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

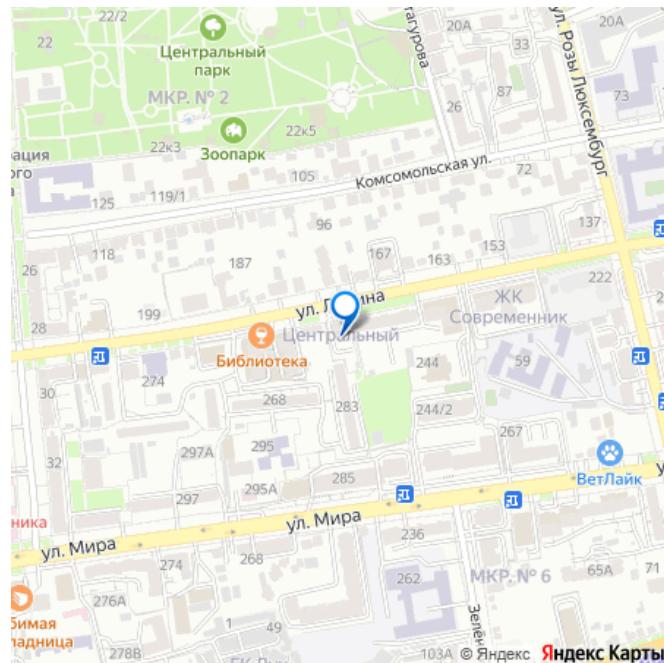
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928534777>

7

Ирина Орлянская, ХОРСТ

**79886014796**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

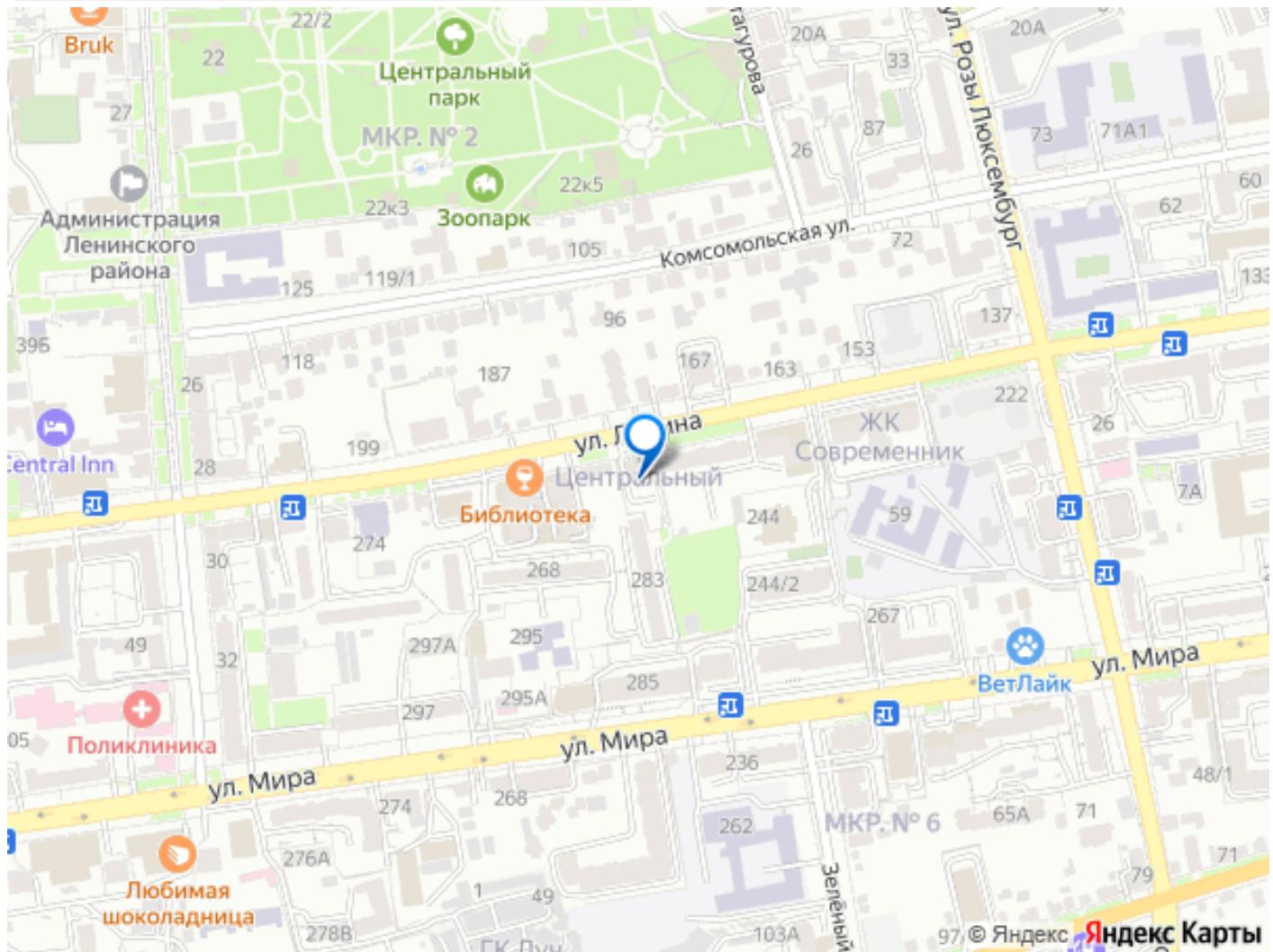
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже Зк квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в ЖК Центральный. ЖК напротив центрального парка. Дом 2021 года, закрытая территория, подземный паркинг . Квартира с панорамным остеклением за счет этого прекрасные видовые характеристики. Окна выходят на 2 стороны (двор и улицу). Планировка для семьи - 3 изолированные комнаты, просторная кухня, гардероб, гостевой сан.узел , и 1 совместный (ванна +душ). В квартире выполнен дорогостоящий ремонт. На полу штучный дубовый паркет. Теплый пол везде, включая лоджию , кроме комнат. В квартире остается встроенная мебель , остальная мебель по договоренности. Хорошая транспортная развязка, рядом школа 3,1, Пятерочка, СКФУ, Аграрный университет, детские сады, пл. Ленина. Юридически безупречна - единственный взрослый собственник, квартира приобреталась от застройщика по ДДУ.

Подходит любой вид расчета. Реальному покупателю Возможен торг !! Звоните, и договаривайтесь на просмотр, эту квартиру нужно видеть! Номер объекта: #1/547624/15076





Move.ru - вся недвижимость России