

Создано: 31.08.2025 в 16:25

Обновлено: 07.09.2025 в 15:44

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Николая Голодникова, 4

11 400 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая
Голодникова, 4

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

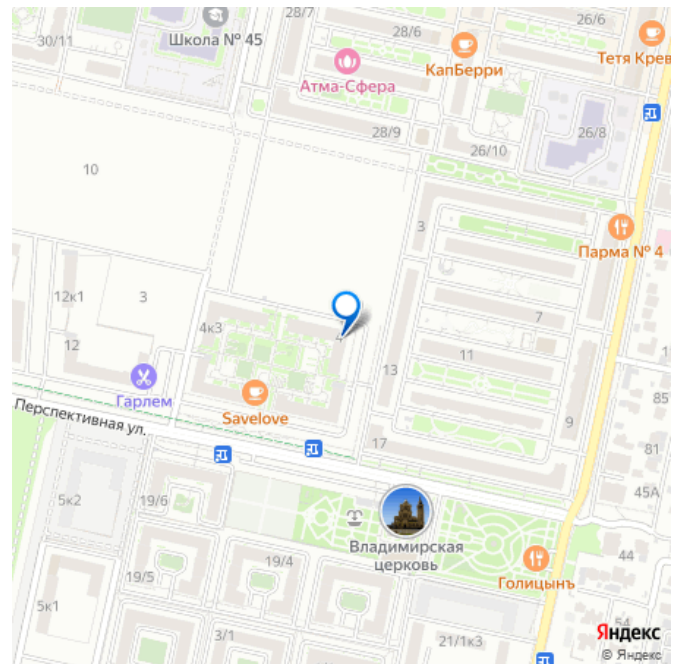
Тип балкона

балкон

<https://stavropol.move.ru/objects/9284758296>

ИП Балаева Н. Р., ИП Балаева Н. Р.
79197302686

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

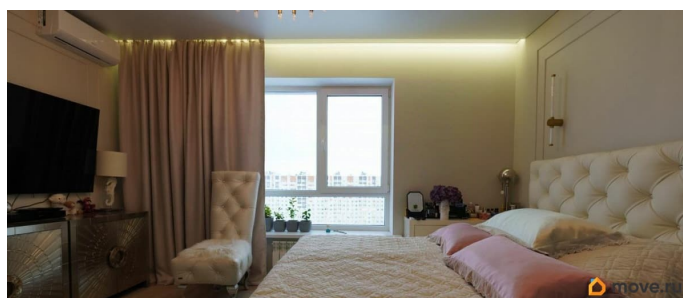
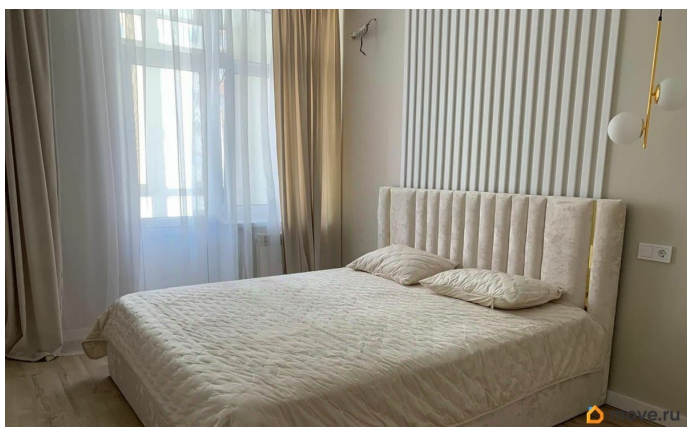
Описание

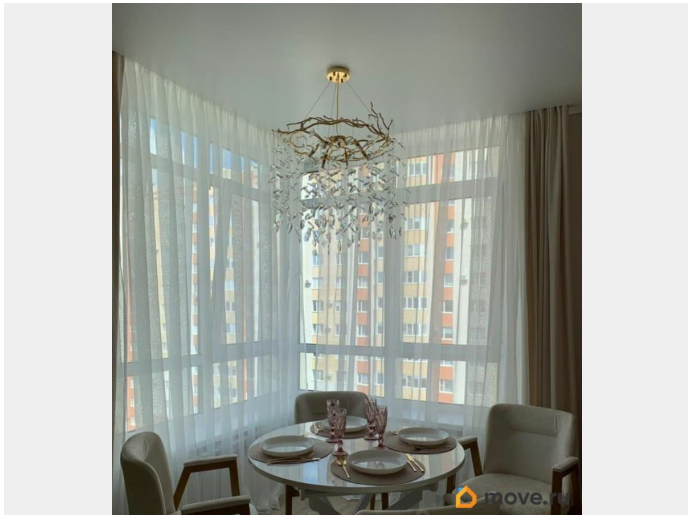
id:494. Клубный дом закрытого типа класса «Комфорт». Квартира улучшенной планировки, с двумя гардеробными! Есть технический этаж. Видовая квартира, светлая и уютная. Вид на просторы, где запланировано строительство современной школы. Изолированные комнаты, просторная кухня-столовая, французские окна. В кухне угловая рабочая зона, остров с электрификацией, очень много мест для хранения. Комнаты в светлом едином цвете теплых тонов. В одной комнате гардеробная с полноразмерным окном, вторая с выходом на балкон. Балкон утеплен. Ремонт из качественных материалов, делали для себя. Продумана каждая деталь, заменена входная дверь, разные режимы освещения, навесные потолки с подсветкой по линии штор. Система охранной сигнализации. Санузел совмещен, просторный. Встроенная душевая система с тропическим душем. Обе

