

Создано: 26.12.2025 в 14:55

Обновлено: 24.01.2026 в 23:30

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Фридриха Энгельса, 44/4**

8 300 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,
44/4

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

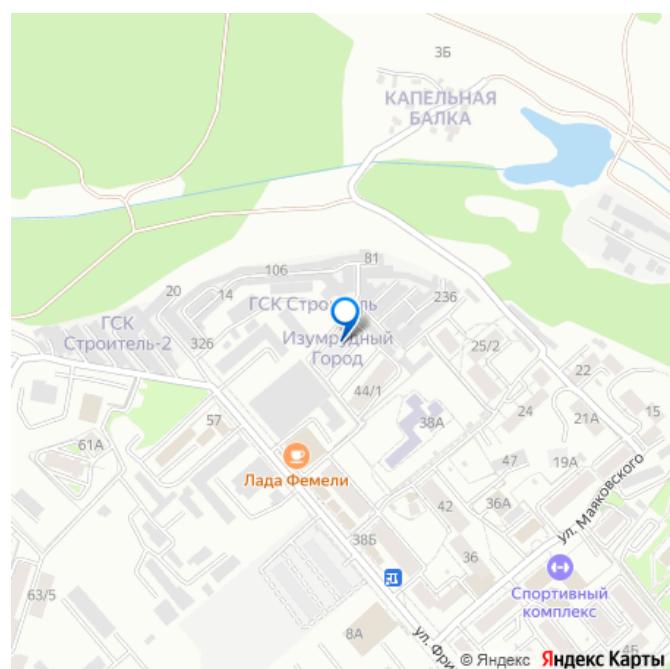
<https://stavropol.move.ru/objects/928768497>

9

Анастасия Жадан, Раздолье

79197300903

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Наши клиенты становятся нашими друзьями!

Купите себе евротрешку с функциональной
планировкой! Семейная ипотека под 6%!

Квартира с панорамным видом в строящемся
доме нового современного жк ! Успейте
купить последнюю квартиру с такой
площадью! Площадь балкона 4,6 кв.м.

Квартира будет радовать своих будущих
жильцов продуманной планировкой,
современными инженерными
коммуникациями теплотой и уютом.

Наружные стены домов представляют собой
конструкцию, состоящую из облицовочного
керамического кирпича, утеплителя и
чернового керамического кирпича.

Индивидуальное отопление, панорамное
остекление, высокие потолки,
функциональная планировка, стяжка пола,
штукатурка стен, готовая к нанесению
отделочных материалов, современная
 входная металлическая дверь. В квартирах
 установлены электрический, газовый,
 водяной счетчики. Просторные коридоры

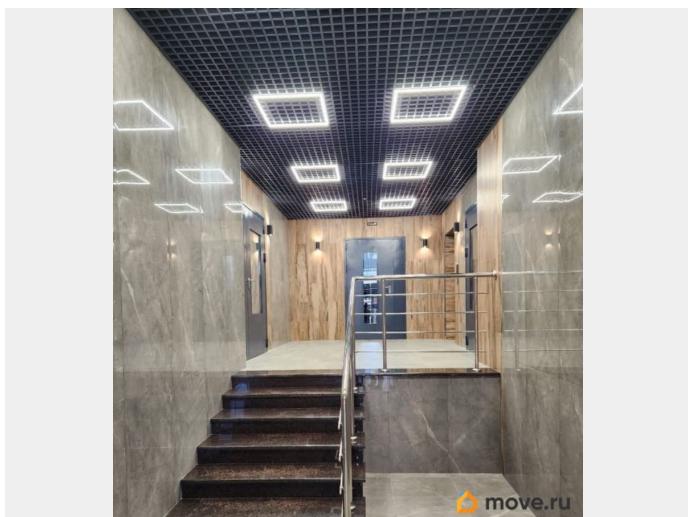
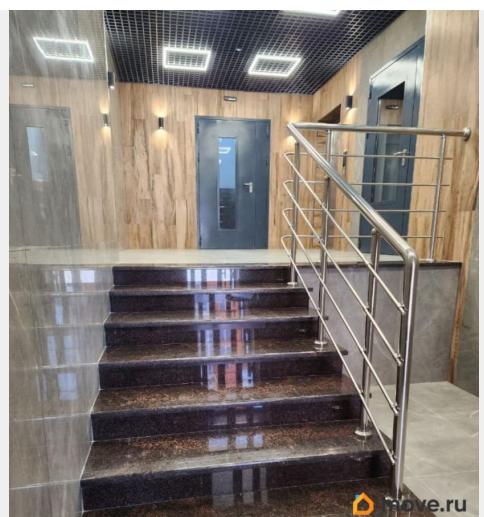
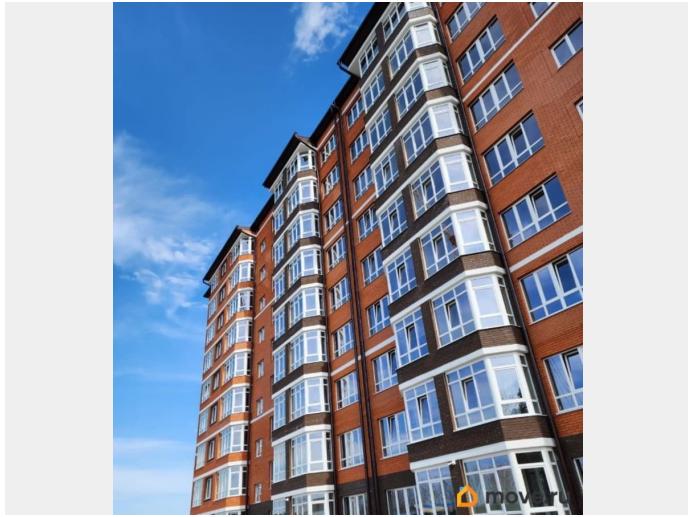
общего пользования, большие, бесшумные
 лифты производства фирмы OTIS (ОТИС), в
 которых поместится и коляска и велосипед.

