

Создано: 28.11.2025 в 08:44

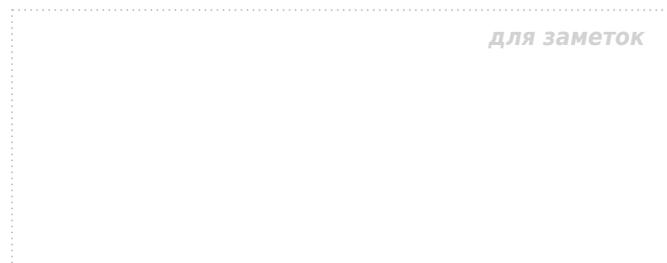
Обновлено: 25.12.2025 в 10:41

11 557 000 ₽

<https://stavropol.move.ru/objects/928728241>

7

СеверСтройСервис, СеверСтройСервис
79385418547



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м



Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

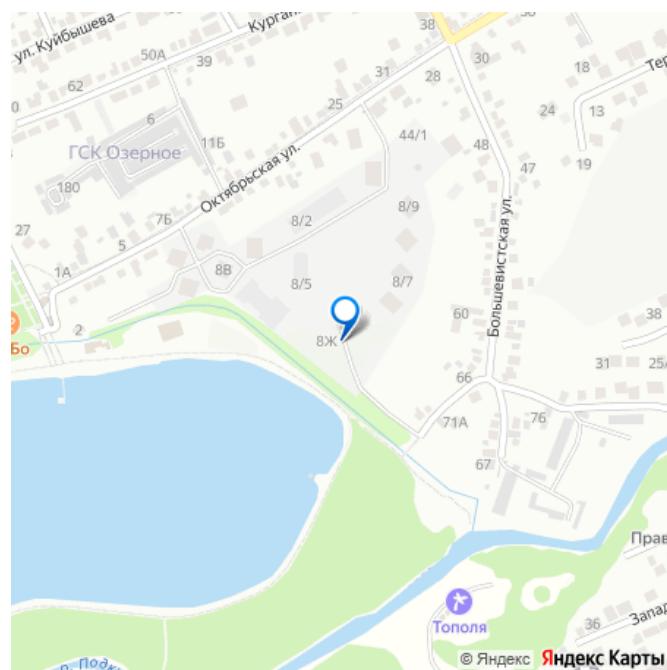
38.6 м²

Общая площадь

88.9 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 7), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 88.9 кв.м., на 1 этаже. В живописном месте и тихом районе г. Ессентуки у озера продаются квартиры с невероятно красивым видом! Беспроцентная рассрочка от застройщика на весь период строительства! Семейная ипотека с пониженной процентной ставкой 4,6%! Все виды ипотеки доступны! 100% защита покупателя с использованием Эскроу-счетов!

Участникам СВО скидка 5% Жилой комплекс «Парк-Озеро»- первый в Ессентуках жилой комплекс класса «Комфорт плюс», где всё продуманно до мелочей для Вашего удобства и безопасности! А в панорамные окна квартир открываются виды на горы Кавказского хребта и Бештау, которые захватывают дух! Дом находится на 1 линии у озера, территория жилого комплекса закрыта, но есть индивидуальный выход к благоустроенной прогулочной зоне.

