

Создано: 22.09.2025 в 15:32

Обновлено: 20.01.2026 в 15:04

Ставропольский край, Ставрополь,  
переулок Шеболдаева, 8

**8 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, переулок Шеболдаева, 8

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[Шеболдаева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

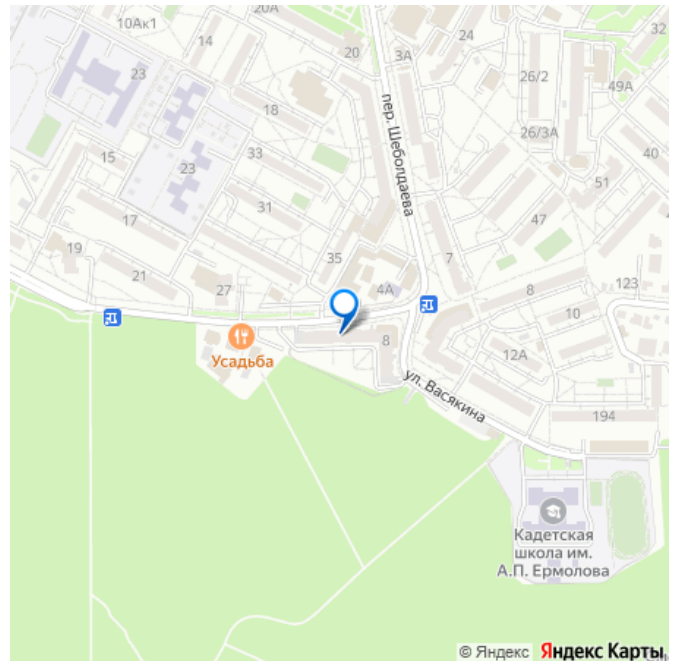
<https://stavropol.move.ru/objects/928513269>

4

Елена Кутняк, Елена Кутняк

**79880901769**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира в Ставрополе! Просторная и уютная, она расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 68 кв. м, из которых 32.5 кв. м жилая зона, а кухня поражает своими размерами целых 16.5 кв. м, что идеально для семейных ужинов и дружеских встреч. Высота потолков 2.75 метра добавляет ощущение простора. Квартира с дизайнерским ремонтом, где каждая деталь продумана до мелочей. Мебель и техника идеально вписываются в обстановку, создавая атмосферу комфорта и уюта. Планировка включает совмещенный санузел, что удобно для семей, а также просторную лоджию и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, с подземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. В подъезде установлен грузовой лифт, поэтому можно легко перевозить крупные вещи. Район предлагает отличную инфраструктуру:

рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна ипотека. Без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры своими глазами. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор! Юридическое сопровождение. Помощь в оформлении ипотеки.



