

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:57

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 14:00

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/6**

7 630 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/6

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

70 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

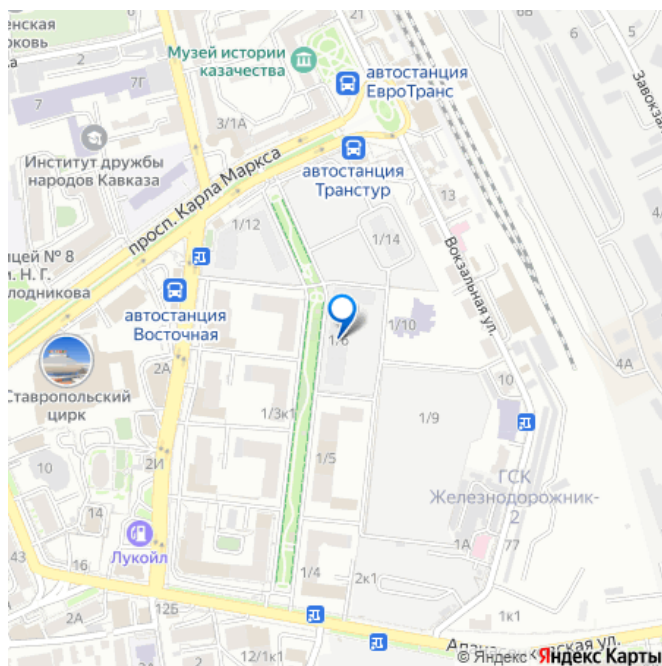
<https://stavropol.move.ru/objects/929189249>

1

**Магазин новостроек, Магазин
новостроек**

79385418931

для заметок



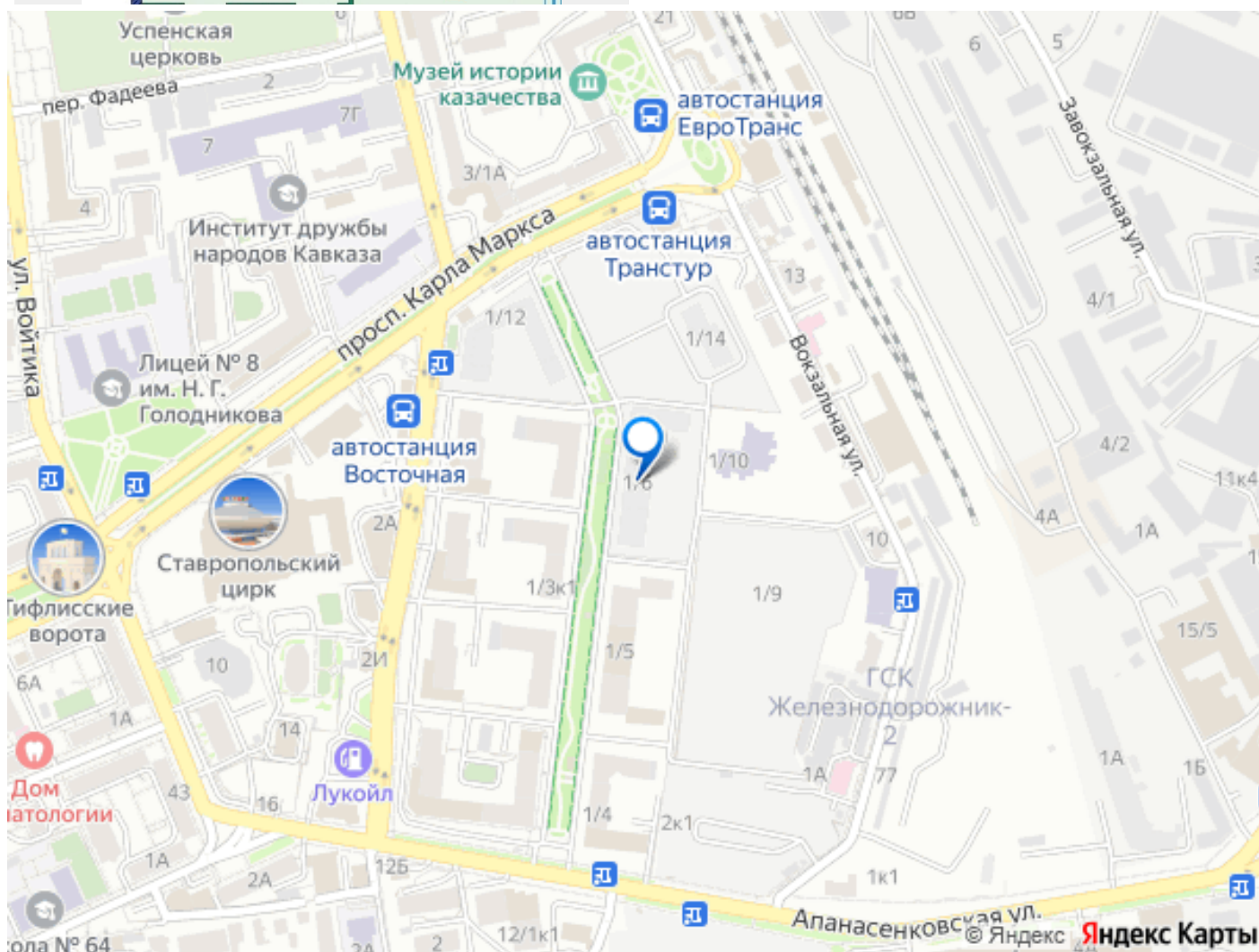
лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1/6), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 70 кв.м., на 15 этаже. Жилой квартал «Красный металлист» грамотно интегрирован в городскую среду, без вмешательства в исторический облик улиц. Здесь можно в полной мере почувствовать, почему Ставрополь находится в рейтингах самых благоустроенных, зелёных и красивых городов России. В двух шагах - уютная каштановая аллея, проходящая через весь городской центр, - живописный маршрут для пешех прогулок до Центрального парка, Крепостной горы и к памятнику Ангелу-хранителю. Внутри самого квартала для отдыха жителей тоже раскинется благоустроенный бульвар в традициях южных городов. Монолитные дома меньше подвержены усадке, могут простоять без капитального ремонта больше ста лет, а стены в них лучше удерживают тепло. Всё благодаря цельному железобетонному каркасу с заполнением из мелких бетонных блоков и утеплителя. Жилой квартал «Красный металлист» - гармоничный ансамбль с городским пространством и окружающей средой. Во время создания проекта архитекторы учитывали не только особенности ландшафта и тенденции в строительстве, но и характер Ставрополя. Монолит переменной этажности, нестандартная, ненавязчивая архитектурная мысль, а также большие окна в квартирах и подъездах придают домам лёгкости и невесомости. Современные дома в

