

🕒 Создано: 28.09.2025 в 13:35

Обновлено: 01.10.2025 в 19:25

**Ставропольский край, Ставрополь,
Федеральная улица, 16Б**

7 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Федеральная улица, 16Б

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Федеральная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

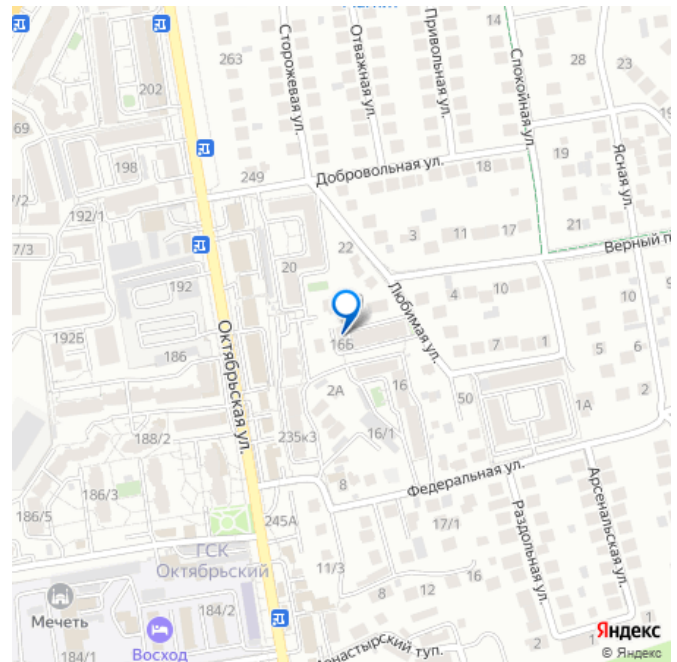
<https://stavropol.move.ru/objects/928528806>

5

Собственник

79888687207

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира Ставрополя на Федеральной улице. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — 15 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление. Удобная планировка включает две светлые комнаты, просторную кухню и совмещенный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет свежий воздух и тишина. Также имеется лоджия и балкон, которые можно использовать для отдыха или хранения. Дом в отличном состоянии, ухоженный и чистый. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичный материал

постройки обеспечивает дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения и услуги в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа от собственника, поэтому сделка будет максимально прозрачной и безопасной. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

