

Создано: 14.04.2025 в 13:43

Обновлено: 26.01.2026 в 19:10

Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Фридриха Энгельса, 44/4

**8 600 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,  
44/4

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

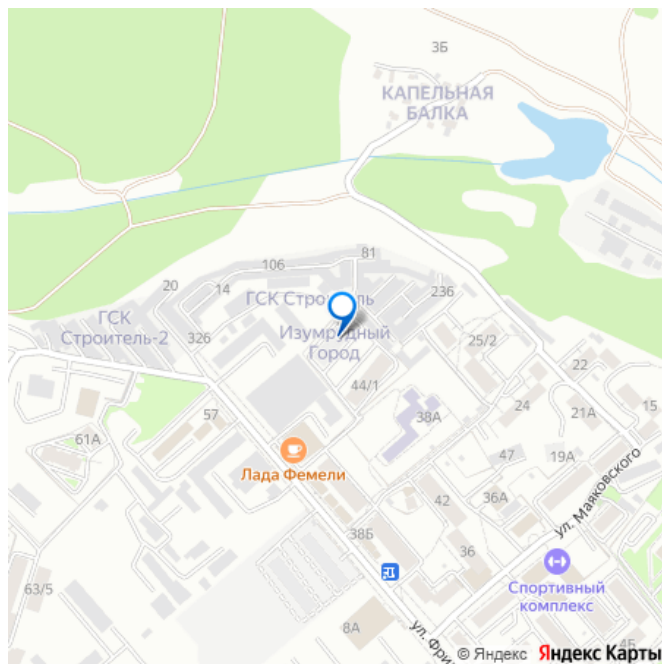
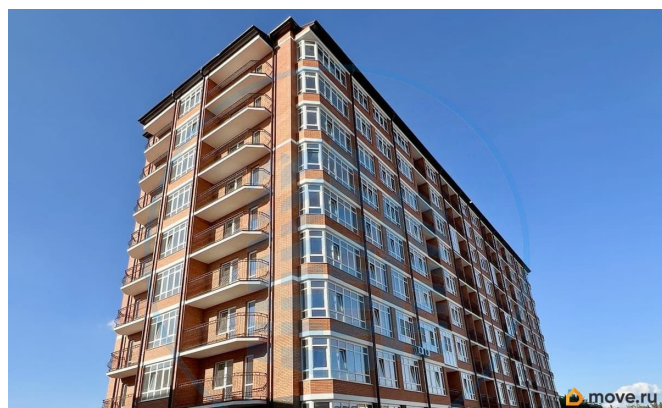
<https://stavropol.move.ru/objects/927734323>

9

Владимир Алфимов, Авалон

**79880901767**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

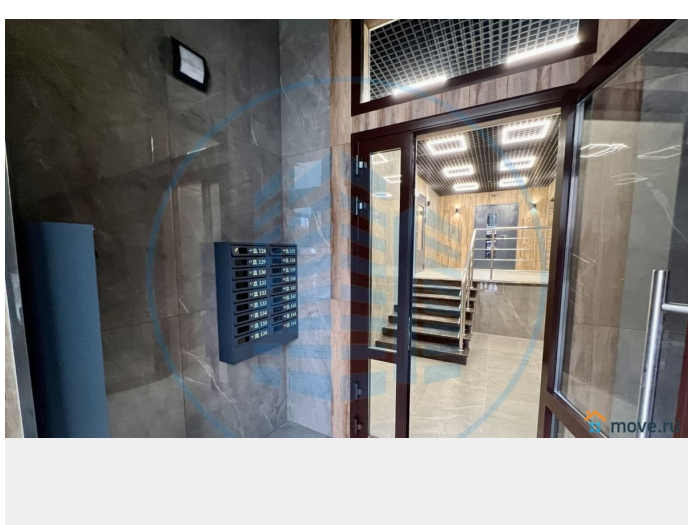
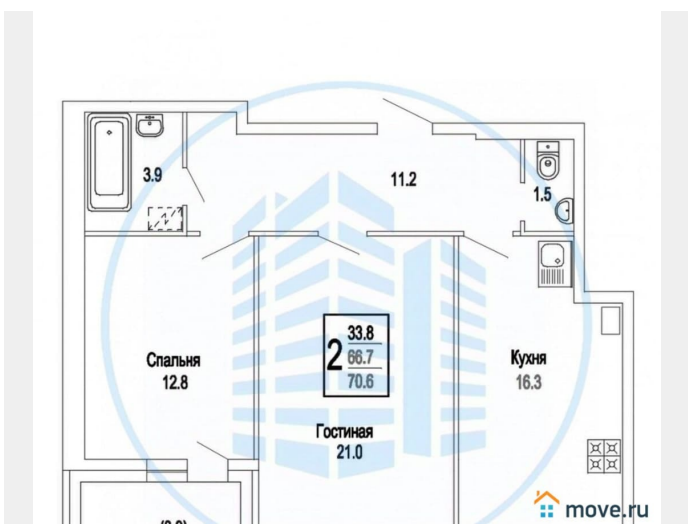
Покупка в ипотеку

