

Создано: 18.11.2025 в 11:55

Обновлено: 25.01.2026 в 14:43

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российской, 12к1**

**12 980 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российской,

12к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

26.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Ремонт

[дизайнерский](#)

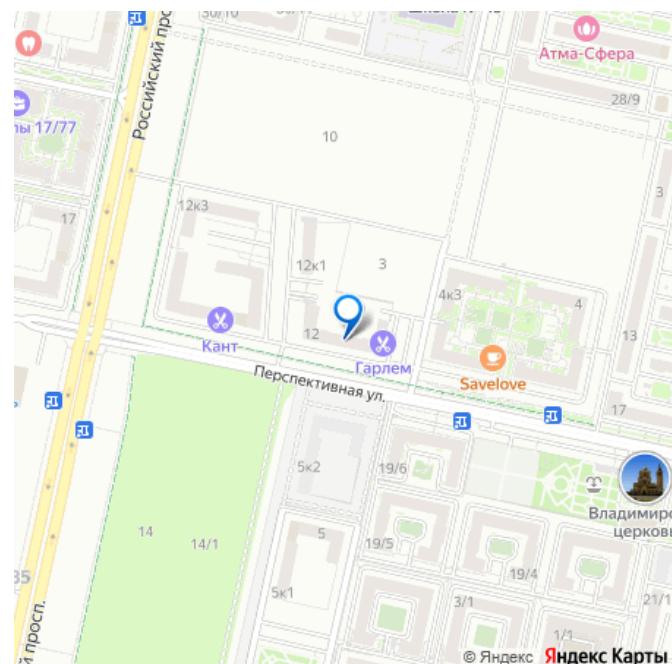
<https://stavropol.move.ru/objects/928669143>

7

**Елена Викторовна Мещерякова,  
Этажи Ставрополь**

**79886013125**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Юго западный район ЖК Высота. В продаже огромная двушка с шедевральным классическим ремонтом! За счет большого количества окон (по три окна в каждой комнате) она кажется невесомой, воздушной, легкой, без лишних давящих стен при этом максимально заполнена воздухом и солнечным светом! Планировка квартиры - распашонка! Ремонт качественный, делался на совесть, с любовью к мелочам! Каждый уголок квартиры продуман и функционально обыгран. В квартире ранее никто не проживал, все новое, заходи - живи! Огромная кухня - гостиная (26,6 квм плюс 4,5 квм расширение за счет лоджии) полностью укомплектована мебелью и техникой: двухкамерный холодильник, посудомоечная машина, кофемашина, сплит система, телевизор, несколько видов освещения... Тёплый пол, индивидуальное отопление! Две изолированные комнаты, каждая со своей гардеробной, также благоустроены необходимой мебелью и техникой: камин, кровать, встроенные витрины, зеркала, телевизор, аудиосистема-чистота звука завораживает... Мелочей в классике не бывает! Так и здесь, всего не расскажешь. Очередной пример - это ванная комната, площадь не большая, и только за

счет того, что техника (стиральная и сушильная машины) вынесены за ее пределы и скрыты за фальш панелью, она стала комфортной. И таких фишечек здесь очень много! Даже этот замечательный текст и фото не могут передать всю силу притяжения этой квартиры, ее атмосферу уюта и абсолютного спокойствия. Эта квартира действительно настоящий эксклюзив, сделанный с любовью! По квартире - один взрослый собственник, без обременений, материнского капитала, долей, прописанных, быстрый выход на сделку. Остались вопросы, звоните! Организуем показ в удобное для вас время! Код пользователя: 164753 Номер в базе: 10401416



