

Создано: 03.10.2025 в 09:40

Обновлено: 29.12.2025 в 23:57

Ставропольский край, Пятигорск,
Бештаугорская улица, 3

12 750 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Бештаугорская улица, 3

Улица

[улица Бештаугорская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

108.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

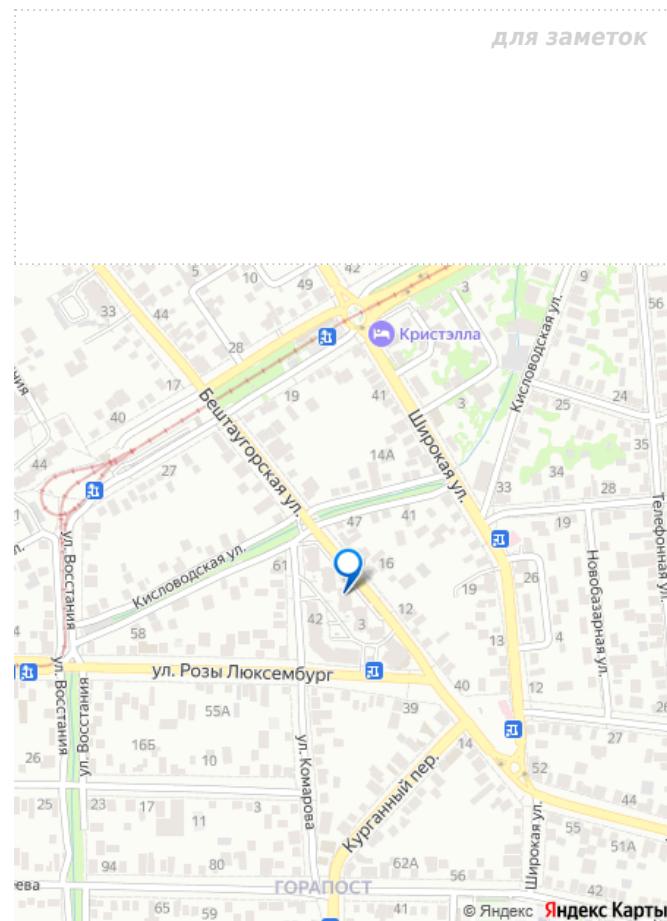
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается Вашему вниманию великолепная 3-хкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года постройки (эпоха качественного строительства)! Квартира общей площадью 108,8 кв.м. на 3-м этаже пятиэтажного дома, высота потолков 2,8 м., комбинированные полы (паркетная доска и керамическая плитка)! Раздельный санузел, двухконтурный котел (на отопление и на воду), шкаф-купе, кондиционеры, техника (стиральная и посудомоечная машины)!

Распашонка с видами на 3 части города, в том числе великолепные виды на г. Машук и г. Бештау! Очень тихий дом - никаких ремонтов и посуточных квартир, остановки трамвая и маршруток в непосредственной близости! В шаговой доступности, буквально в 2-3 минутах представлена вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура розничной торговли и сферы услуг, в том числе: Магнит, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, пекарни, овощные лавки, салоны красоты и стоматология, шиномонтаж и многое другое! Будущим владельцам квартиры и их детям будут доступны такие образовательные учреждения, как школы (5, 14, 27, 18 и 29), детские сады (46 «Мишутка», 43 «Рябинушка», 45 «Радуга»), ГКБ 2 (Поликлиника) и многое другое! Также имеется утепленная лоджия размером 7,4

квадратных метра, не входящих в общую площадь квартиры! Никаких обременений, один взрослый собственник, в собственности более 8 лет (полная сумма в ДКП)!
Фотографии не передают всей атмосферы и уюта, поэтому предлагаем Вам не пожалеть 15 минут своей жизни, чтобы увидеть все воочию и оценить все преимущества!
Звоните, все расскажем и покажем!

АН «АРИСТОКРАТ

ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты
сделки от компании - Работа с
сертификатами, ипотекой, мат. капиталом -
Подбор интересующего объекта
недвижимости и консультация по Вашим
вопросам!

