

Создано: 12.10.2025 в 20:19

Обновлено: 29.10.2025 в 17:18

Ставропольский край, Железноводск,
улица Ленина, 122Б

15 700 000 ₽

Ставропольский край, Железноводск, улица Ленина, 122Б

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

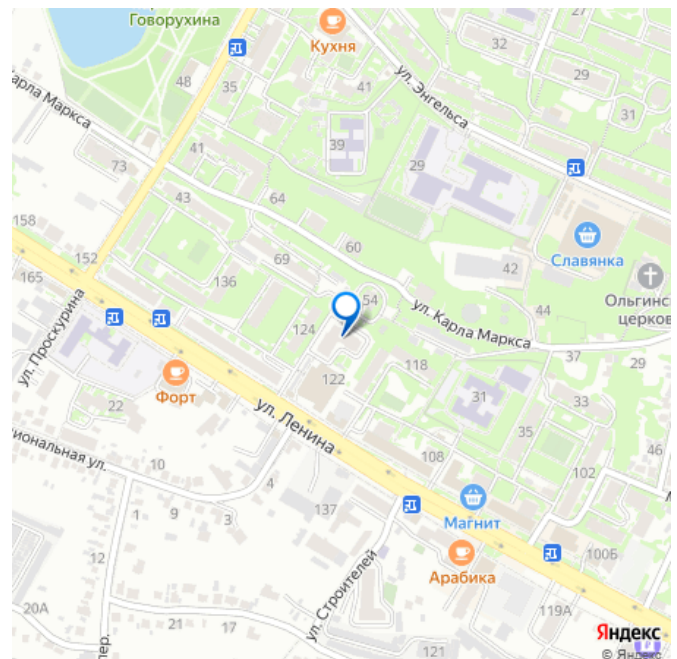
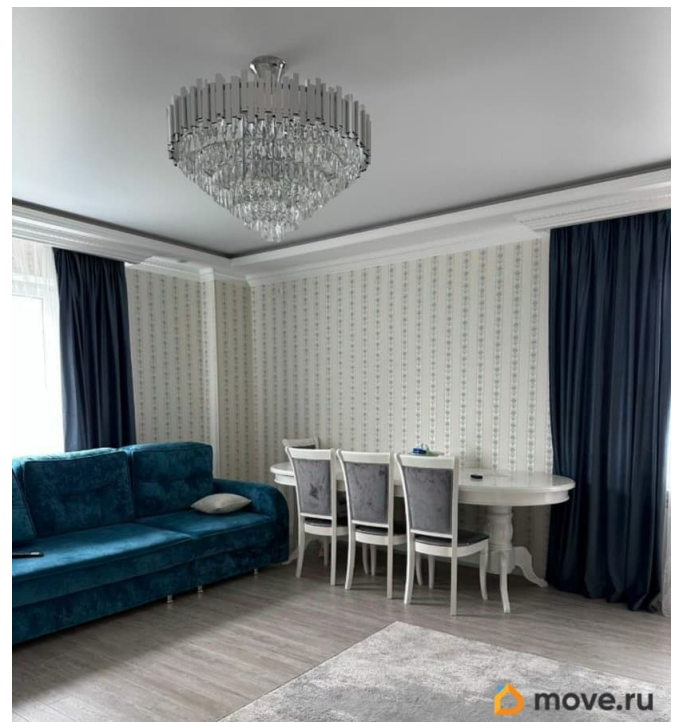
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9285660616>

ИП Тимошенко С. Н., ИП Тимошенко С. Н.

