

О Создано: 23.09.2025 в 19:11

Обновлено: 20.11.2025 в 15:29

# Ставропольский край, Пятигорск, переулок Березовый, 13к7

## 10 700 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, переулок Березовый, 13к7

Улица

Березовый переулок

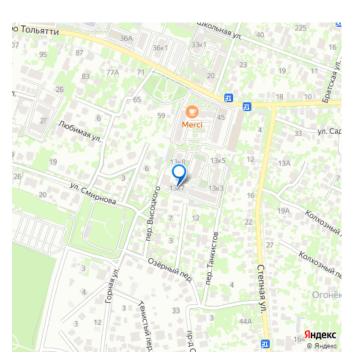
https://stavropol.move.ru/objects/928516406

## Максим Сергеевич Давидчук, Аристократ Групп

79887503310

для заметок





#### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $37 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $19.6 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $72.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

лифт

#### Описание

Продается 2 к.кВ. Общей площадью 76,67 кв.м. (С учетом балкона)С новым Евроремонтом . первый ВЫСОКИЙ ЭТАЖ !!! Под квартирой отапливаемое коммерческое помещение! ЕСТЬ РАЗНЫЕ ВАРИАНТЫ НА ДРУГИХ ЭТАЖАХ И ДРУГОЙ ПЛОЩАДИ! В квартире выполнен очень качественный ремонт! Квартира оснащена встроенной кухней с бытовой техникой, установлены кондиционеры, люстры. После ремонта никто не жил!!! Квартира очень просторная и светлая. В квартире прекрасная планировка: кухня гостиная, комнаты на разные стороны, раздельный санузел. В квартире индивидуальное отопление, низкие коммунальные платежи. ЖК Березовый современный жилой комплекс расположенный в живописном районе Пятигорска, рядом с Новопятигорским озером и парком Победы. В шаговой доступности продуктовые супермаркеты, аптеки, детский сад, школа. Удобное транспортное сообщение. Трамвайная остановка, автобусы, маршрутное такси. - С окон квартиры вид как на солнечную сторону, так и на двор. -Индивидуальное отопление. Установка двухконтурного котла, системы отопления; -Бесшумные скоростные лифты фирмы «OTIS» - Закрытая территория; - Детская и спортивные площадки (баскетбольная, волейбольная, для бадминтона и настольного тенниса), места для отдыха жителей; -Проектом предусмотрено размещение гостевых стоянок автомобилей, автостоянки для инвалидов, посев газонных трав и

посадка зеленых насаждений. Один собственник! Нет прописанных

\_\_\_\_\_ АН «АРИСТОКРАТ

ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами, ипотекой, мат. капиталом - Подбор интересующего объекта недвижимости и консультация по Вашим вопросам!





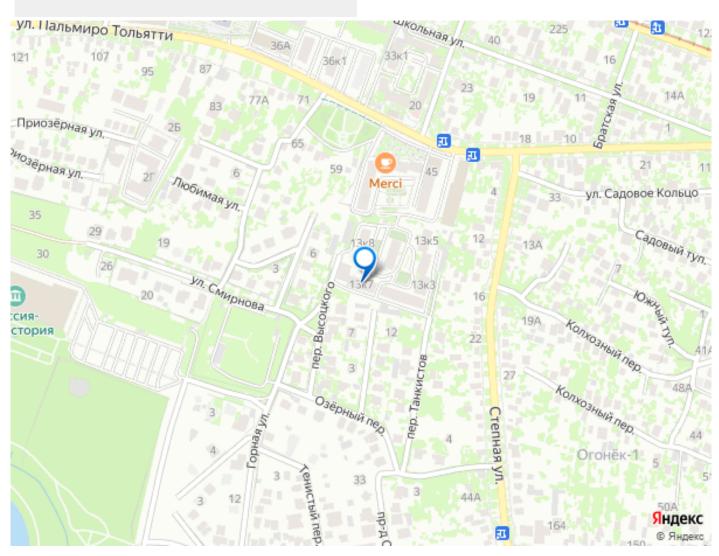












Move.ru - вся недвижимость России