

Создано: 04.02.2026 в 22:30

Обновлено: 05.02.2026 в 22:34

Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, стр. 195

**14 044 800 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Преимущества квартиры - Светлая (окна на южную сторону света) двухкомнатная квартира 79,8 кв.м; - Просторные жилые комнаты 16,5 и 20,1 кв.м.; - Раздельные сан.

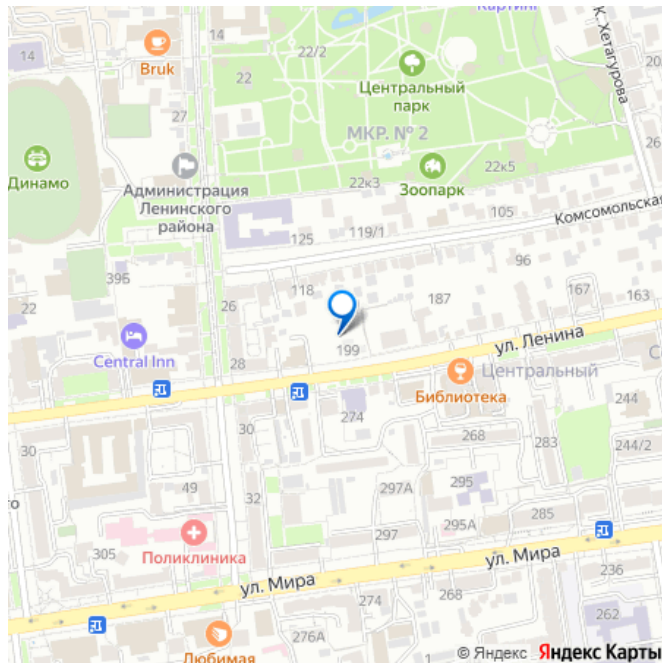
<https://stavropol.move.ru/objects/928878873>

3

**Андрей Волосов, Клубный дом  
«Воронцовский»**

**89251234567**

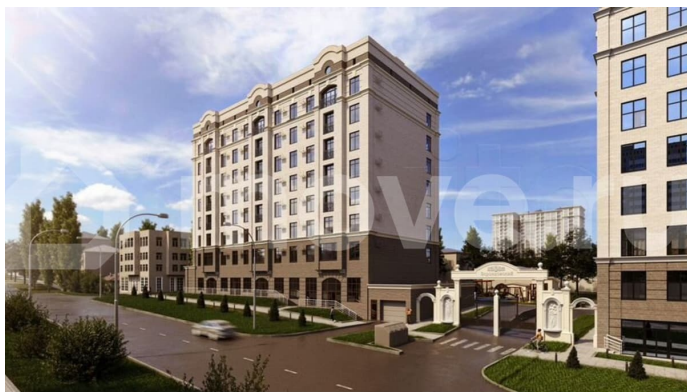
для заметок



узлы; - Кухня столовая 17,6 кв.м. ?

Комплектация квартиры: ?отсутствие ригелей в квартирах (конструкция без ригельного каркаса здания); ?высота потолков 3 м; ?индивидуальное отопление установлен двухконтурный котел (BAXI), радиаторы отопления; ?разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел); ?многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем; ?шумоизоляция (в стяжке пола предусмотрен дополнительный слой из специального звукопоглощающего материала); ?подключение к интернету по технологии GPON (ввод в квартиру оптоволоконного кабеля); ?каждая квартира обеспечена видеодомофонной связью; ?качественные входные двери (TOREX); Клубный дом «Воронцовский»(вторая очередь), расположен в престижном районе г. Ставрополя с прекрасно развитой транспортной инфраструктурой. Локация в центре города дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться неспешной жизнью тихих переулков исторического центра. В 5 минутах ходьбы располагаются ?Проспект Октябрьской Революции «Центральный парк» и «Площадь Ленина». Концепция двора предусматривает“закрытый двор без машин” с детской площадкой и уютными зонами отдыха. Бесключевой доступ на территорию дома; Для безопасного проживания в подъезде дома будет находиться круглосуточный пост охраны, а по периметру комплекса и в местах общего пользования будет установлена система видеонаблюдения, которая будет доступна каждому жильцу клубного дома с помощью приложения в вашем телефоне; Подземный

паркинг лифтом до Вашего этажа,  
 обеспечит удобство разрешения автомобиля  
 его защиту от осадков и позволит находиться  
 в безопасном и надежном месте,  
 защищённом от взлома. Для хранения  
 колясок и велосипедов на первом этаже  
 будет предусмотрено специальное  
 помещение. ? Успейте позвонить и  
 приобрести квартиру на выгодных  
 условиях!!!!



#### Клубный дом «Воронцовский» ГК «Аспект»



**Преимущества квартиры:**  
 - Светлая (окна на южную сторону света)  
 - Просторные жилые комнаты 16,5 и 20,1 кв.м;  
 - Раздельные сан. узлы;  
 - Кухня столовая 17,6 кв.м.

**Комплектация квартиры:**  
 ✓ высота потолков 3 м;  
 ✓ индивидуальное отопление;  
 ✓ разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел);  
 ✓ multifunctional energy-saving double-glazed windows with aluminum profiles;  
 ✓ шумоизоляция пола;  
 ✓ входные двери премиум-класса (TOREX);





