

Создано: 09.01.2026 в 13:48

Обновлено: 26.01.2026 в 00:29

**Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 222**

**12 268 800 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 222

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

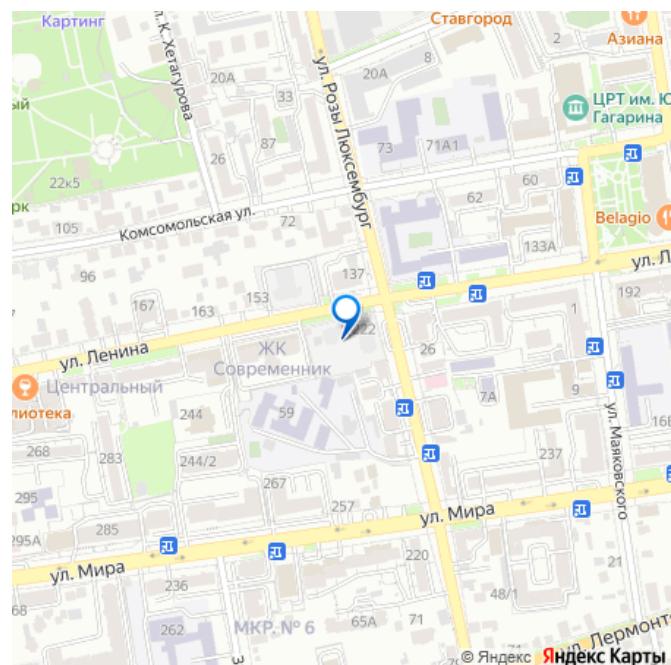
