

Создано: 12.02.2024 в 21:40

Обновлено: 19.11.2025 в 08:43

Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Нежнова, 67к3

**12 500 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Нежнова, 67к3

Улица

[улица Нежнова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928669136>

0

Собственник

**79880852610, 7988601  
2784**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

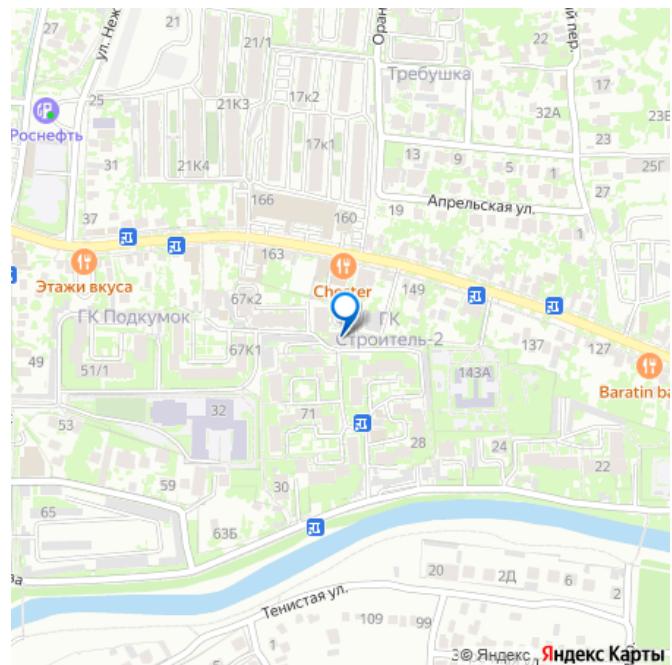
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

