move.ru
10 лет вместе

Создано: 20.12.2024 в 15:12

Обновлено: 21.11.2025 в 06:29

https://stavropol.move.ru/objects/9278587326

ПМК-СтройСоюз, ПМК-СтройСоюз

79019314461

9 900 000 ₽

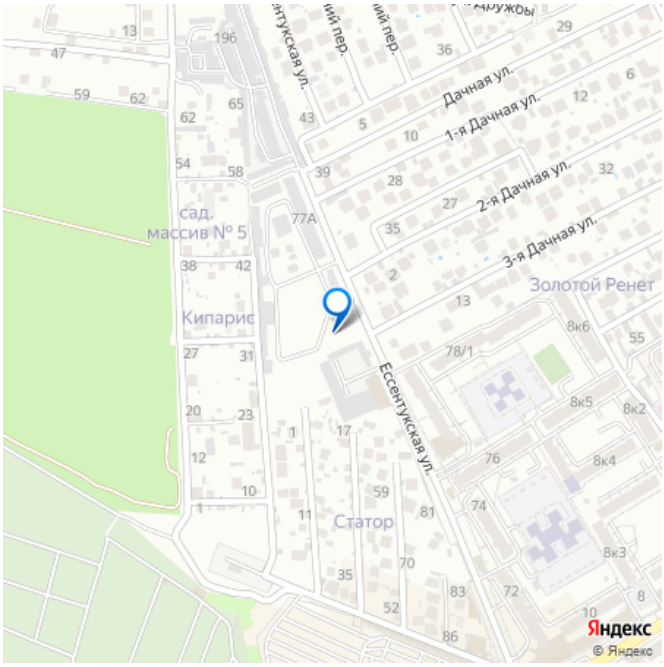
для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.85 м
Общая площадь	68.4 м^2
Этаж	12/12

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2026 г.



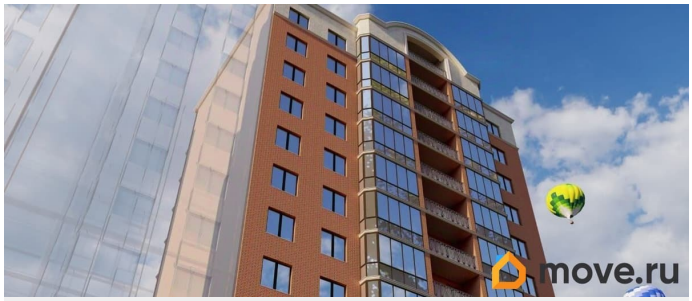
лифт

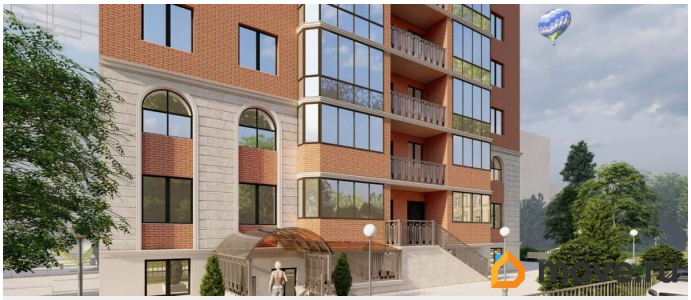
Описание

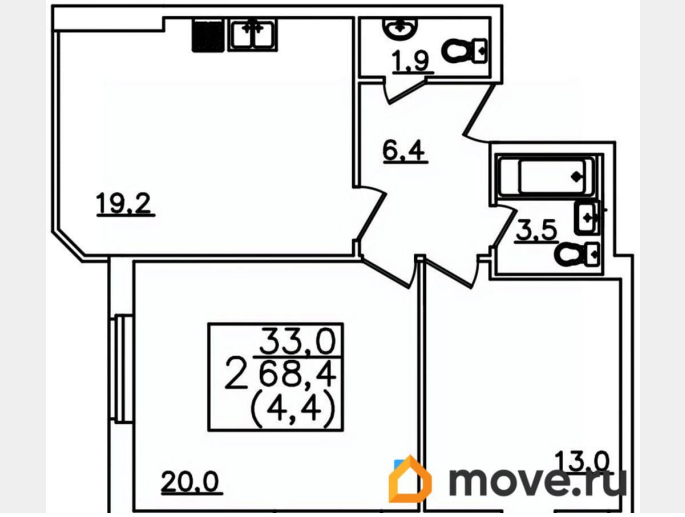
Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 68.4 кв.м., на 12