<https://stavropol.move.ru/objects/928787743>

9

**Собственник**

**79899805266**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

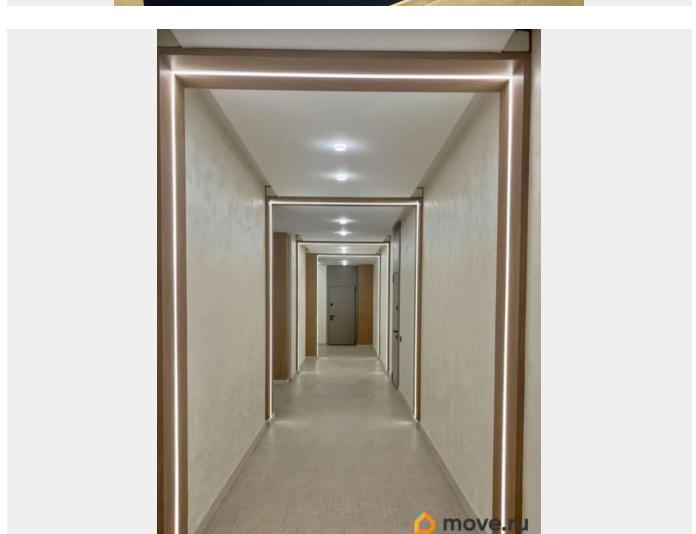
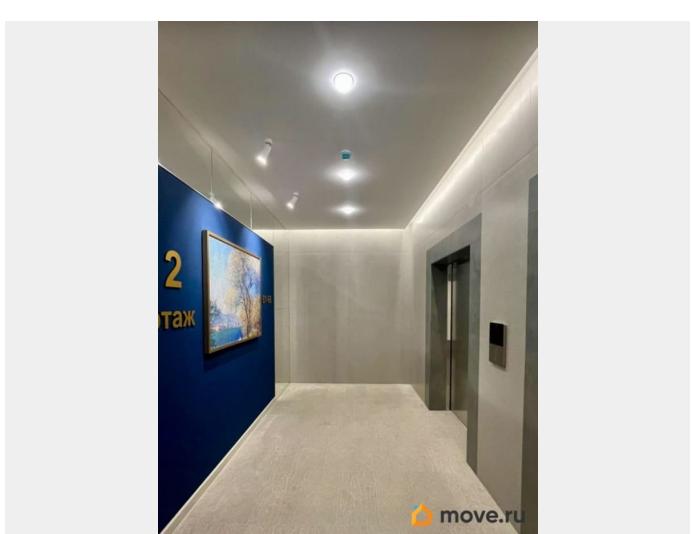
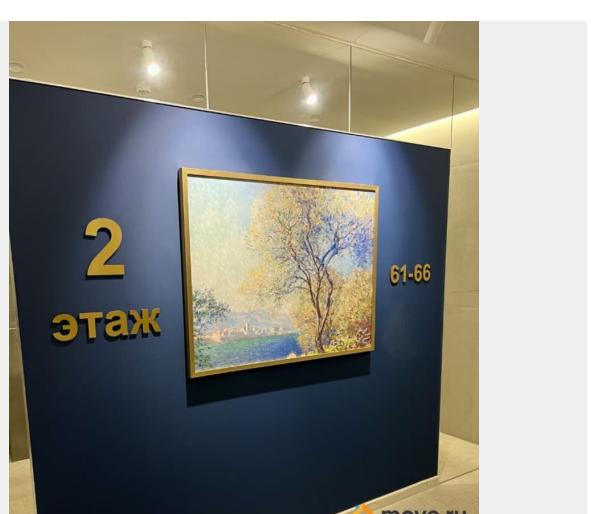
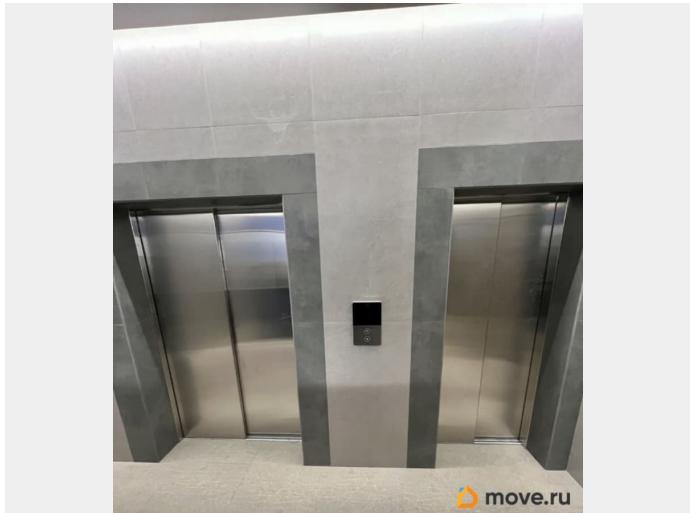
да

