

Создано: 27.11.2025 в 15:53

Обновлено: 30.11.2025 в 12:25

Ставропольский край, Железноводск,
улица Косякина, 49

12 500 000 ₽

Ставропольский край, Железноводск, улица Косякина, 49

Улица

[улица Косякина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

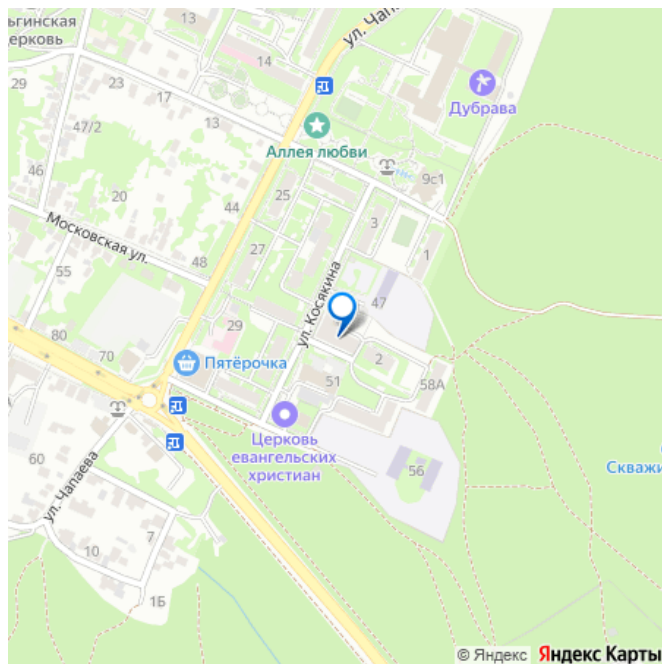
Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/9286945195>

Адам Арсамаков, Agas Realty

79188803494

для заметок



Покупка в ипотеку

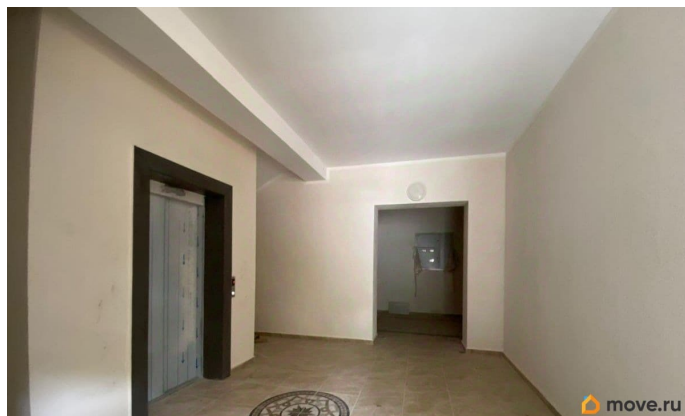
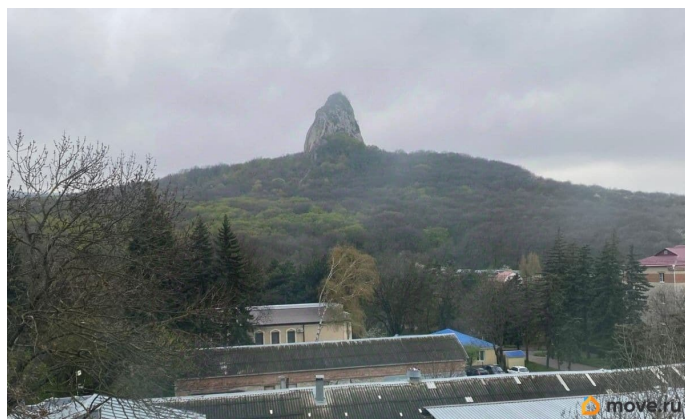
да