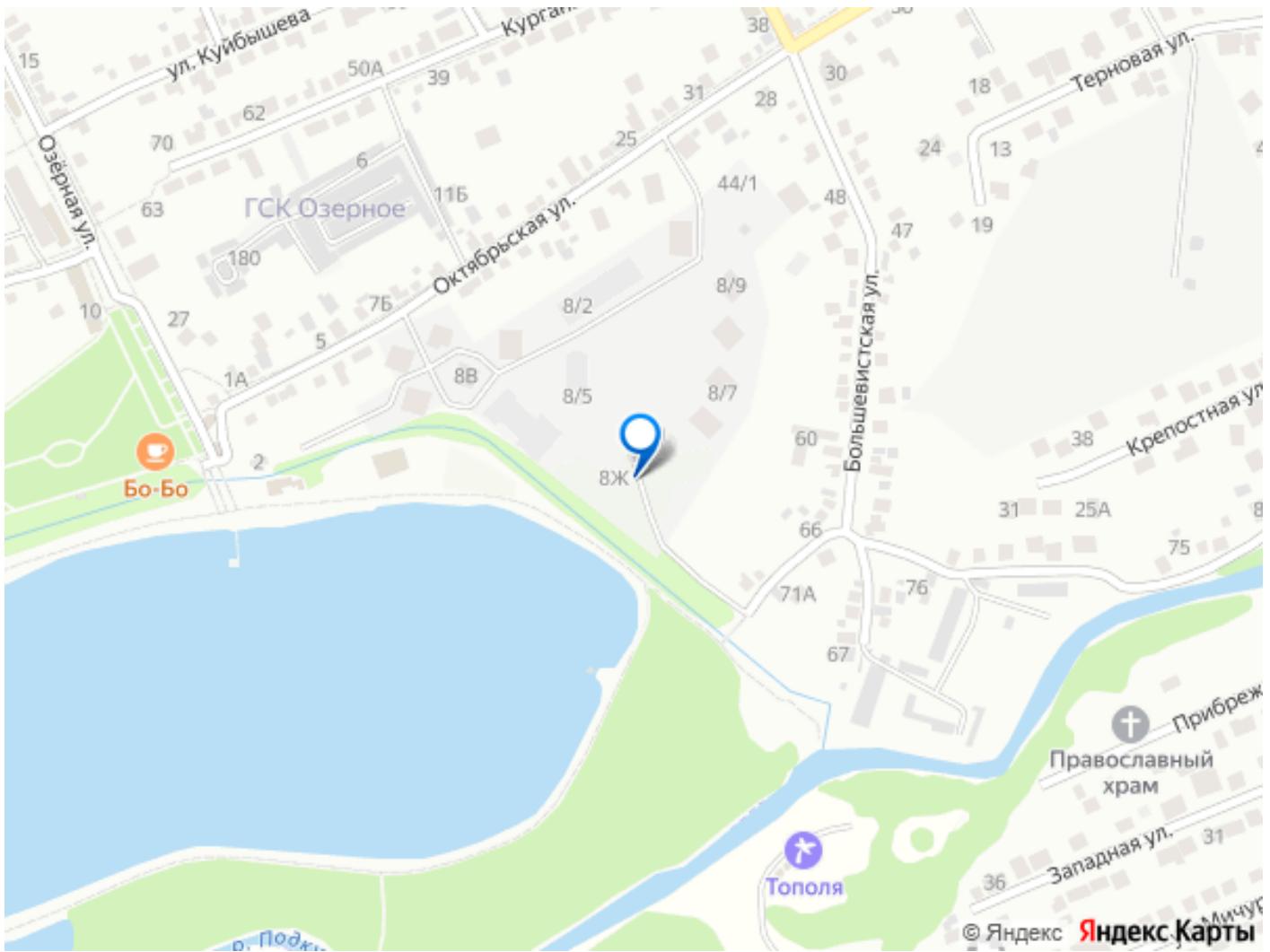
Начинается реконструкция территории озера (проект представлен в объявлении). Почему выбирают ЖК «Парк-Озеро»? Премиальная концепция:

- Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи.
- Доступны квартиры с видовыми террасами!
- Двор без машин: безопасность для детей и спокойная атмосфера для Вас.
- Закрытая территория: круглосуточная охрана.
- Оригинальная архитектура жилого комплекса.
- Ландшафтное озеленение.
- Индивидуальная автономная котельная - гарантия безопасности и низкие коммунальные платежи!
- Умные (интеллектуальные) счётчики электроэнергии, которое автоматически передают данные о потреблённой

электроэнергии в энергокомпанию, экономя
Ваше время. - Инфраструктура: безопасные
детские и спортивные площадки,
обустроенные зоны отдыха. - В коммерческой
части ЖК «Парк-Озеро» есть всё
необходимое для комфортного проживания
(продуктовый магазин, кафе, салон красоты,
аптека и т. д.) Есть ограниченное
предложение по продаже коммерческой
недвижимости. Комфорт для современной
жизни. - Просторные входные группы с
отделкой дорогими отделочными
материалами. - Квартиры с высотой потолков
3,3 м. - 3,6 м. - Подземный отапливаемый
паркинг, велопарковки и зарядки для
электромобилей. - Просторные кладовые для
индивидуального хранения

крупногабаритных вещей (спортивный
инвентарь и т. д.) - Кладовые (колясочные)
общего пользования на каждом этаже
жилого комплекса. - Собственная
управляющая компания для своевременного
решения вопросов жильцов и поддержания
чистоты территории. - Вся необходимая
инфраструктура в шаговой доступности:
магазины, школа, детский сад, аптека, кафе,
салоны красоты, медицинские клиники. -
Курортная зона всего в пяти минутах на
транспорте. - В нашей команде есть
дизайнеры интерьера, которые дадут
необходимую консультацию в планировании
пространства, помогут принять решение в
приобретении квартиры, которая подойдет
именно под Ваши требования к комфортной
жизни. - Ремонт «под ключ»: дополнительная
услуга, которой можно воспользоваться
после приобретения квартиры. Наши
дизайнеры и квалифицированные мастера
помогут создать интерьер, идеально
подходящий именно Вам и произвест





Move.ru - вся недвижимость России