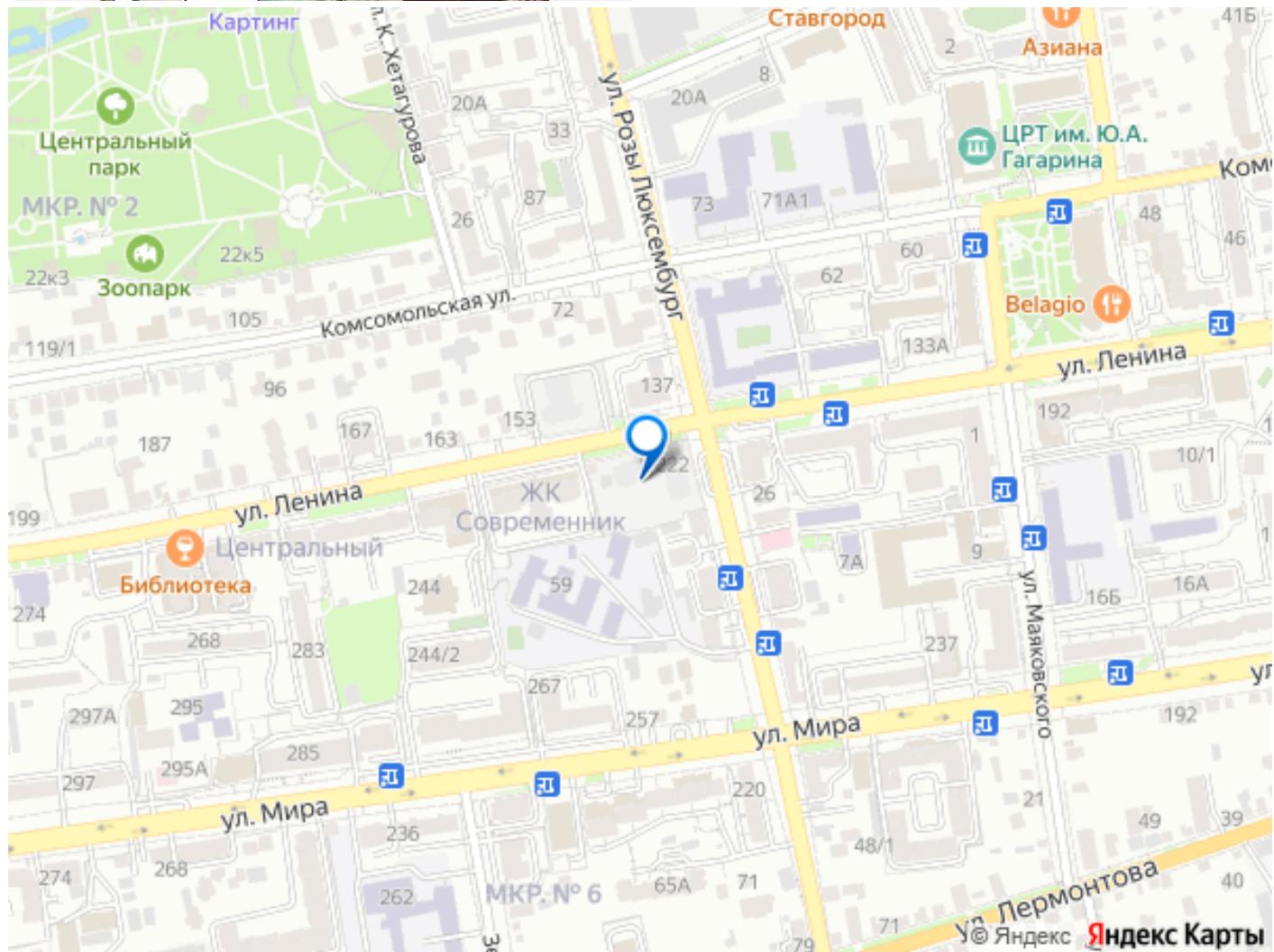
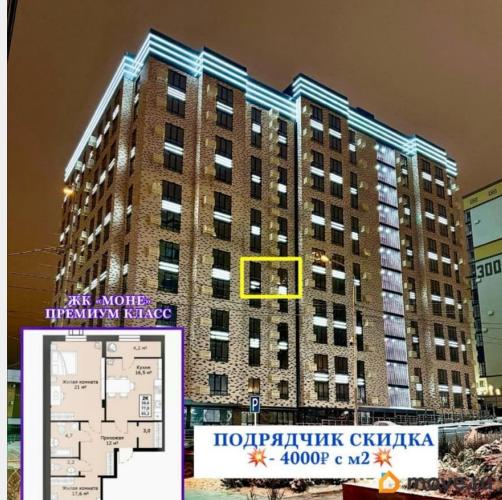
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Премиальная 2-комнатная квартира в центре, ЖК МОНЕ. Продажа напрямую от подрядчика — без комиссий, со скидкой 4 000 ?/м?. Цена с выгодой — 144 000 ?/м?. Квартира • 85,2 м?, 6 этаж • Планировка-распашонка — окна на две стороны • Потолки 3 м — ощущение пространства • Предчистовая отделка • Индивидуальное отопление + тёплый пол • Премиальные алюминиевые окна • Тихо, много света, идеальна для семьи или инвестора ЖК МОНЕ • Закрытая территория, двор без машин • Консьерж, охрана и видеонаблюдение 24/7 • Face ID на входе, въезд в паркинг по распознаванию номеров • Японские лифты, дизайнерские холлы, мрамор и гранит • Озеленение, капельный полив, благоустроенный двор Локация • Центр города • Центральный парк в пешей доступности • Рядом школы, детсады, магазины, кафе • Вся инфраструктура — буквально вокруг дома Покупка • Семейная ипотека 6% • Маткапитал • Помощь в

одобрении и оформлении • Юридический  
отдел застройщика — полная прозрачность  
Премиум в центре + реальная выгода  
Звоните — покажем и расскажем  
подробности.





Move.ru - вся недвижимость России