

Создано: 27.10.2025 в 22:25

Обновлено: 03.11.2025 в 20:21

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

**79385419356**

**14 971 450 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



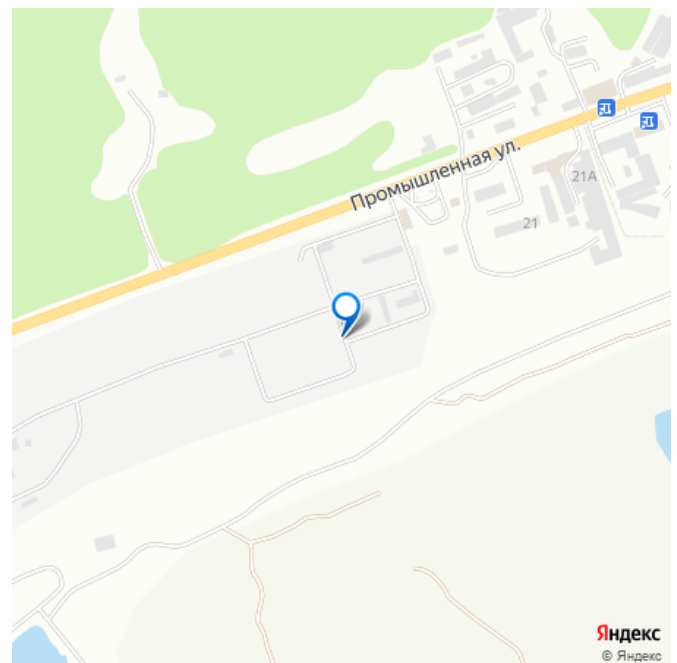
## Описание

Премиальная резиденция по выгодной цене в квартале на курорте «Моя Легенда». Более 90% квартир — видовые: из окон и личных террас открывается панорама Кисловодска, вид на Эльбрус и Боргустанский хребет. Представлен широкий ассортимент планировок под любой жизненный сценарий, есть мастер-спальни и большие вместительные гардеробные. Высокие окна с французским остеклением наполняют комнаты естественным светом. Купите ликвидное жилье с ремонтом от застройщика в квартале на курорте «Моя Легенда» на выгодных условиях. СРОК СДАЧИ: II квартал 2027 г. Премиальная резиденция, более 90% квартир — видовые, открытые личные террасы, просторные планировки, неповторимое благоустройство, внимание к интересам каждого жителя — все это квартал на курорте «Моя Легенда».

**КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР White box** — для тех, кто хочет создать интерьер на свой вкус: штукатурка стен стяжка пола двойные стеклопакеты и подоконники электропроводка, розетки, выключатели и светильники выводы под сантехнику и полотенцесушитель в санузле

**ДВОРЫ С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ** безопасные закрытые дворы на стилобате детский сад в центре квартала более 10 видов растений в прогулочном сквере, сезонное цветение от весны до осени детские и спортивные площадки с мягким резиновым покрытием лаунж-зоны с гамаками и шезлонгами вечерняя подсветка и дорожки из террасной доски

**КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛУГИ НА ПЕРВЫХ**



ЭТАЖАХ кафе и рестораны магазины салоны  
красоты пункты выдачи маркетплейсов  
аптеки ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА  
экологически чистый район, удаленный от  
туристических потоков развитая сеть  
общественного транспорта 7 минут до  
центра города удобный выезд к  
туристическим достопримечательностям  
близость к трассе, ведущей на популярные  
горнолыжные курорты «Архыз» и «Красная  
Поляна» УДОБНЫЙ СПОСОБ ОПЛАТЫ  
беспроцентная рассрочка ипотека от 6%  
материнский капитал Строительство ведется  
в соответствии с 214-ФЗ.

