

Создано: 16.06.2025 в 09:59

Обновлено: 29.01.2026 в 10:10

**Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 235А****9 300 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 235А

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

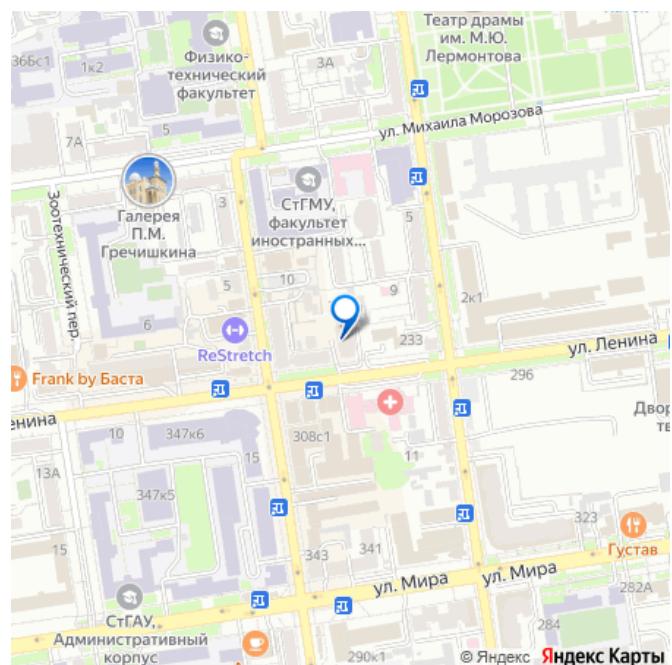
Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928534776>