79197406894

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

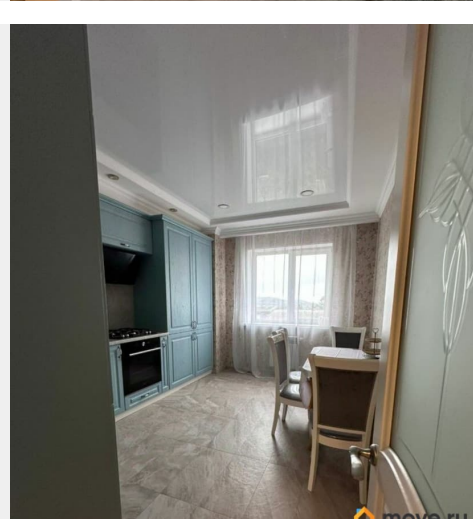
да

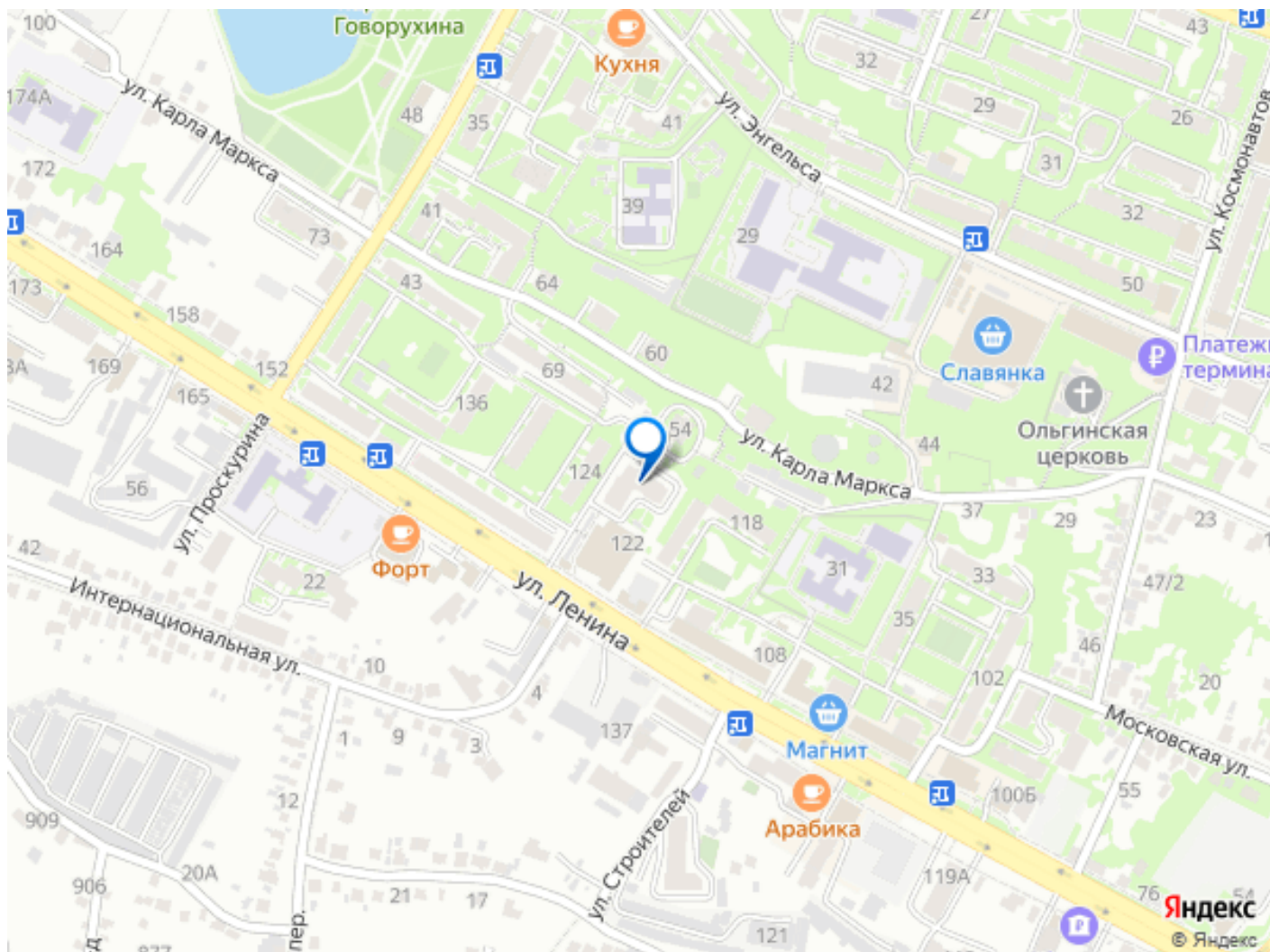
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Мечтаете о шикарной трёхкомнатной квартире в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением, с видом на горы, в замечательном районе красивейшего города - курорта Железноводска? Ваша мечта может стать реальностью! В продаже большая, светлая, тёплая и уютная квартира с дизайнерским ремонтом! Дом удачно расположен, находится вдали от шумных дорог и рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, почта, банк, остановки общественного транспорта, множество магазинов, рынок, аптеки. В семи минутах ходьбы находится бювет с минеральной водой, красивая «Аллея любви», санаторий «Дубрава», где можно пройти обследование и купить необходимое лечение. В пяти минутах ходьбы находится парк им. Говорухина с декоративным озером (парк находится на реконструкции и в ближайшем будущем будет один из самых красивых и современных парков на Ставрополье, что отразится и на стоимости близлежащей недвижимости). В квартире три отдельные комнаты. Большая гостиная, просторная кухня с встроенной бытовой техникой (холодильник, посудомоечная машина,

газовая плита, духовой шкаф), уютная спальня с всевозможными подсветками, красочно оформленная детская комната. Из всех комнат есть выход на комфортные балконы, откуда открывается красивый вид на горы. Сан узлы отдельные, с установленной дорогой сантехникой, плитка Kerama-Marazzi, для стиральной машины отведена ниша. В квартире индивидуальное отопление, на кухне, в сан. узлах теплый пол. Установлен котёл известной фирмы Baxi. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, делали для себя, используя дорогие и качественные материалы. После ремонта в квартире на постоянной основе никто не проживал. Дом оснащен двумя лифтами (пассажирский и грузовой), подъезд чистый, аккуратный, въезд во двор через шлагбаум, территория двора огорожена, во дворе детская площадка, удобная беседка. Эта замечательная квартира ждёт своих новых владельцев, не упустите свой шанс! ТОРГ ПРИСУТСТВУЕТ. Если Вы проживаете в другом регионе, не проблема, я проведу для Вас онлайн показ! На все Ваши вопросы с удовольствием отвечу по указанному номеру телефона. Если для покупки квартиры не хватает денежных средств, поможем в одобрении ипотеки. Всю сделку проведем быстро и максимально комфортно. Показ квартиры в любое время по договоренности. Комиссия 1%, оформление оплачивается отдельно. Агентство недвижимости «Азбука жилья» Ирина.





Move.ru - вся недвижимость России