

Создано: 23.09.2025 в 19:11

Обновлено: 26.01.2026 в 23:19

Ставропольский край, Пятигорск,  
переулок Березовый, 13к7

**10 700 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, переулок Березовый, 13к7

Улица

[Березовый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

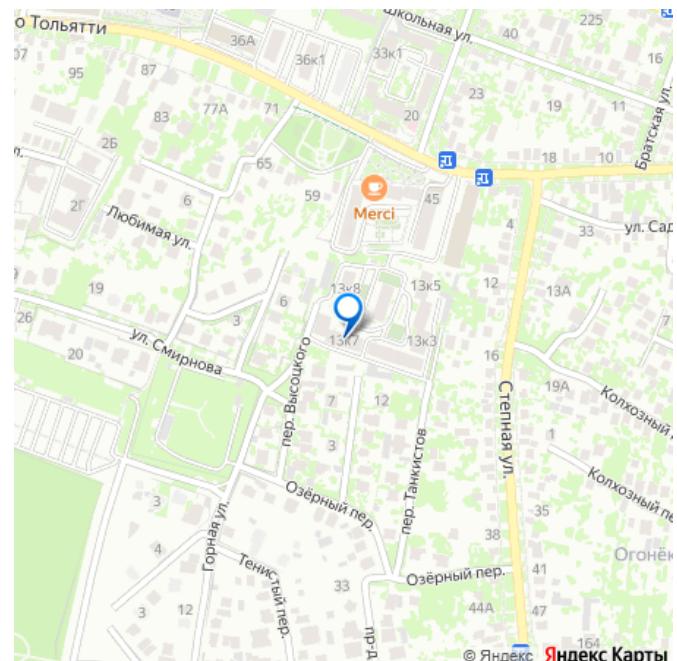
<https://stavropol.move.ru/objects/928516406>

