

Создано: 26.12.2025 в 14:55

Обновлено: 24.01.2026 в 23:30

Ставропольский край, Ессентуки, улица
Фридриха Энгельса, 44/4

8 300 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,
44/4

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

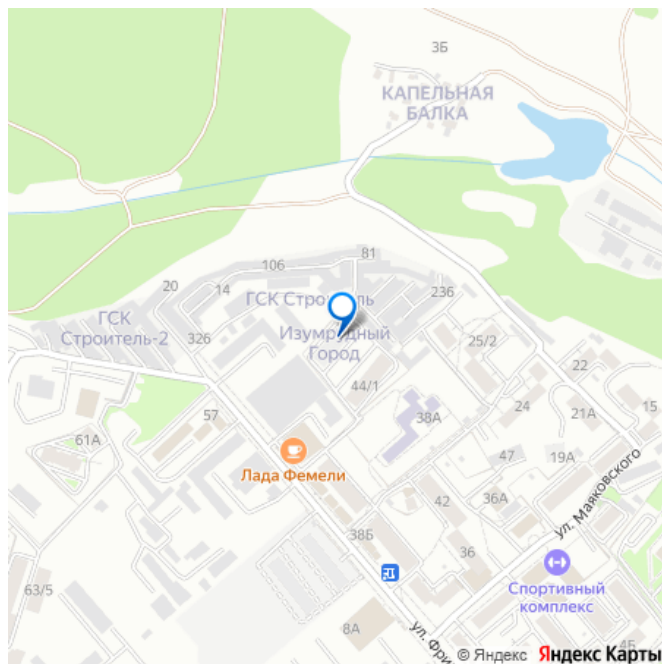
<https://stavropol.move.ru/objects/928768497>

9

Анастасия Жадан, Раздолье

79197300903

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Наши клиенты становятся нашими друзьями!

Купите себе евротрешку с функциональной планировкой! Семейная ипотека под 6%!

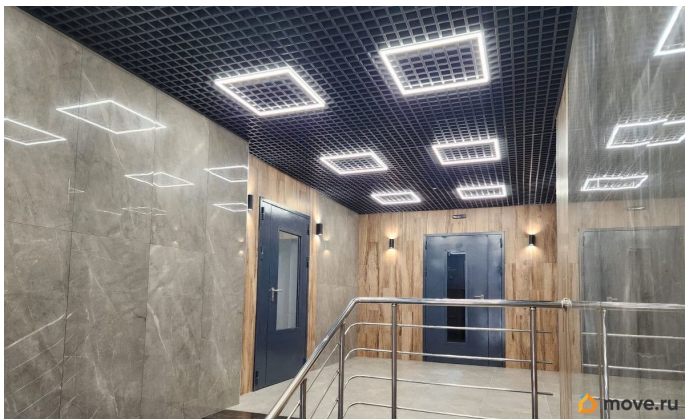
Квартира с панорамным видом в строящемся доме нового современного жк ! Успейте купить последнюю квартиру с такой площадью! Площадь балкона 4,6 кв.м.

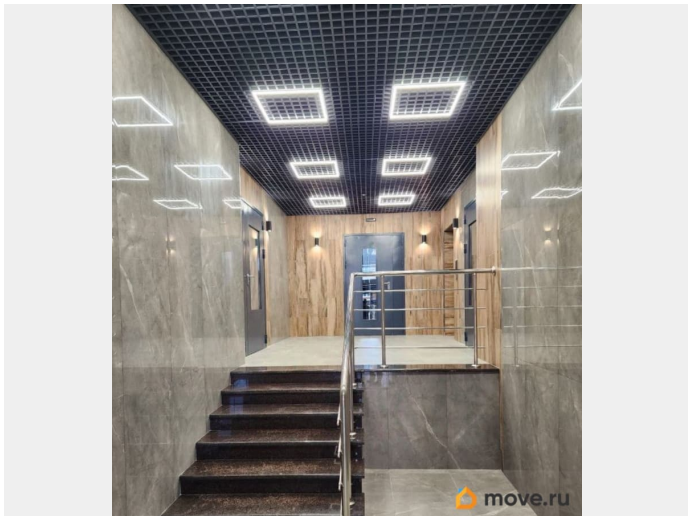
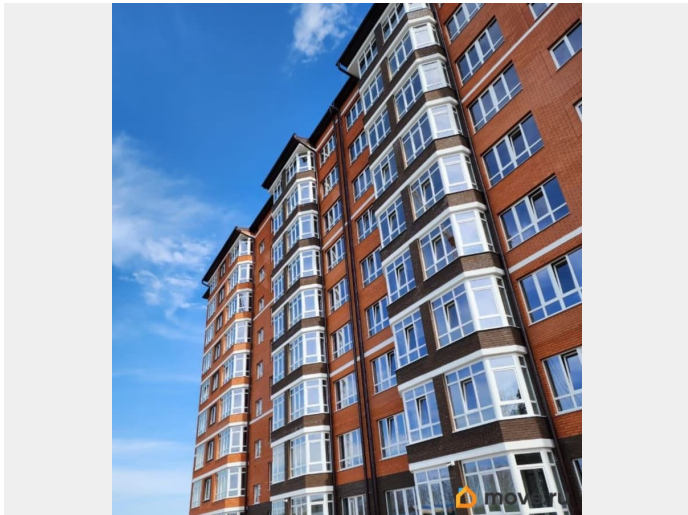
Квартира будет радовать своих будущих жильцов продуманной планировкой, современными инженерными коммуникациями теплотой и уютом.