0

**Елена Горлова, ХОРСТ****79886014862**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

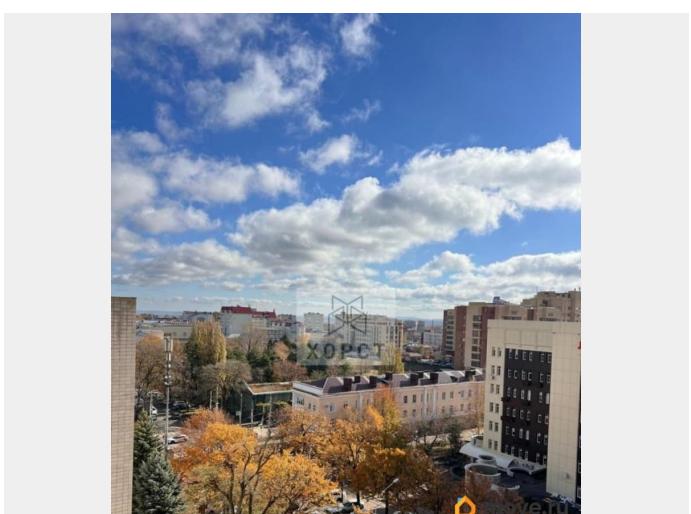
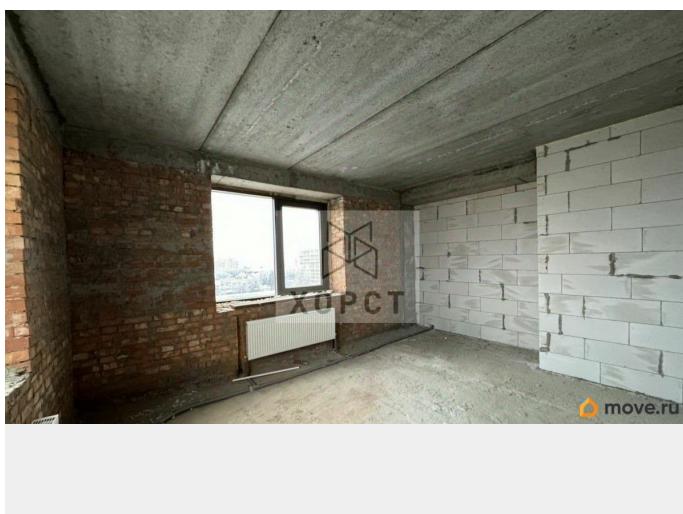
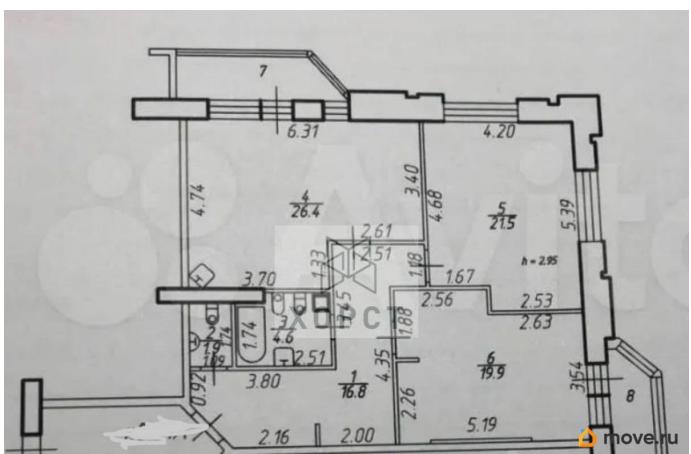
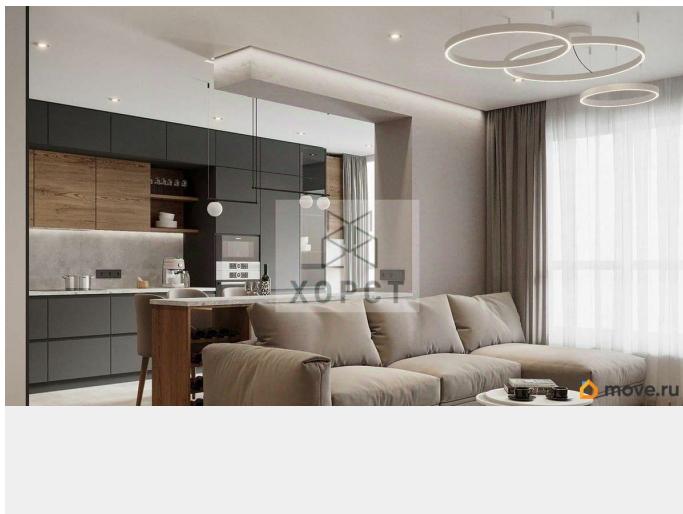
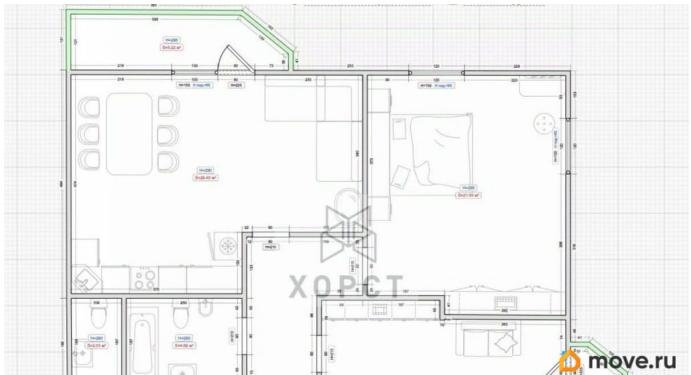
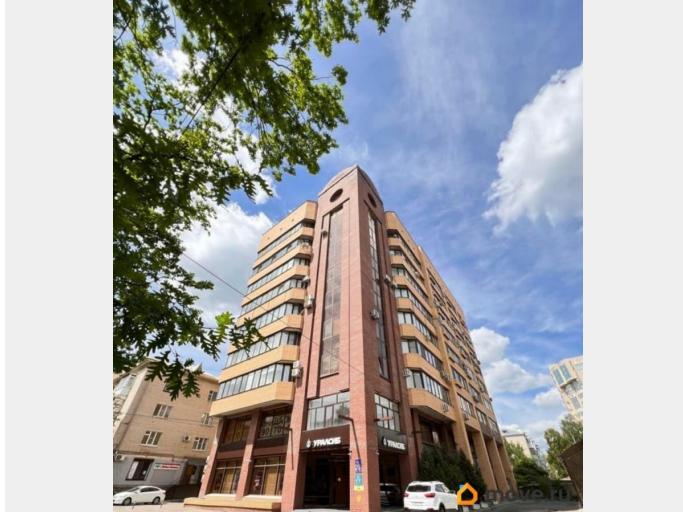
да