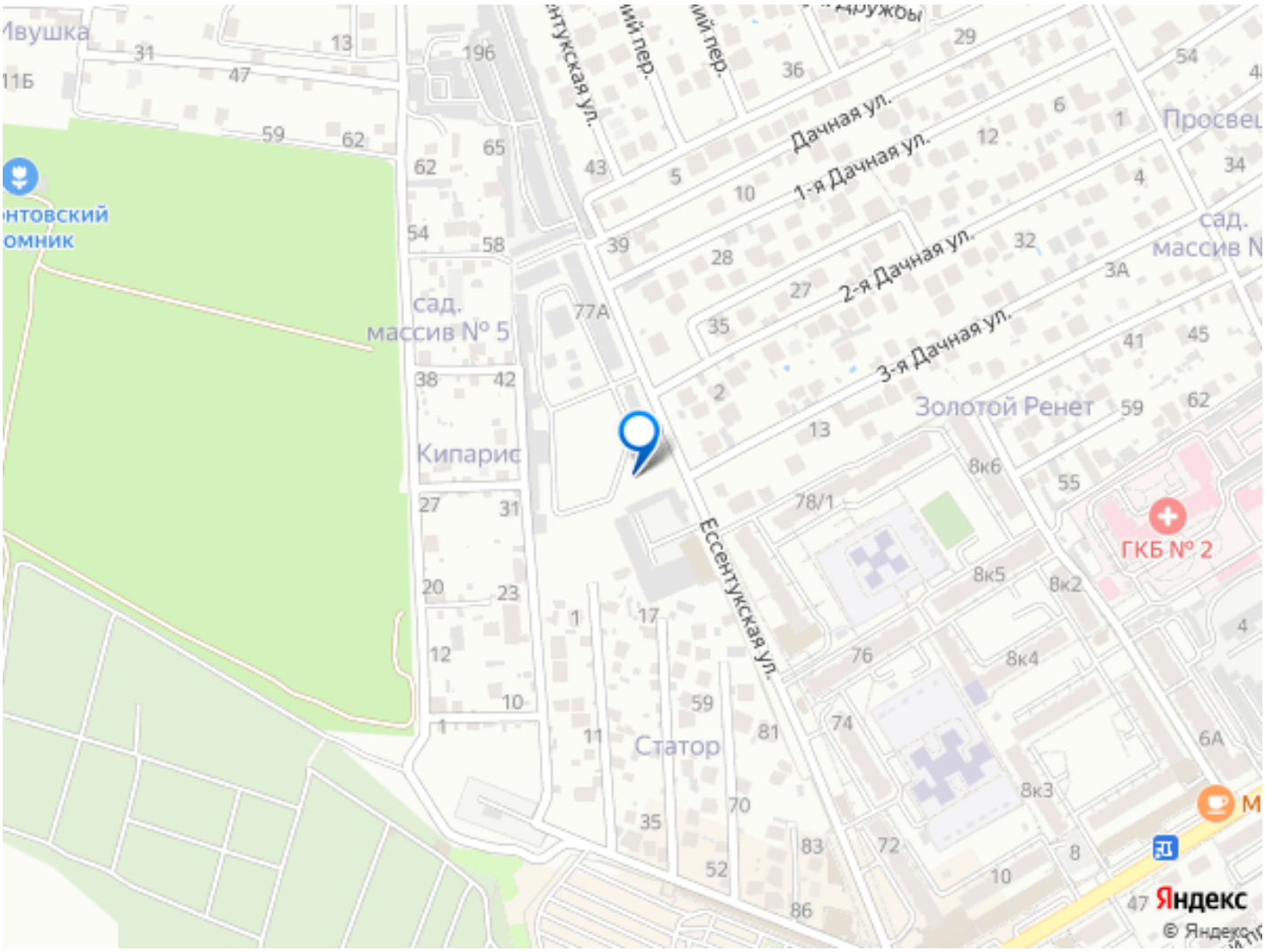
этаже. Многоквартирный жилой дом «Алые паруса» по ул. Ессентуксуая 33, со встроееными нежилыми, коммерческими помещениями на первом этаже. Строительство жилого дома ведется в центре престижного микрорайона «Бештау» г.Пятигорска. Отличительными преимуществами дома являются: - концепция «Двор без машин»: отсутствует проезжая часть внутри комплекса, снижение шума, отсутствие загазованности; - концепция « Двор для своих»: территория закрыта от посторонних, доступ во двор осуществляется по PIN-коду. Видеонаблюдение по периметру и на территории; - концепция «Максимальное озеленение» : внутренняя территория - мини-парк Алые Паруса. Вместо проезжей части внутри комплекса размещается детский игровой комплекс, спортивная площадка, площадки отдыха, прогулочные зоны; - концепция «Климат-контроль»: автоматическое погодозависимое отопление для создания комфортного микроклимата; - концепция «Бытовая безопасность»: отсутствие газовых взрывоопасных приборов в квартире. Котел вынесен на кровлю- увеличенная полезная площадь на кухне, удобство обслуживания и эксплуатации, повышееная пожаробезопасность, безопасность для здоровья (отсутствие выделений токсичных веществ, не сжигается кислород), пониженный тариф на электроэнергию. -отделка фасада - керамический облицовочный кирпич, природный камень, декоративное освещение; - бесшумные скоростные лифты; - высота потолков 2,9 метра; - панорамное остекление, ламинированные стеклопакеты; - максимально развитая городская инфраструктура в шаговой доступности; Строительство ведется по 214-ФЗ. Доступна

семейная и IT ипотеки.









Move.ru - вся недвижимость России