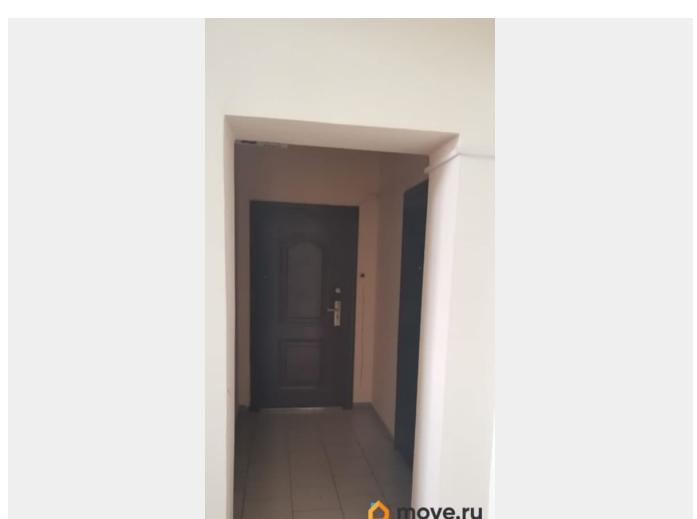
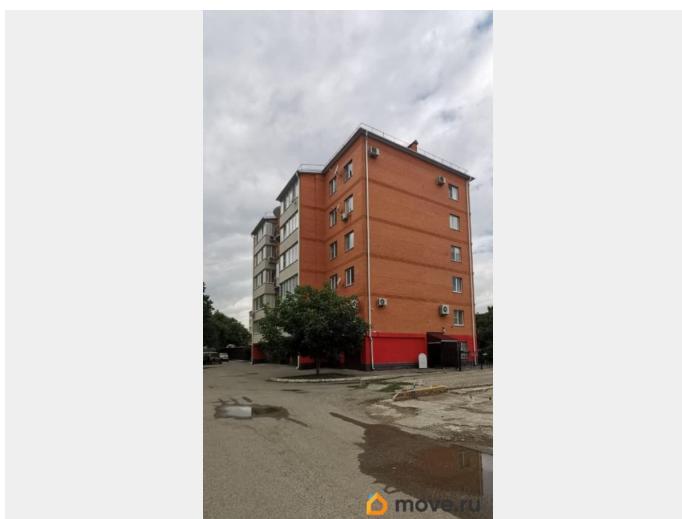
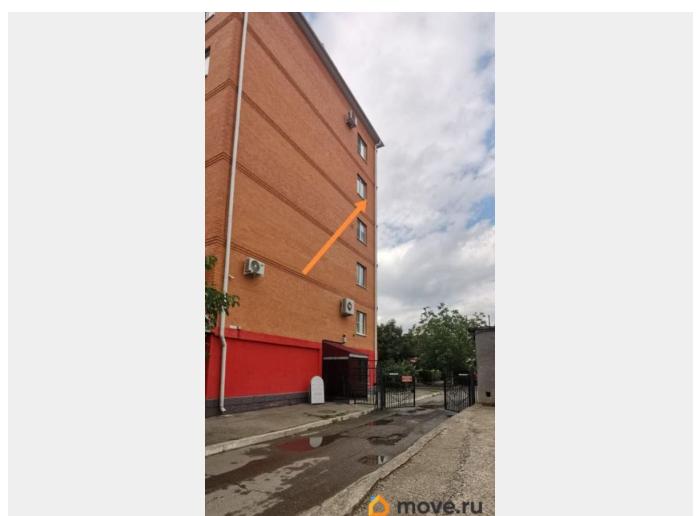
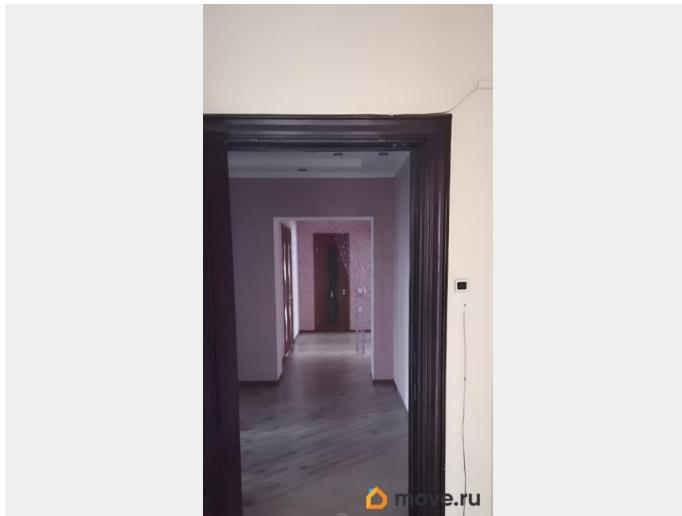
возможна ипотека, лифт, парковка