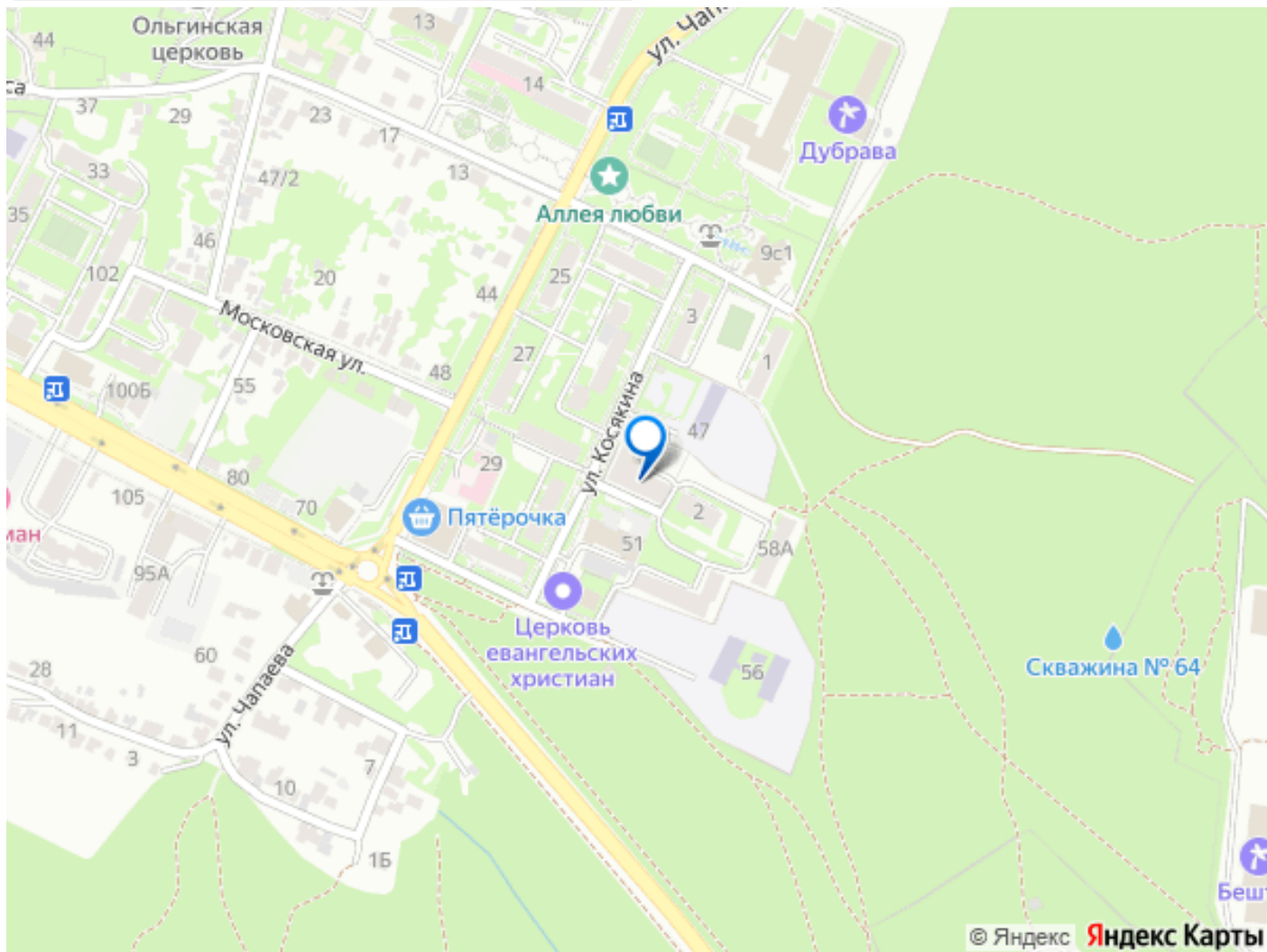
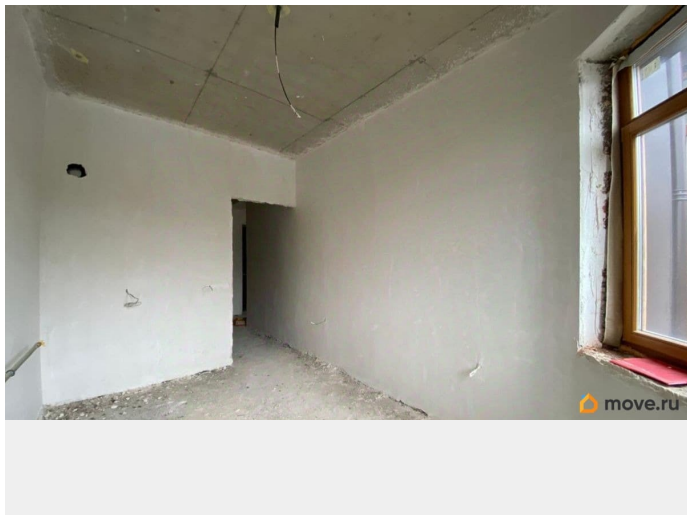
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира 84м² (по документам 74 м², плюс 10м² лоджия) в новом кирпичном доме бизнес класса в г. Железноводске с закрытой охраняемой территорией в самом зеленом и экологичном городе. Квартира расположена на 5 этаже 6 этажного дома, с прекрасным видом, имеется грузопассажирский лифт, индивидуальное отопление, высокие потолки. Прекрасное расположение дома в 5 минутах от бювета с минеральной лечебной водой, 7 минут до парковой зоны с терренкуром у подножия горы Железная. Уникальный экологический район. Вся инфраструктура в пешей доступности. Дом очень теплый, толщина кирпичных стен в 3 кирпича. Территория дома закрыта. Рядом располагаются санатории, где возможно проходить амбулаторное лечение. Доп. Описание: два санузла, деревянные окна с стеклопакетами, застекленный теплый балкон, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, видеонаблюдение. Курортный парк в Железноводске — уникальная достопримечательность, поскольку это единственный природный, а не искусственно посаженный сквер в данном регионе. Парк является частью Бештаугорского лесного массива и, по сути, не имеет четких границ. Площадь парка составляет 203 гектара, самая большая протяженность теренкуров, Пушкинская аллея, каскадная лестница, озеро Железное, кафе, пляж. Доп. Описание:

санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер объекта: #1/536925/24012





Move.ru - вся недвижимость России