

Создано: 19.01.2026 в 17:26

Обновлено: 26.01.2026 в 18:36

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 87

**11 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 87

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

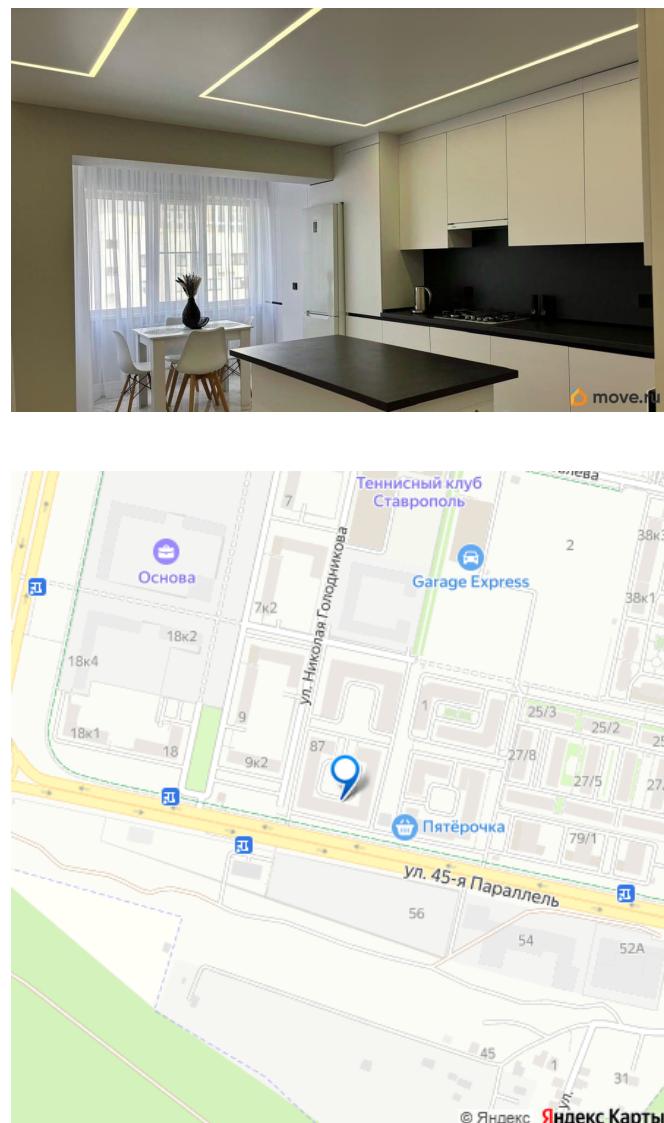
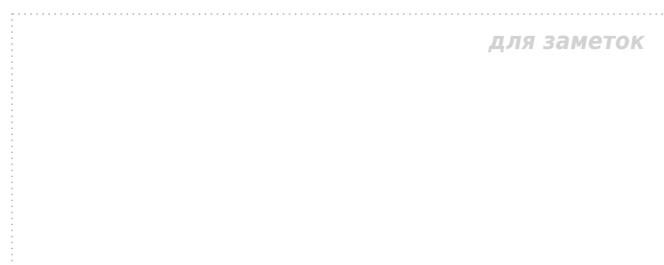
Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/928812563>

4

Ольга Чеботаева, Инвестиции в недвижимость

**79881102806**



евро

Квартира в новостройке

да

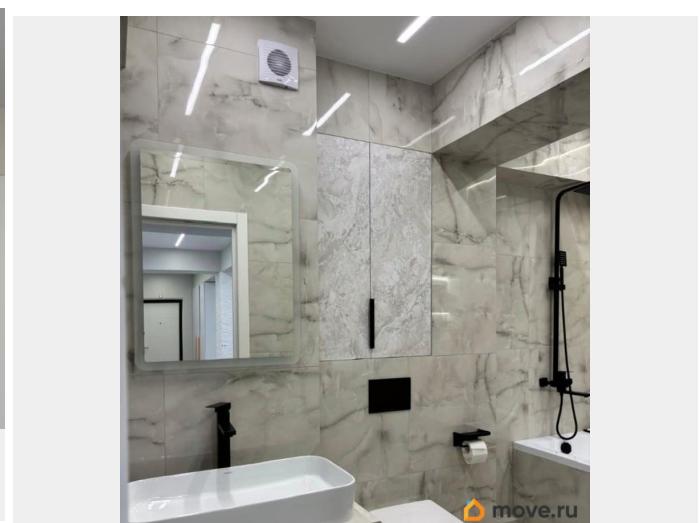
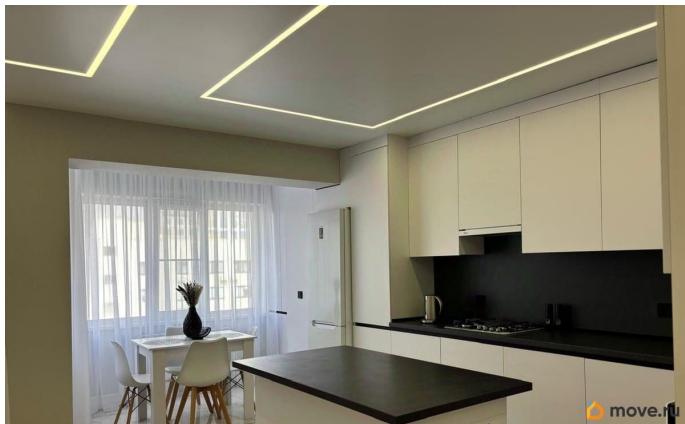
Год сдачи