5

Максим Сергеевич Давидчук,  
Аристократ Групп

**79887503310**

для заметок



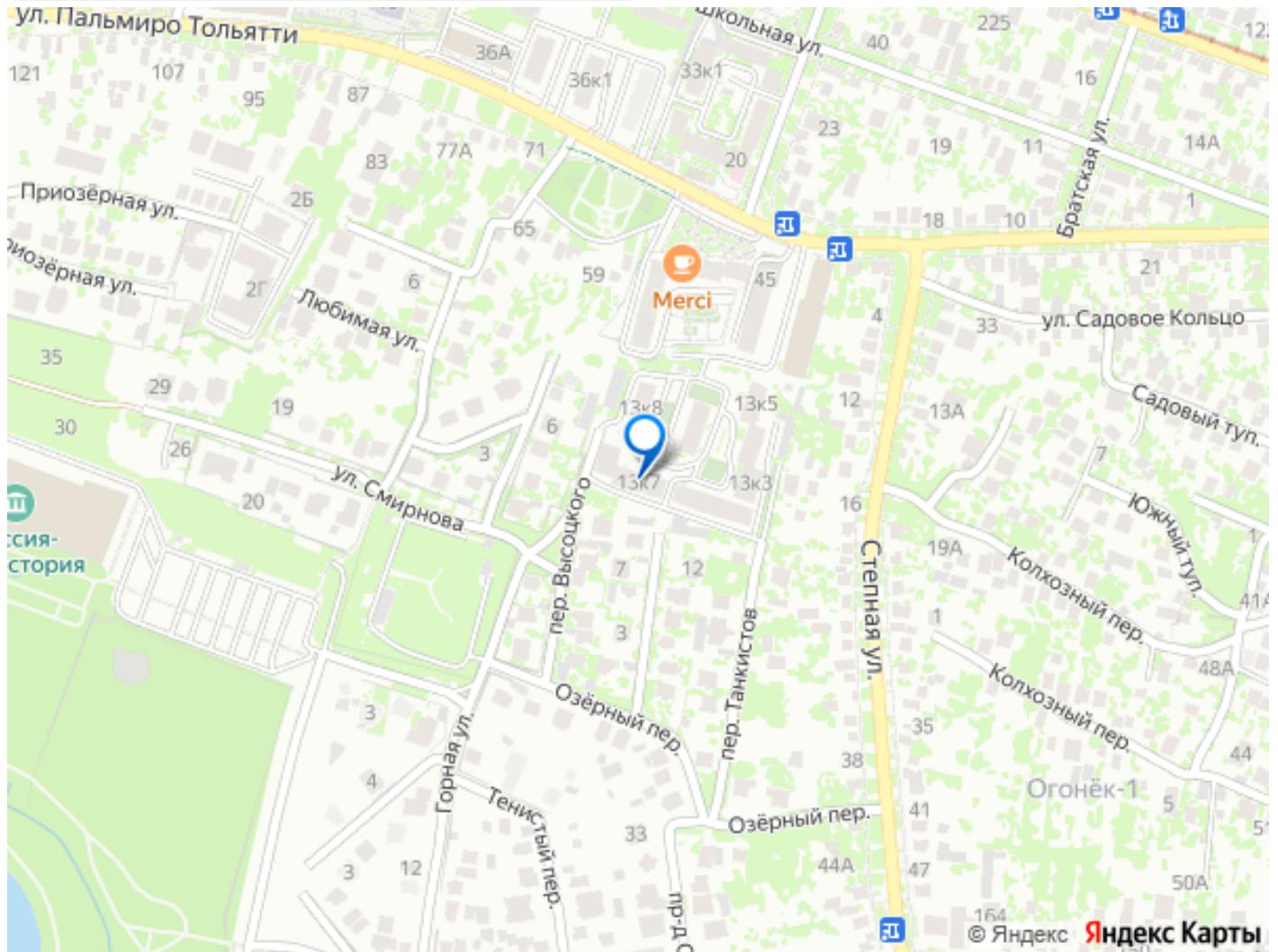
лифт

## Описание

Продается 2 к.кв. Общей площадью 76,67 кв.м. ( С учетом балкона )С новым Евро-ремонтом . первый ВЫСОКИЙ ЭТАЖ !!! Под квартирой отапливаемое коммерческое помещение! ЕСТЬ РАЗНЫЕ ВАРИАНТЫ НА ДРУГИХ ЭТАЖАХ И ДРУГОЙ ПЛОЩАДИ ! В квартире выполнен очень качественный ремонт ! Квартира оснащена встроенной кухней с бытовой техникой , установлены кондиционеры , люстры . После ремонта никто не жил !!! Квартира очень просторная и светлая . В квартире прекрасная планировка : кухня гостиная, комнаты на разные стороны , раздельный санузел . В квартире индивидуальное отопление , низкие коммунальные платежи . ЖК Березовый - современный жилой комплекс расположенный в живописном районе Пятигорска, рядом с Новопятигорским озером и парком Победы. В шаговой доступности продуктовые супермаркеты, аптеки, детский сад, школа. Удобное транспортное сообщение. Трамвайная остановка, автобусы, маршрутное такси. - С окон квартиры вид как на солнечную сторону, так и на двор. - Индивидуальное отопление. Установка двухконтурного котла, системы отопления; - Бесшумные скоростные лифты фирмы «OTIS» - Закрытая территория; - Детская и спортивные площадки (баскетбольная, волейбольная, для бадминтона и настольного тенниса), места для отдыха жителей; - Проектом предусмотрено размещение гостевых стоянок автомобилей, автостоянки для инвалидов, посев газонных трав и

посадка зеленых насаждений. Один  
собственник ! Нет прописанных  
АН «АРИСТОКРАТ  
ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты  
сделки от компании - Работа с  
сертификатами, ипотекой, мат. капиталом -  
Подбор интересующего объекта  
недвижимости и консультация по Вашим  
вопросам!





Move.ru - вся недвижимость России