

Создано: 04.02.2026 в 22:30

Обновлено: 05.02.2026 в 22:34

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

**14 044 800 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

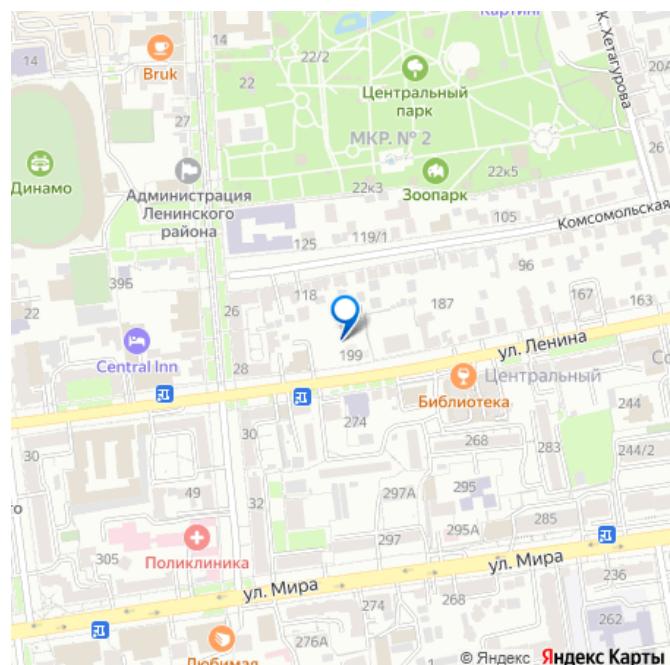
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Преимущества квартиры - Светлая (окна на южную сторону света) двухкомнатная квартира 79,8 кв.м; - Просторные жилые комнаты 16,5 и 20,1 кв.м.; - Раздельные сан.

<https://stavropol.move.ru/objects/928878873>

3

Андрей Волосов, Клубный дом  
«Воронцовский»

**89251234567**

для заметок

узлы; - Кухня столовая 17,6 кв.м. ?

Комплектация квартиры: ?отсутствие ригелей в квартирах (конструкция без ригельного каркаса здания); ?высота потолков 3 м; ?индивидуальное отопление установлено двухконтурный котел (BAXI), радиаторы отопления; ?разводка водяных теплых полов (прихожая, сан.узел); ? многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем; ?шумоизоляция (в стяжке пола предусмотрен дополнительный слой из специального звукоглощающего материала); ?подключение к интернету по технологии GPON (ввод в квартиру оптоволоконного кабеля); ?каждая квартира обеспечена видеодомофонной связью; ?качественные входные двери (TOREX); Клубный дом «Воронцовский»(вторая очередь), расположен в престижном районе г. Ставрополя с прекрасно развитой транспортной инфраструктурой. Локация в центре города дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться неспешной жизнью тихих переулков исторического центра. В 5 минутах ходьбы располагаются ?Проспект Октябрьской Революции «Центральный парк» и «Площадь Ленина». Концепция двора предусматривает “закрытый двор без машин” с детской площадкой и уютными зонами отдыха. Бесключевой доступ на территорию дома; Для безопасного проживания в подъезде дома будет находиться круглосуточный пост охраны, а по периметру комплекса и в местах общего пользования будет установлена система видеонаблюдения, которая будет доступна каждому жильцу клубного дома с помощью приложения в вашем телефоне; Подземный

паркинг лифтом до Вашего этажа, обеспечит удобство разрешения автомобиля его защиту от осадков и позволит находиться в безопасном и надежном месте, защищённом от взлома. Для хранения колясок и велосипедов на первом этаже будет предусмотрено специальное помещение. Успейте позвонить и приобрести квартиру на выгодных условиях!!!!



