

Создано: 12.12.2025 в 19:31

Обновлено: 29.01.2026 в 10:59

**Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 331****16 494 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 331

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

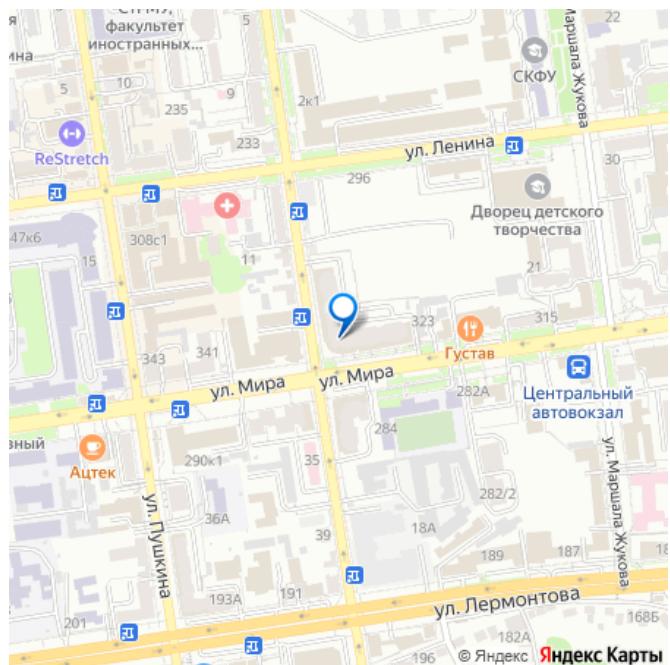
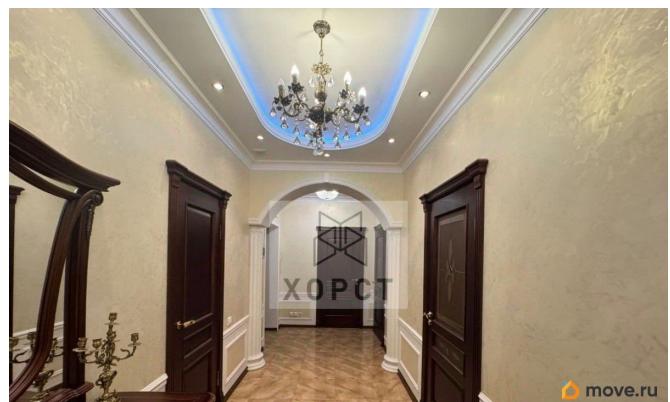
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928737326>

6

**Лейла Глухова, ХОРСТ****79888605032**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира в Ставрополе, в одном из самых престижных домов города «Триумф» на улице Мира 331. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство городской жизни. Ценил ту надёжность, которую несут в себе дома от застройщика Аспект. Общая площадь (включая лоджию) — 96,75 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 78,5. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков 3 метра. Лоджия, кухня, ванная комната и коридор оборудованы теплым полом. Есть гардероб/прачечная. Просторная, оборудованная качественным оборудованием кухня позволит Вам готовить с комфортом и устраивать пышные застолья. Санузел совмещенный, что удобно и функционально. С огромной лоджии (18,25м<sup>2</sup>) открывается панорамный вид на центр города. В хорошую погоду открывается красивый вид на Эльбрус. Окна обращены на солнечную сторону, что в свою очередь будет способствовать мягкому естественному освещению в комнатах в течение всего дня. Дом находится в отличном состоянии. Просторный пассажирский лифт может использоваться в качестве грузового. Есть

как закрытая наземная, так и подземная парковка. Для спокойствия жильцов в доме действует круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Район удобный для жизни: отличная транспортная развязка, в шаговой доступности школы, детские сады, мед. учреждения, магазины, ведущие вузы города: Скфу, Аграрный университет, Медицинский университет. Успешные и вежливые соседи — отдельный повод для выбора этого дома. Квартира юридически чистая, без каких-либо обременений. Все документы готовы к сделке. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, безопасность и высокий уровень жизни. Просторные комнаты и дизайнерский ремонт позволяют заехать и жить без затрат и хлопот. Номер объекта: #1/548360/15076

