

Создано: 31.01.2026 в 03:51

Обновлено: 15.04.2026 в 04:58

Ставропольский край, Ессентуки, ул.

Шмидта, стр. 1

**13 260 000 ₺**

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, стр. 1

Улица

[Шмидта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

В живописном районе с хорошо развитой инфраструктурой в г. Ессентуки продаются видовые квартиры! Беспроцентная рассрочка на весь период строительства! Выгодные

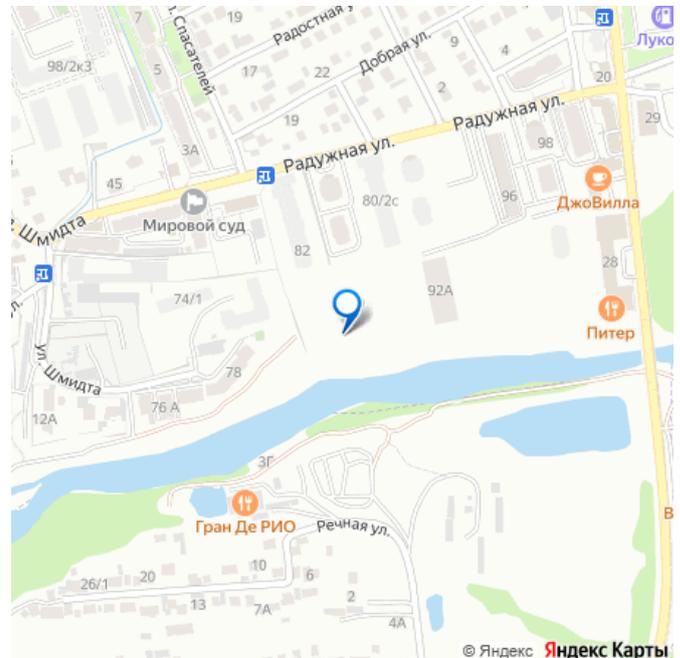
<https://stavropol.move.ru/objects/928856138>

3

Виктория, ЭлитСтрой

**89251234567**

для заметок



условия по семейной ипотеке с низкой процентной ставкой 5%! 100% защита покупателя с использованием эскроу счетов! Участникам СВО скидка 3%! Жилой комплекс «Первый речной» расположен на набережной реки «Подкумок», идеальное место для прогулок на свежем воздухе. В панорамные окна квартир открывается прекрасный вид на горы Кавказского хребта, Эльбрус и Бештау! Почему выбирают «Первый речной»? - Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи. - Индивидуальное отопление: в квартирах установлены двухконтурные газовые котлы, регулируйте тепло в своей квартире самостоятельно, низкие коммунальные платежи. -Безопасные детские и спортивные площадки, обустроенные зоны отдыха вдоль набережной. -Просторные входные группы с отделкой дорогими отделочными материалами. -Квартиры с высотой потолков 3 м. -В квартирах установлены радиаторы отопления, выполнена разводка коммуникаций, установлены качественные входные двери. -Собственная управляющая компания для своевременного решения вопросов жильцов и поддержания чистоты территории. -Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, аптека, кафе, салоны красоты, медицинские клиники. - Курортная зона города всего в пяти минутах на транспорте. Эксплуатируемая кровля в ЖК «Первый речной» это уникальное пространство для жителей комплекса — терраса на крыше с панорамным видом на величественный Кавказский хребет, двуглавый Эльбрус и гору Бештау. Это место, где вы сможете проводить незабываемые вечера в кругу семьи и друзей! В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые

дадут необходимую консультацию, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. -Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры, поможем произвести работы по отделке и меблированию квартиры. ЖК «Первый речной» - это ваша возможность жить в окружении природы, не отказывая себе в комфорте! Сдача дома - 4 квартал 2026 года.






**Семейная ипотека 5 %**  
**Беспроцентная рассрочка!**


**3+**  
**110 м²**

Подъезд	Этаж	Высота потолка
2	3 из 10	3,1

- Панорамное остекление
- Квартира на две стороны
- Гардеробная в каждой спальне
- Раздельный санузел
- Сдача 4 квартал 2026

**ЖК "Первый речной"**  
 ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА ГОРЫ И ГОРОД!

