

🕒 Создано: 19.12.2025 в 16:46

Обновлено: 22.01.2026 в 11:06

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/4**

6 900 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/4

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

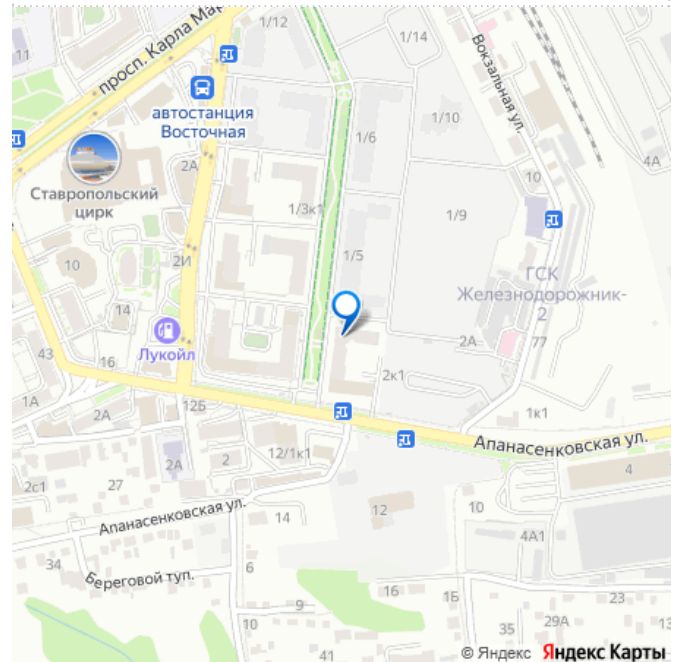
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

СРОЧНО продаётся просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Красный металлист»

Преимущества квартиры: - Закрытая охраняемая территория. - В доме пассажирский и грузовой лифты с доступом в подземный паркинг. - Круглосуточное видеонаблюдение для вашей безопасности. - Комфортный 4-й этаж позволяет иметь отличный вид из окна и защит от шума улицы. - Выполнена предчистовая отделка, что позволяет сделать ремонт по своим предпочтениям. - Теплые полы. - Панорамное остекление делает помещения более просторными. - Индивидуальное отопление позволят обеспечить низкие коммунальные платежи. - Игровая детская площадка, спортивная площадка во дворе.

Инфраструктура рядом с домом: - В шаговой доступности: школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, продуктовые магазины. - Рядом остановки общественного транспорта, магазины.

Дополнительные плюсы: -

Приватизированная собственность, отсутствие обременений и ограничений. - Один собственник. - Вместе с квартирой можно приобрести за отдельную плату парковочное место в подземном паркинге.

Map of the area around the 'Лукойл' gas station in Yekaterinburg. The map shows the intersection of Prospekt Karla Marksa and Alanasenkovskaya Street. Key landmarks include the Stavropol'skiy Circus, Tiflis Gates, and the Lukoil gas station. A blue pin marks a location on Alanasenkovskaya Street near the intersection. The map is credited to Yandex Maps.