**Клубный дом «Воронцовский»**  
ГК «Аспект»

двуокомнатная квартира 79,8м<sup>2</sup>

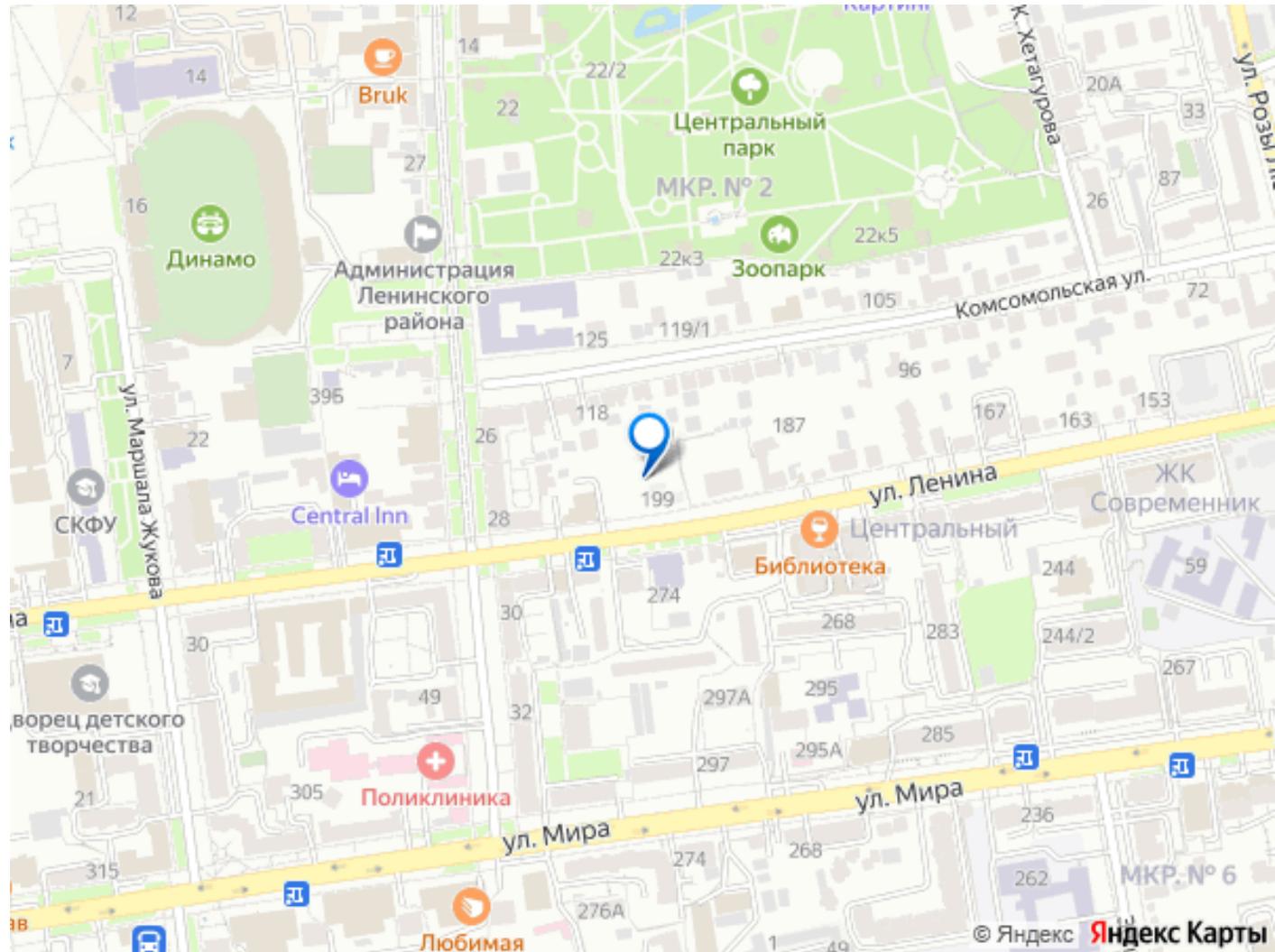
Преимущества квартиры:

- Светлая (окна на южную сторону света)
- Просторные жилые комнаты 16,5 и 20,1 кв.м.
- Раздельный сан.узел;
- Кухня столовая 17,6 кв.м.

Комплектация квартиры:

- ✓ высота потолков 3 м;
- ✓ паркетное напольное покрытие;
- ✓ разводка водяных теплых полов (прихожая, сан.узел);
- ✓ многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем;
- ✓ износостойкое поло;
- ✓ входные двери премиум-класса (TOREX);





Move.ru - вся недвижимость России