

Создано: 06.12.2025 в 10:42

Обновлено: 27.01.2026 в 17:12

**Ставропольский край, Ставрополь,
Октябрьская улица, 190**

8 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Октябрьская улица, 190

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

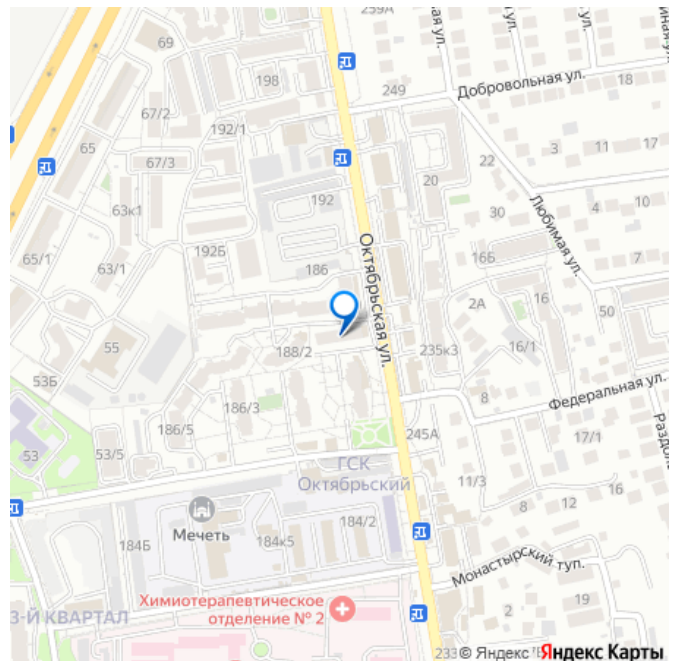
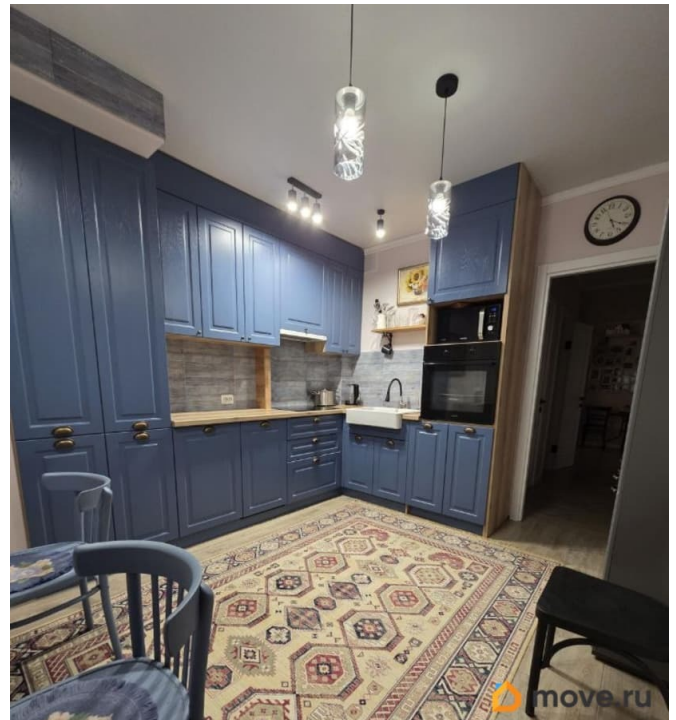
<https://stavropol.move.ru/objects/928718618>

2

Собственник

79188703472

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 67.4 кв.м. на комфортном 2 этаже монолитного дома. Дом с индивидуальным отоплением, а это значит- низкие коммунальные платежи. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 34.4 кв.м, санузел раздельный, в спальне имеется гардеробная, кухня занимает 12.1 кв.м., что создаёт комфортное пространство как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен современный и качественный ремонт из дорогих материалов, который придаёт жилью особый шарм и индивидуальность. Электрический камин с эффектом живого огня создает особую атмосферу уюта и тепла. Три балкона площадью 7,3 кв.м., 3,2 кв.м., 3,2 кв.м.,открывают приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, аптеки, почта,отделение Сбербанка, фитнес-клуб,

остановки общественного транспорта. Для ежедневных покупок рядом функционируют магазины Мясной король, Артемида, Фрукты и овощи, другие косметические и парикмахерские салоны. Квартира более 5 лет в собственности, без долгов и обременений, вся сумма в договоре, подходит любой вид расчета. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в приятном районе Ставрополя.

