

26 280 800 ₽

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

93.86 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

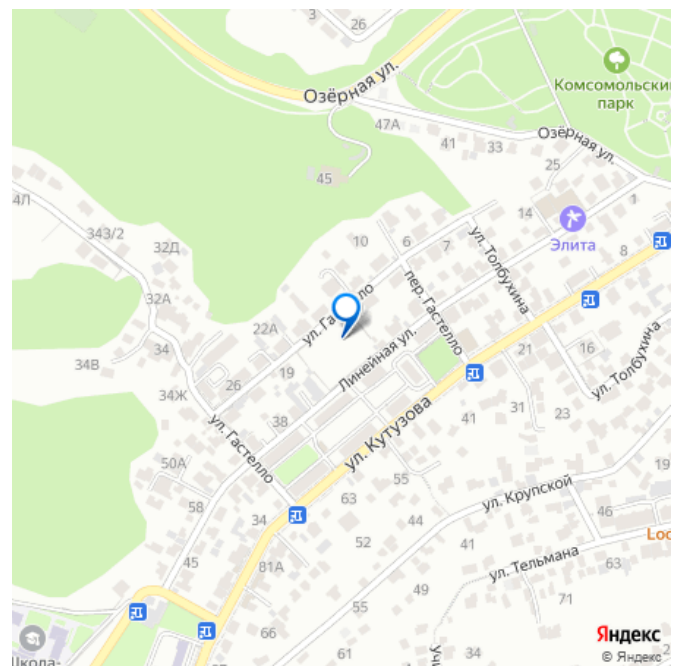
4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Клубный дом «Sky» — это закрытое приватное пространство, 7-ми этажный дом клубного типа с ограниченным доступом на

для заметок



территорию и спокойным окружением, где атмосфера наполнена лишь шелестом листвы и пением птиц. Клубный дом «Sky» выполнен в комбинированном архитектурном стиле, сочетающем в себе гармонию классики и лучшие элементы современных жилых комплексов: панорамное остекление, увеличенные окна, французские балконы, входные группы на уровне земли и просторный подземный паркинг с прямым доступом. Завершает композицию применение натуральных материалов в отделке фасада: гранитный камень и теплый кирпич, дополненные элегантной подсветкой. Линейка планировок дома «Sky» включает в себя одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры площадью от 46 до 125 квадратных метров с просторными балконами, лоджиями с панорамным остеклением и широкоформатными окнами с французским подоконником. Открытые пространства и высота потолков 3,1 метра позволяют вам свободно зонировать помещение, создавая персональный комфорт. Климат в квартире зависит только от ваших желаний благодаря индивидуальной и независимой системе газового отопления. К преимуществам дома можно отнести: Статус- фойе первого с мягкой зоной. 3-4 квартиры на этаже. Просторные планировки. Премиальная отделка фасадов с использованием ценных натуральных и долговечных материалов, панорамные окна. Расположение в высокой точке города рядом с историческими парками и хвойным лесом; Комфорт- просторные площади квартир и высота потолков 3,1 метра в сочетании с панорамными окнами открывают вам вид на весь город, горы и зеленые парки. Шаговая доступность любой инфраструктуры. Удобный и безопасный

двухуровневый двор. Вход в просторное фойе на уровне земли. Оснащен бесшумными скоростными лифтами; Приватность- безопасная современная территория с качественными детскими и спортивными площадкам, зонами отдыха и просторной подземной парковкой на первом уровне. Закрытый внутренний двор с доступом только «для своих»; Уединенность- расположен в тихом центре, в отдалении от досуговых и деловых центров, в окружении лесного массива и низко этажной застройки, что не загораживает вид из окон. Безопасная территория с ограниченным внешним доступом. Продажа осуществляется по ДДУ с применением эскроу-счетов строго по ФЗ-214.

