

28 765 800 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

23.4 м²

Общая площадь

68.49 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

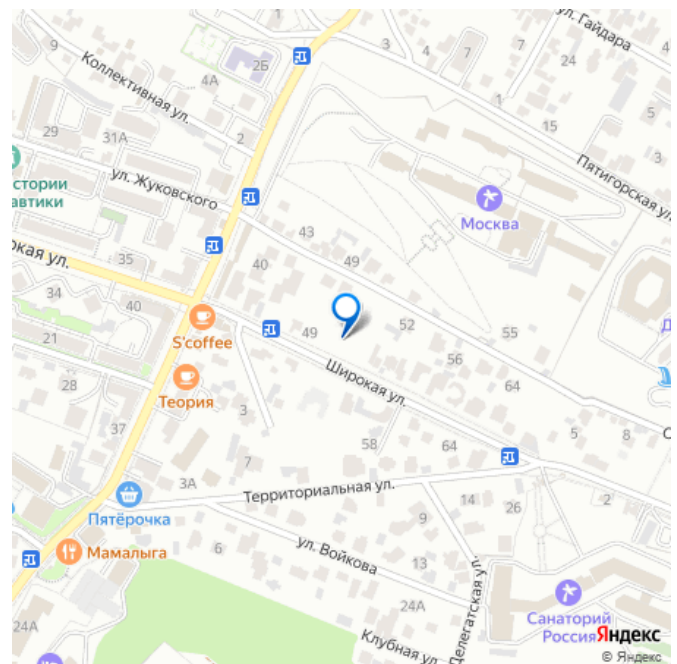
<https://stavropol.move.ru/objects/927446420>

7

Застройщик

79230574235

для заметок



Описание

Titul — новый клубный дом находится на самой престижной улице Кисловодска, по адресу: Широкая, 55. Дом окружён элитными отелями и санаториями, такими как: «Россия», MediSpa-отель MAYRVEDA. В пешей доступности расположены все основные санатории города. С одной стороны, Titul находится в эпицентре курортной жизни, отсюда можно легко добраться до главных локаций города. С другой — это тихая роскошь, где вам не будут мешать отдыхающие. Ключевая особенность проекта — в Кисловодске только Titul предлагает квартиры с террасами. Вы покупаете не количество комнат, а возможно чувствовать себя в загородном доме, где в любой момент можно выйти на улицу и насладиться свежим воздухом и тишиной. Благодаря изысканной архитектуре и камерному двор-саду вы отказываетесь в Европе. Архитектурная подсветка подчёркивает красоту клубного дома вечерами. Здесь, защищённые от посторонних глаз, вы можете гулять, читать книгу или просто наслаждаться свежим воздухом и эстетикой комплекса. Titul — особенный клубный дом, здесь есть всё и немного больше:— Изысканное лобби.— Лаундж с камином.— Зона для воркаута с тренажёрами.— Детские пространства.— Отапливаемый подземный паркинг с келлерами и возможностью зарядить электромобиль. Здесь вас ждёт роскошь, комфорт и камерность малоэтажной застройки — всего 4 этажа и 80 квартир, где все друг друга знают. Поэтому спешите — количество квартир ограничено.

Транспортная доступность, развитая инфраструктура, уникальная локация и эргономичные планировки притягивают

особый класс осознанных людей, которые знают чего хотят от жизни. Строительство объекта ведёт федеральная девелоперская компания MIG GROUP:— Построено и введено в эксплуатацию более 7 объектов.— Города присутствия: Махачкала, Минеральные воды, Астрахань и Кисловодск.— Строительство ведётся с использованием эскроу-счетов, банк-партнёр ПАО «Сбербанк». Формы оплаты: — Наличный расчёт— Рассрочка— Ипотека— Госпрограммы, такие как: Материнский капитал, Военный сертификат и т. д.





1К
2 ЭТАЖ



- 1. Прихожая — 4,90
- 2. Ванная — 5,52
- 3. Спальня — 16,76
- 4. Кухня-гостиная — 24,78
- 5. Кухня-ниша — 7,68
- 6. Балкон — 6,39
- 7. Балкон — 0,63

Общая площадь:
68,49 м²