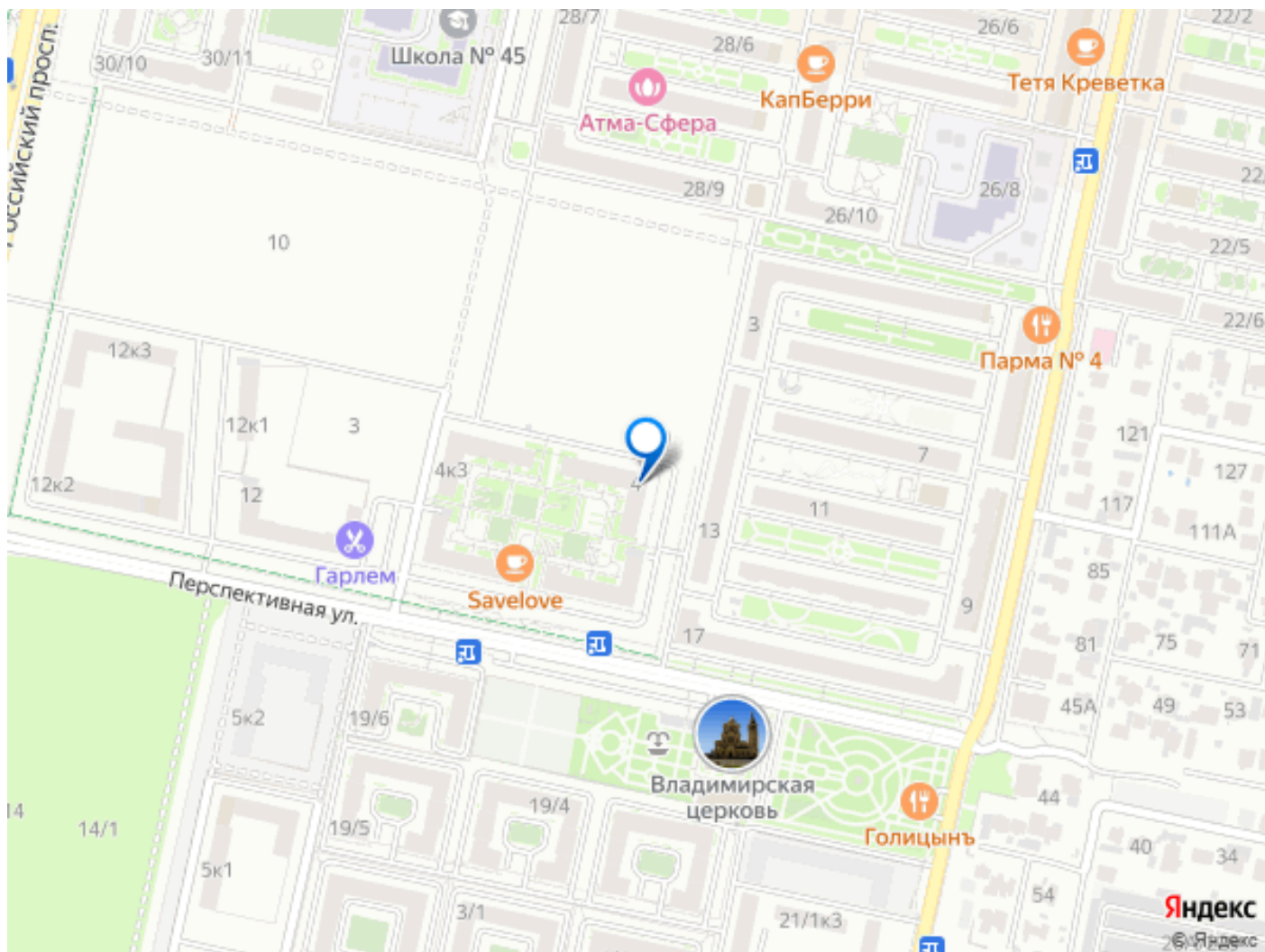
гардеробные комнаты со стеллажами по специальному заказу. Вместится всё.

Продажа в связи с переездом.

Индивидуальное отопление, теплые полы (установлены на кухне, прихожей и в санузле) Вытяжка газового котла выходит на лоджию. Кто знает про засоры, поймет все преимущества данного факта. Закрытый дом, авторское благоустройство двора, лаунж зона, сквозные подъезды, безбарьерная среда, двор без машин, подземный паркинг, охрана, видеонаблюдение, воркаут и детская площадки. Рядом школа 45, детский сад 15, частные школы, развивающие центры для детей, Храмовый комплекс (Владимирская церковь), сквер «Молодежный», самый крупный Теннисный клуб края, Сквер Героев России. В шаговой доступности уже строится современный Дворец Культуры, где запланировано: секции и творческие студии для детей, концертный зал, ресторанный комплекс, балет и даже ЗАГС. Остановки общественного транспорта, сетевые магазины (Магнит, Перекресток, Пятерочка, Панда маркет), аптеки, кафе, рестораны и всё, для комфортной жизни в шаговой доступности. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России