совокупности с удобными подъездами и закрытыми дворами станут единым эргономичным комплексом для комфортной городской жизни. Жилой квартал «Красный металлист» - живописное, комфортное и безопасное пространство для семейной жизни. Для вашего удобства, в рамках федеральных целевых программ планируется строительство детского сада и школы. В жилом квартале «Красный металлист» - тихие и чистые дворы, в которых дети и их родители смогут почувствовать себя спокойно и уютно. Здесь много зелени, есть места для прогулок и детские площадки. В центре Ставрополя сосредоточена вся необходимая современному человеку инфраструктура. Впрочем, во многих случаях жителям квартала «Красный металлист» можно будет не покидать его пределы, ведь на первых этажах жилых зданий разместятся магазины с товарами первой необходимости, центры бытовых услуг, рестораны и банки. Панорамные окна из 4-камерного теплого алюминия и высокие потолки (не менее 2,88) - простор и свет в каждой комнате вашей квартиры. В однокомнатных и двухкомнатных квартирах предусмотрена одна корзина для кондиционера, в трехкомнатных - две. Планировки квартир в домах жилого квартала «Красный металлист» дают простор для фантазии, сохраняя при этом выверенную эргономику помещений. Для того, чтобы ремонт начался быстрее, квартиры сдаются в предчистовой отделке со стяжкой пола и оштукатуренными стенами. Тёплые полы и индивидуальное отопление в каждой квартире подарят комфорт в холодное время года. Вы сможете сами регулировать не только температуру, но и свои расходы на отопление. Для того, чтобы вы получили удовольствие от дома уже с

порога, вход в него начинается с красивого и функциональн



Move.ru - вся недвижимость России