да

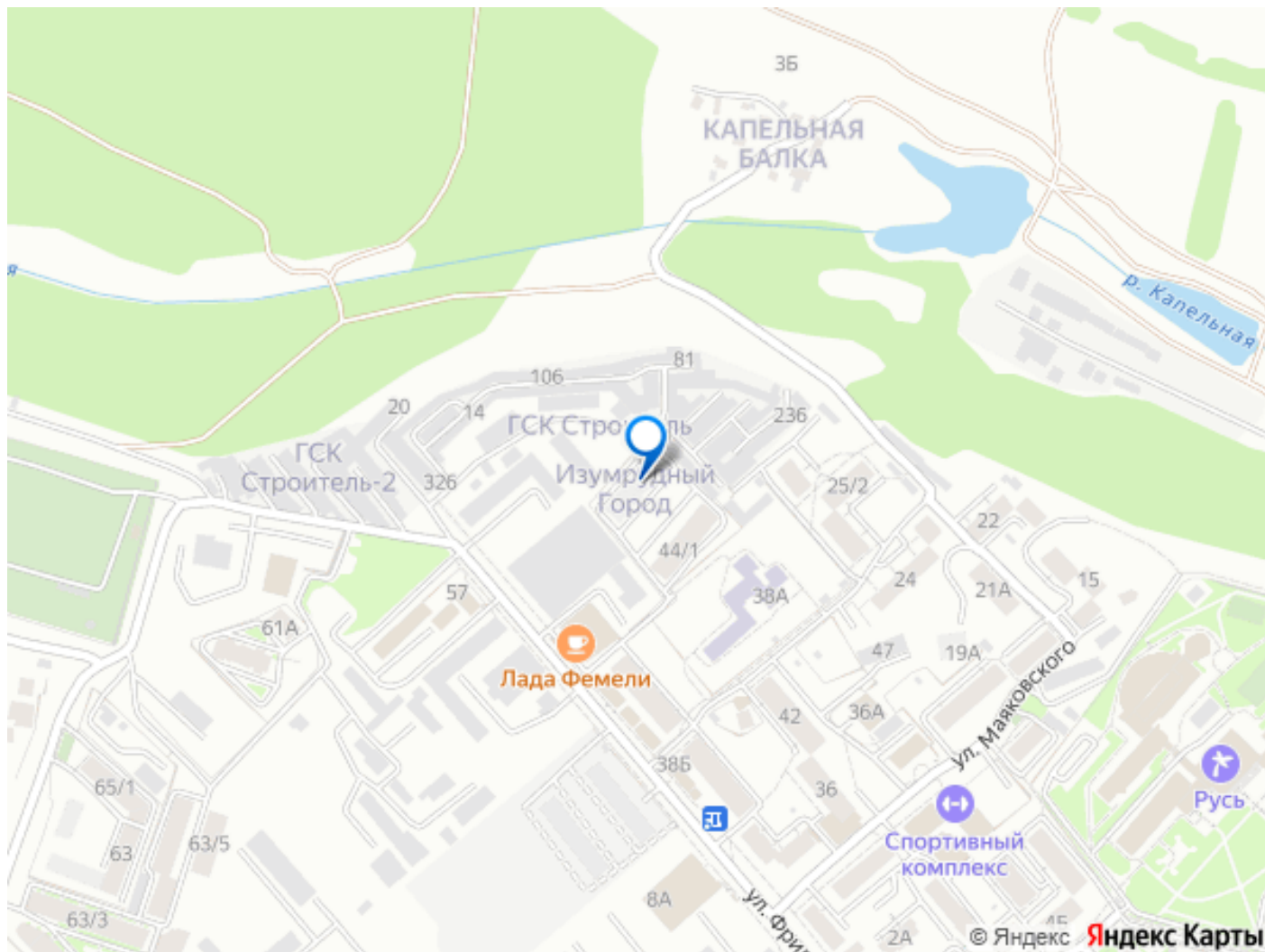
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 101321075 Авалон Агентство  
Недвижимости Персональный консультант  
Ипотека / Мат. Капитал / Военная ипотека  
Юр. Сопровождение Видовая квартира в  
монолитно- кирпичном сданом доме. Ипотека  
от 6% Планировка: просторная кухня, две  
изолированные спальни, раздельный санузел,  
лоджия; Индивидуальное отопление,  
двухконтурный котел, радиаторы; Выполнена  
чистовая стяжка, заведена электрика до  
котла. Видовой шестой этаж в доме с  
лифтом; Благоустроенная придомовая  
территория; Закрытая территория двора с  
видеонаблюдением, детская игровая  
площадка, беседка с мангальной зоной,  
автомобильная парковка. Санатории  
Виктория, Русь в 10 минутах ходьбы. В  
шаговой доступности детский сад, сетевые  
магазины, аптеки и остановки общественного  
транспорта.







Move.ru - вся недвижимость России