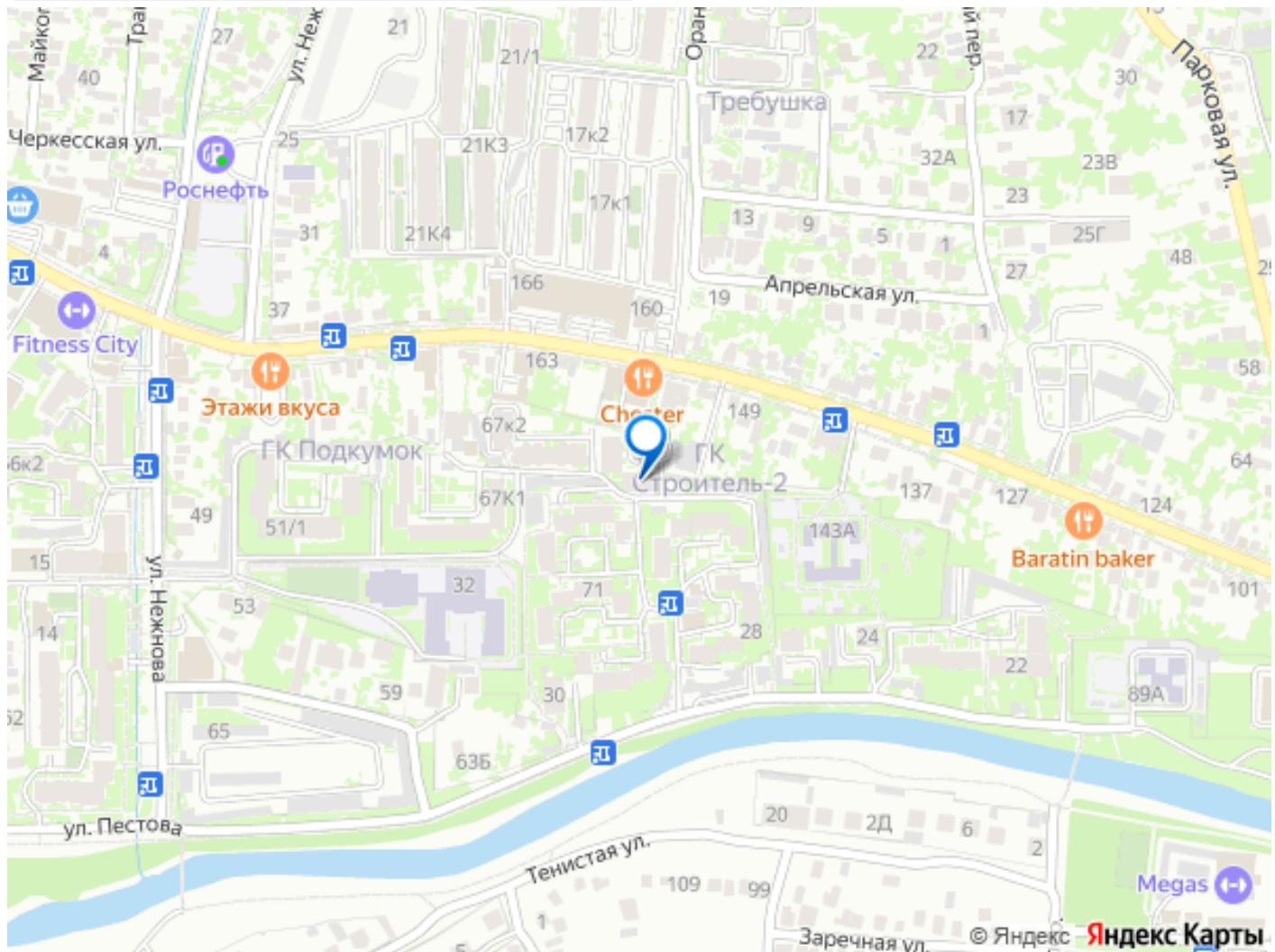


## Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира с индивидуальным газовым настенным котлом и горячем водоснабжением. Что позволяет Вам включать отопление в квартире в любое время года, не зависимо от отопительного сезона. Не путать с газовой колонкой!!!!!!! Квартира находится на 4-м этаже 5-ти этажного дома. Лифт отсутствует, но подъезд широкий и лестничный марш пологий. Дом кирпичный, построен по индивидуальному проекту, тёплый. Просторная прихожая, зал 24 кв.м с двумя окнами и выходом на большую лоджию, спальня 18 кв.м. Кухня с двумя окнами 24 кв.м. Санузел раздельный, находятся в разных точках квартиры. Кондиционер в каждой комнате. Большая лоджия 7 кв.м с прекрасным видом на курортную зону в сторону горы Машук. В любое время года и сезона потрясающий вид на город, эсклюзив. Рядом детский сад, школа, магазины, транспорт. Под навесом во дворе есть машиноместо. Благоустроенный двор с детскими площадками, беседками, мангалом. ЖК образцово показательный, территория по периметру огорожена забором, оснащена автоматическими воротами. Своё ТСЖ на три корпуса, очень хорошая управляющая.

Собственник с момента строительства один,  
никто не прописан. Подходит любая форма  
оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России