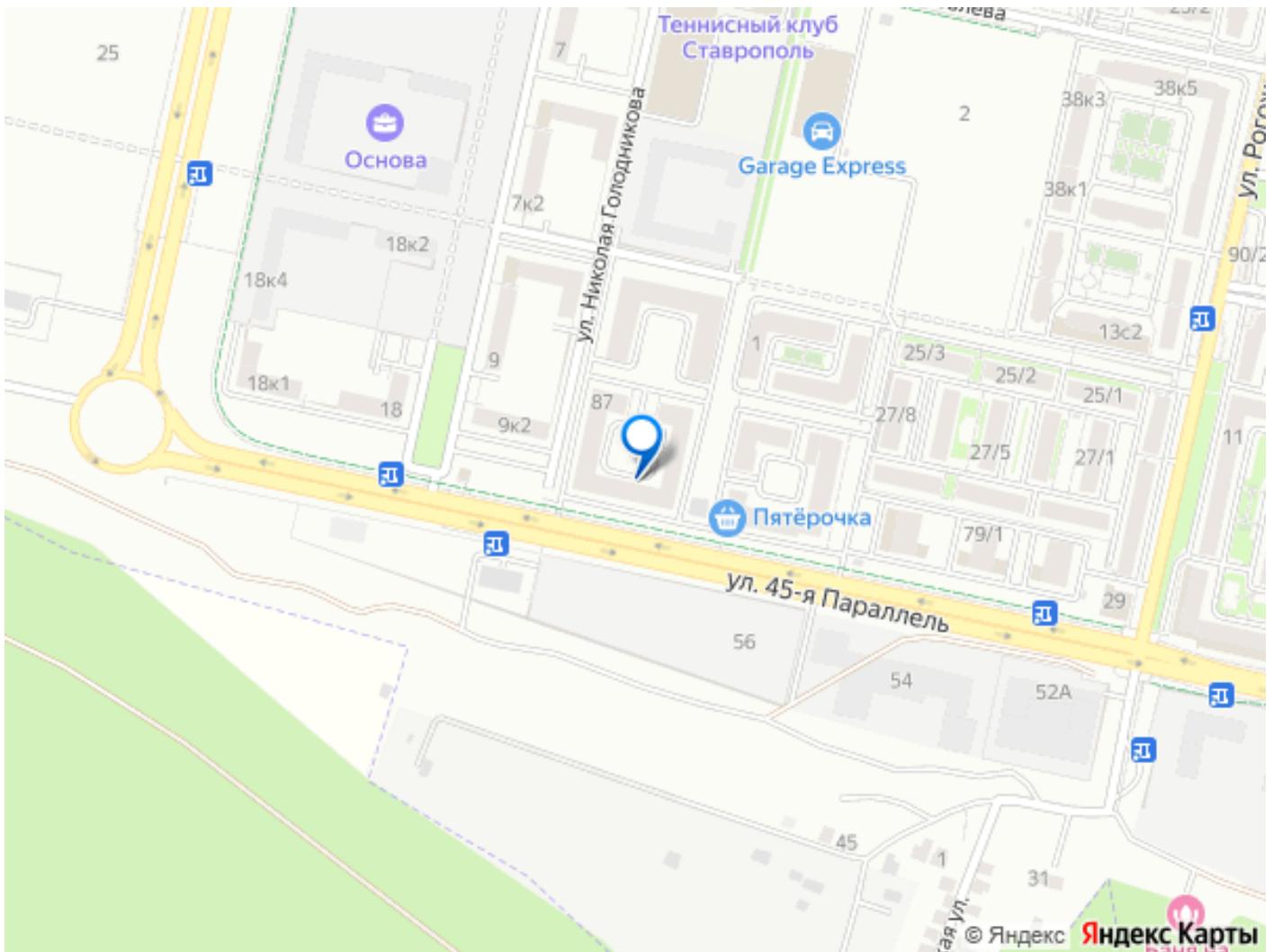
4 квартал 2023 г.

лифт

### **Описание**

ЖК «ПАРАЛЛЕЛЬ» Юго-Западный  
ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК ПАРАЛЛЕЛЬ  
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ РАЙОН Общая площадь 103  
м<sup>2</sup> Расположена на 8 этаже, сверху  
полноценный техэтаж. -развитый район, вся  
необходимая инфраструктура. -отличная  
транспортная связь в любую часть города.  
-дом с закрытой территорией, охраной и  
видеонаблюдением. -во дворе мангалная  
зона, детская и спортивная площадка. -  
большие, красивые входные группы в  
подъезде. -грузо-пассажирский лифт. -в  
квартире сделан КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт  
(делали для себя!). -гардеробная. -натяжные  
потолки, подсветка карнизов. -теплый пол  
коридор, санузлы, кухня. -окна во двор и с  
одной комнаты на 45 параллель, с видом на  
Эльбрус. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА С  
ОТЧЕТАМИ ПО ПРОДАВЦУ И ОБЪЕКТУ  
НЕДВИЖИМОСТИ ВИДЕОЗАПИСЬ СДЕЛКИ  
ДОГОВОР НА ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ И  
ЮРИДИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ С НАШЕЙ  
КОМПАНИЕЙ МЫ НА РЫНКЕ 20 ЛЕТ  
Участникам СВО Оформление и юридическое  
сопровождение бесплатно Номер объекта:  
#1/695477/1460





Move.ru - вся недвижимость России