



Продаётся просторная двухкомнатная квартира в сердце Ессентуков на Кисловодской улице. Общая площадь — 69,3 кв. м, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков — 2,75 метра. Квартира светлая и уютная, с удобной планировкой, которая включает один совмещённый санузел, одну лоджию и один балкон, откуда открываются замечательные виды на Бештау и Эльбрус. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. Кухня площадью 13 кв. м обладает всем необходимым для удобного приготовления пищи. Кухонная мебель изготовлена из итальянского пластика. Комнаты просторные и светлые, что создаёт ощущение уюта и комфорта. В спальне вместительный шкаф-купе. Санузел совмещённый, оборудован современной сантехникой. Кондиционер. Индивидуальное отопление. Район, в котором расположена квартира, предлагает отличную инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое для жизни. Транспортная доступность хорошая, до ближайших остановок общественного

транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет легко добираться до любой точки города. Продажа квартиры от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет избежать лишних задержек и неприятностей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Вы не пожалеете о своём выборе!