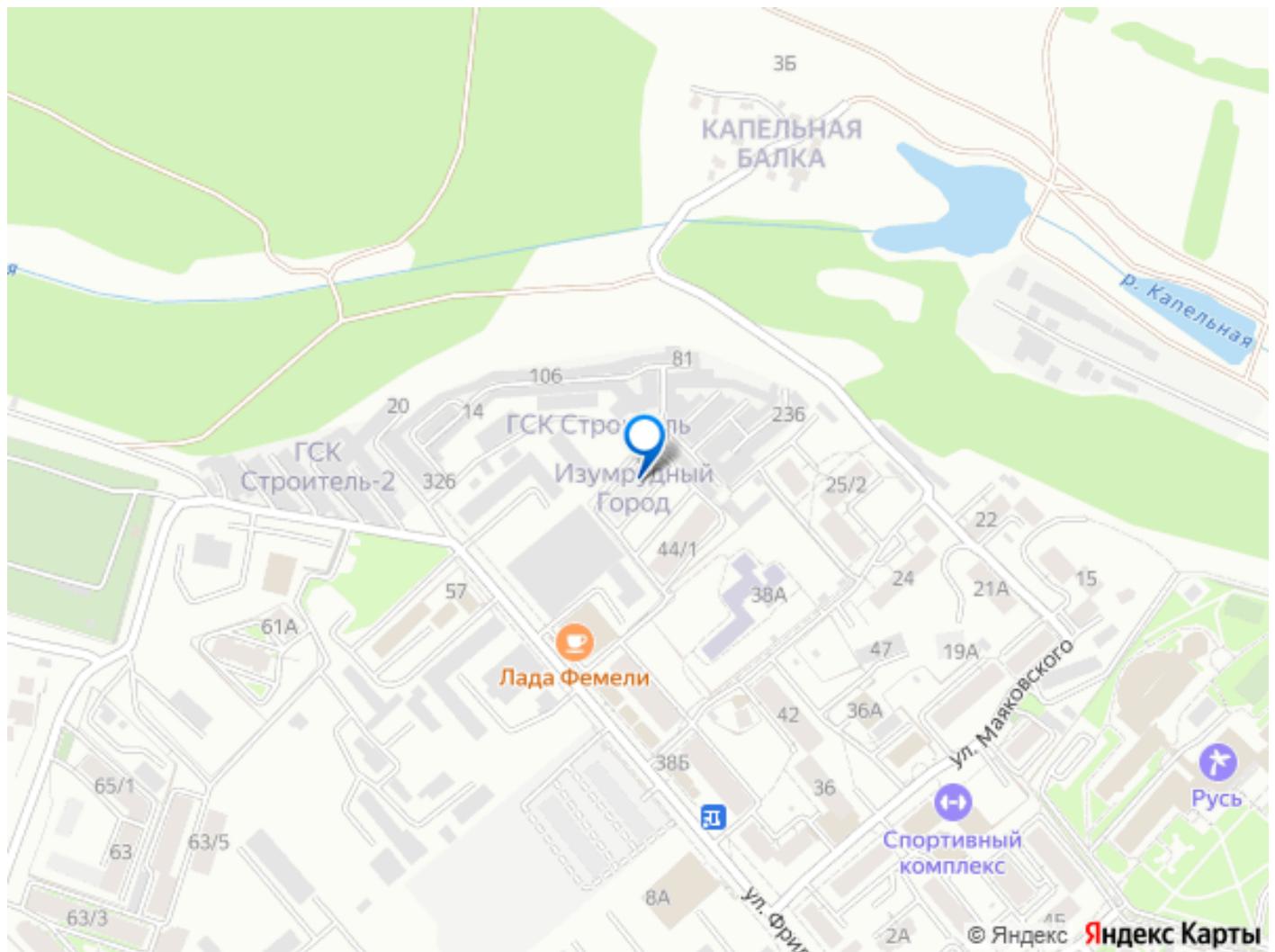
Этот жилой комплекс имеет очень удобную
 транспортную развязку, расположен на
 одной из основных улиц города и, в тоже
 время, скрыт от постороннего шума и суеты.

Большая закрытая территория с
 ограждением по периметру, своя парковка

внутри двора с крытыми и открытыми машиноместами, детские и спортивные площадки, места отдыха, зеленая зона. В шаговой доступности расположены комплекс LADA -Family (с детским клубом, хорошей столовой, спортивным залом и хамамом, хобби для детей и взрослых), начальная школа-детский сад «Золотая рыбка», супермаркеты «Магнит», «Гастрономчикъ», кондитерская «Славянка», фирменный магазин «Ессентуки-Хлеб», хозяйствственный магазин, стоматологическая клиника, аптека, остановка общественного транспорта (маршрутное такси 12). В непосредственной близости находятся санатории «Русь» и «Виктория», парк Победы. Звоните!, Ессентуки г, Заполотно, улица Фридриха Энгельса 44/2, 2 комн., общ. пл. 70.6 кв.м., жил.пл. 33.8 кв.м., комнаты 21/12.8, кухня 16.3 кв.м., 8/9 этаж, окна двор, санузел раздельный, балкон, без отделки







Move.ru - вся недвижимость России