

O Создано: 03.10.2025 в 09:40

Обновлено: 12.11.2025 в 13:58

Ставропольский край, Пятигорск, Бештаугорская улица, 3

13 500 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Бештаугорская улица, З

Улица

улица Бештаугорская

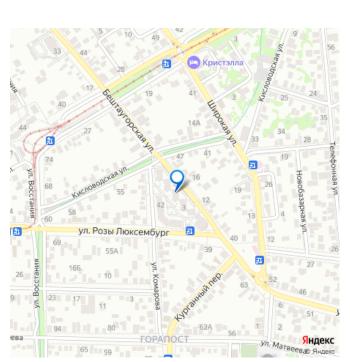
https://stavropol.move.ru/objects/928541028

Дадиан Хусейнович Салпагаров, Аристократ Групп

79881003832

для заметок





Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 60.9 m^2

Площадь кухни

 $18.6 \, \text{M}^2$

Общая площадь

108.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается Вашему вниманию великолепная 3-хкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года постройки (эпоха качественного строительства)! Квартира общей площадью 108,8 кв.м. на 3-м этаже пятиэтажного дома, высота потолков 2,8 м., комбинированные полы (паркетная доска и керамическая плитка)! Раздельный санузел, двухконтурный котел (на отопление и на воду), шкаф-купе, кондиционеры, техника (стиральная и посудомоечная машины)! Распашонка с видами на 3 части города, в том числе великолепные виды на г. Машук и г. Бештау! Очень тихий дом - никаких ремонтов и посуточных квартир, остановки трамвая и маршруток в непосредственной близости! В шаговой доступности, буквально в 2-3 минутах представлена вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура розничной торговли и сферы услуг, в том числе: Магнит, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, пекарни, овощные лавки, салоны красоты и стоматология, шиномонтаж и многое другое! Будущим владельцам квартиры и их детям будут доступны такие образовательные учреждения, как школы (5, 14, 27, 18 и 29), детские сады (46 «Мишутка», 43 «Рябинушка», 45 «Радуга»), ГКБ 2 (Поликлиника) и многое другое! Также имеется утепленная лоджия размером 7,4

квадратных метра, не входящих в общую площадь квартиры! Никаких обременений, один взрослый собственник, в собственности более 8 лет (полная сумма в ДКП)! Фотографии не передают всей атмосферы и уюта, поэтому предлагаем Вам не пожалеть 15 минут своей жизни, чтобы увидеть все воочию и оценить все преимущества! Звоните, все расскажем и покажем!

АН «АРИСТОКРАТ

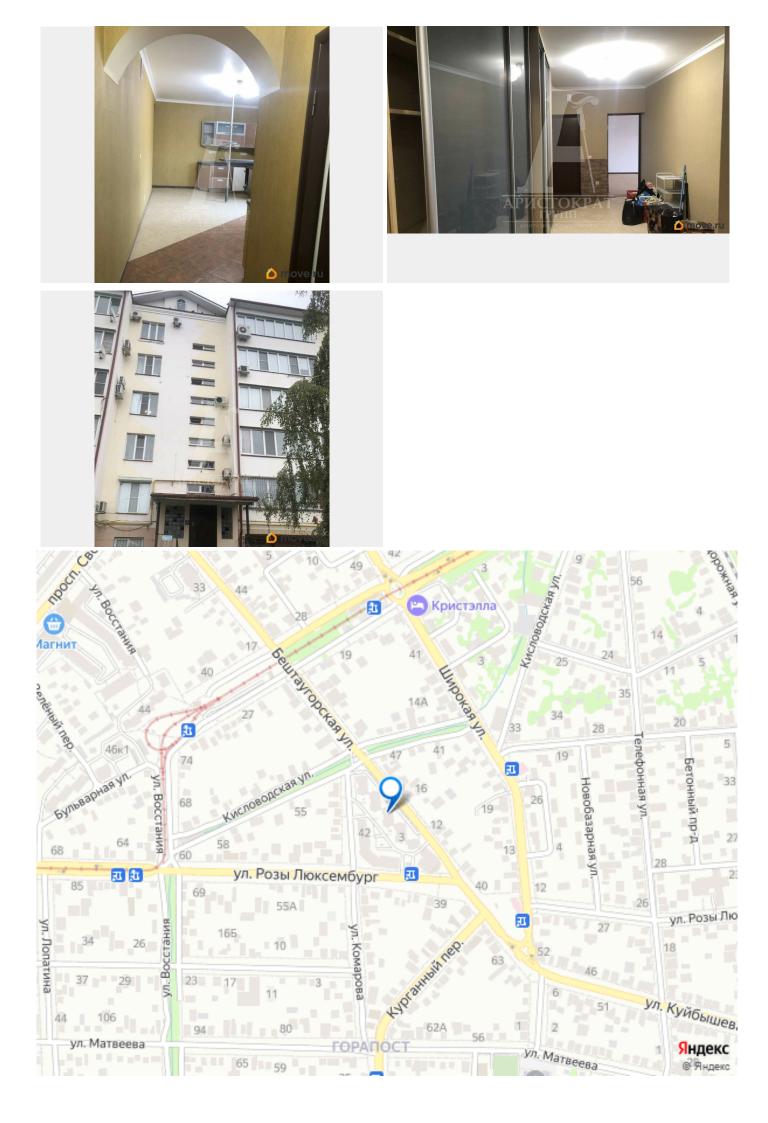
ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами, ипотекой, мат. капиталом - Подбор интересующего объекта недвижимости и консультация по Вашим вопросам!











Move.ru - вся недвижимость России