

🕒 Создано: 17.07.2025 в 23:02

🔄 Обновлено: 25.11.2025 в 19:00

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Нелюбина, 25В**

9 500 000 ₺

Ставропольский край, Ессентуки, улица Нелюбина, 25В

Улица

[улица Нелюбина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

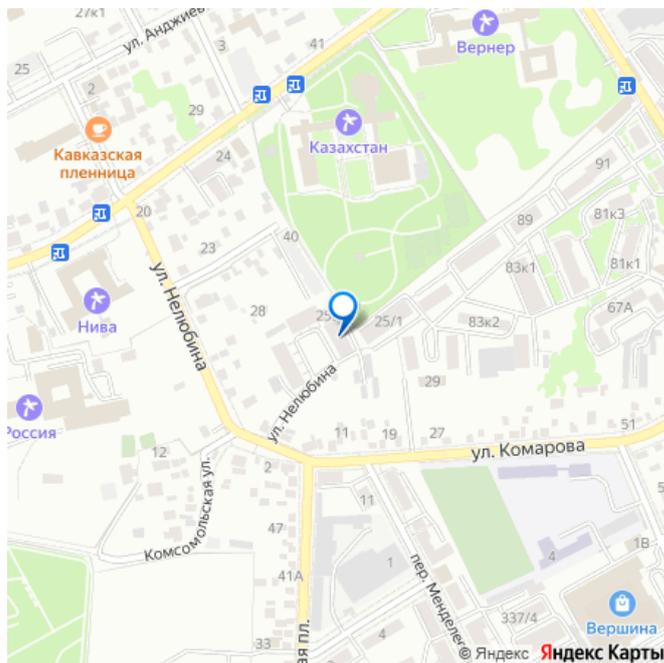
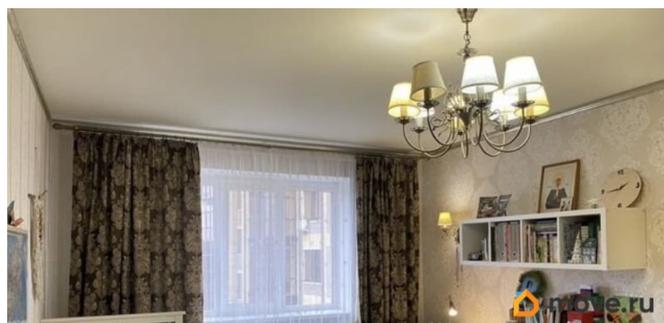
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928687971>
5

Ашот Асратян, Ашот Асратян

79880904965

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

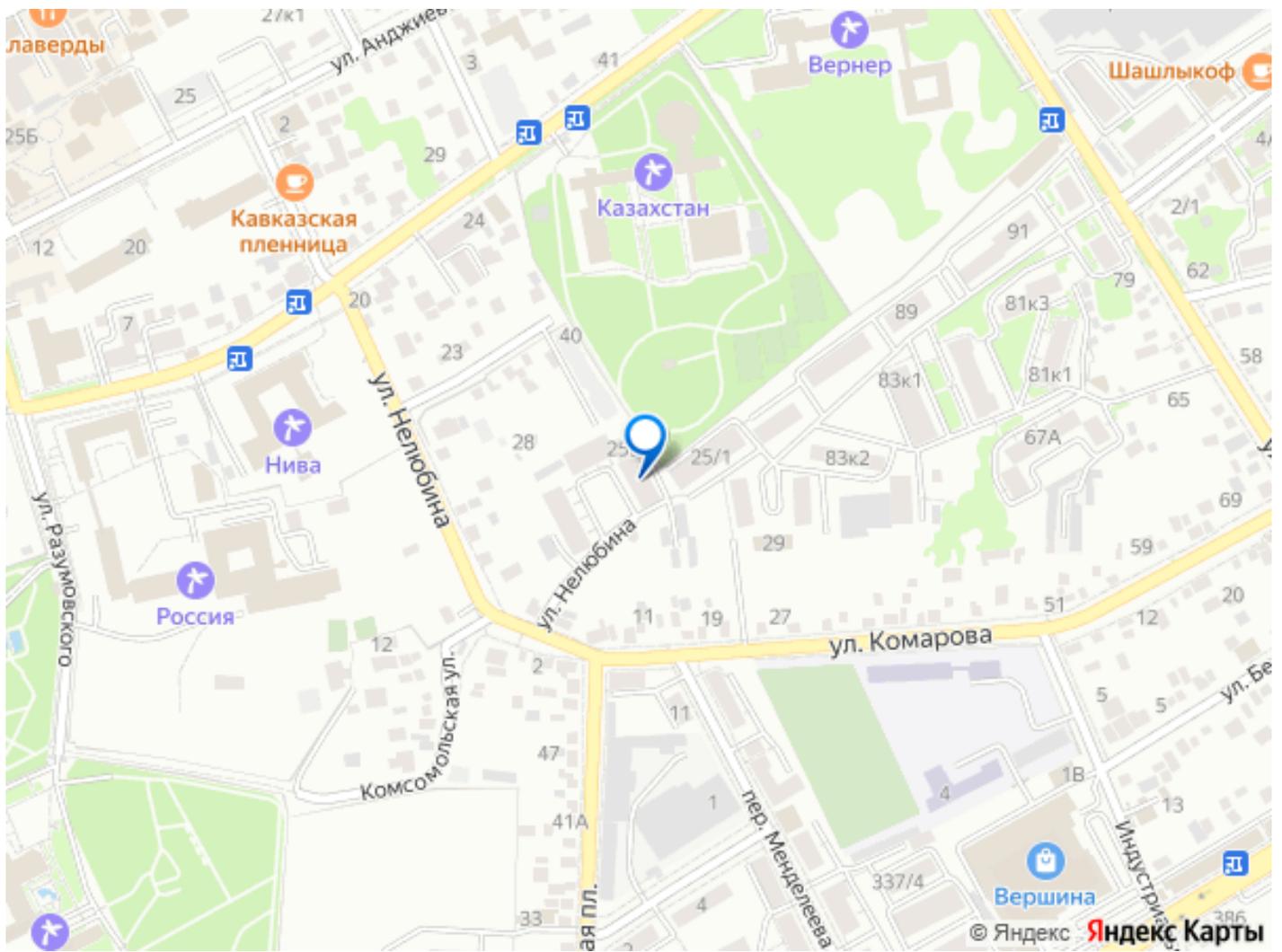
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в городе Ессентуки по адресу: улица Нелюбина, 25В. Общая площадь квартиры составляет 73 кв. м, жилая площадь — 40.8 кв. м, а кухня — 11.8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 3 метра, что придает помещению дополнительный объем и уют. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована современной техникой, что делает приготовление пищи приятным занятием. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивым видом на улицу. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичная конструкция обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому вам будет уютно и спокойно в любое время года. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без

обременений, что упрощает процесс покупки.
Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное вам время!





Move.ru - вся недвижимость России