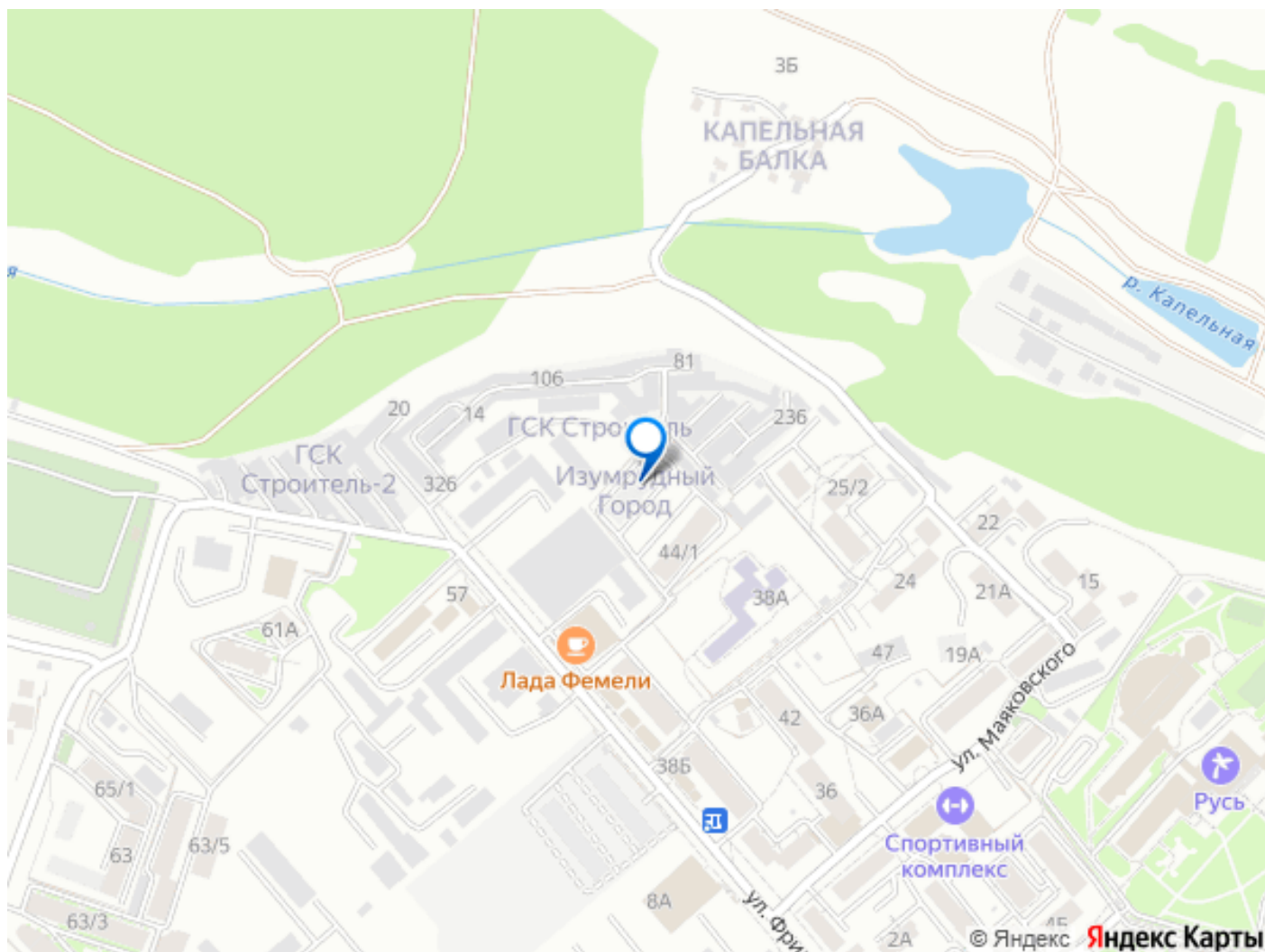
Наружные стены домов представляют собой конструкцию, состоящую из облицовочного керамического кирпича, утеплителя и чернового керамического кирпича.

Индивидуальное отопление, панорамное остекление, высокие потолки, функциональная планировка, стяжка пола, штукатурка стен, готовая к нанесению отделочных материалов, современная входная металлическая дверь. В квартирах установлены электрический, газовый, водяной счетчики. Просторные коридоры общего пользования, большие, бесшумные лифты производства фирмы OTIS (ОТИС), в которых поместится и коляска и велосипед. Этот жилой комплекс имеет очень удобную транспортную развязку, расположен на одной из основных улиц города и, в тоже время, скрыт от постороннего шума и суеты. Большая закрытая территория с ограждением по периметру, своя парковка

внутри двора с крытыми и открытыми машиноместами, детские и спортивные площадки, места отдыха, зеленая зона. В шаговой доступности расположены комплекс LADA -Family (с детским клубом, хорошей столовой, спортивным залом и хамам, хобби для детей и взрослых), начальная школа-детский сад «Золотая рыбка», супермаркеты «Магнит», «Гастрономчикъ», кондитерская «Славянка», фирменный магазин «Ессентуки-Хлеб», хозяйственный магазин, стоматологическая клиника, аптека, остановка общественного транспорта (маршрутное такси 12). В непосредственной близости находятся санатории «Русь» и «Виктория», парк Победы. Звоните!, Ессентуки г, Заполотно, улица Фридриха Энгельса 44/2, 2 комн., общ. пл. 70.6 кв.м., жил.пл. 33.8 кв.м., комнаты 21/12.8, кухня 16.3 кв.м., 8/9 этаж, окна двор, санузел раздельный, балкон, без отделки







Move.ru - вся недвижимость России