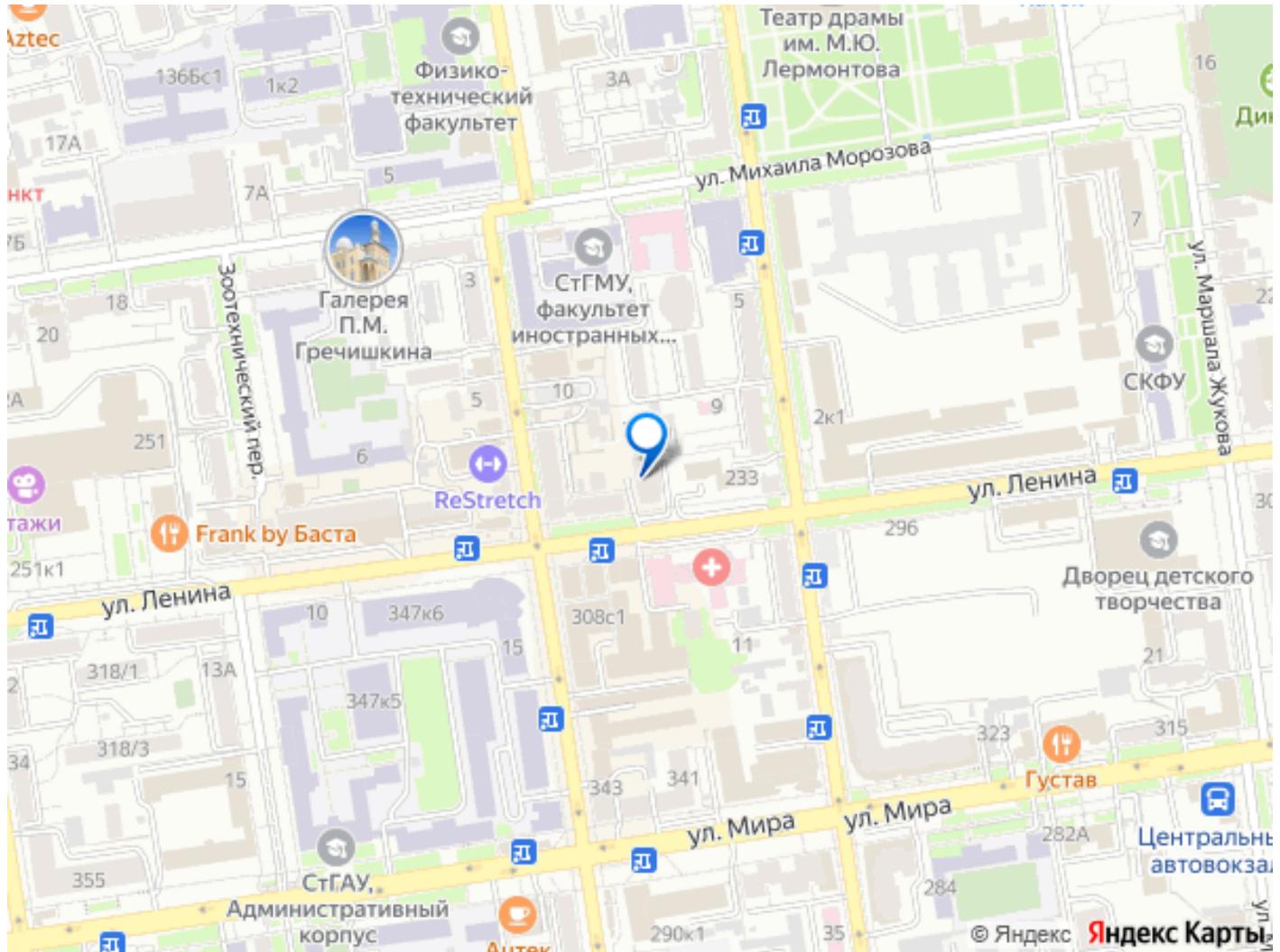
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже ВИДОВАЯ ЕВРОТРЕШКА в самом ЦЕНТРЕ города! - По местоположению объекта уникальнее Вы не найдете. Улица Ленина, между улицами Пушкина и Артема. Рядом все что необходимо для комфортного проживания: площадь Ленина, Драм театр имени Лермонтова, ЦУМ, ТЦ Галерея, центральный парк, Диагностический центр, школа 5, 25, институты - Дом бизнес класса, кирпичный. Видеонаблюдение, консьерж. Закрытая территория. Дом одноподъездный, всего 22 квартиры - Квартира видовая, окна выходят на две стороны, находится на 9 этаже, сверху еще этаж - Планировка шикарная, делали для себя, все узаконено. Большая кухня гостиная, две раздельные спальни, два с/у. Имеется тамбур на две квартиры - Отопление центральное, но в доме на каждую квартиру установлен счетчик на отопление, за счет этого коммунальные платежи не высокие, а как с индивидуальным отоплением - В настоящее время квартира находится в черновой отделке, что дает Вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи! - Эта квартира подойдет для тех, кто хочет иметь элитный объект недвижимости в самом центре города, еще и с возможностью

сделать ремонт с нуля под себя - Квартира  
без обременений, один взрослый собственник  
Не упустите свой шанс приобрести квартиру  
своей мечты! Номер объекта:  
#1/545946/15076





Move.ru - вся недвижимость России