

Создано: 03.02.2026 в 21:33

Обновлено: 05.02.2026 в 20:35

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российский, 16к1**

7 102 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,
16к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

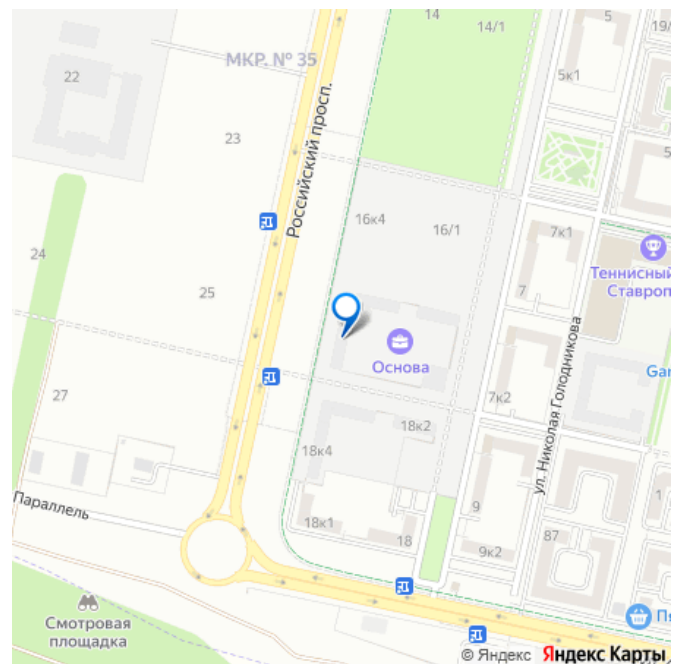
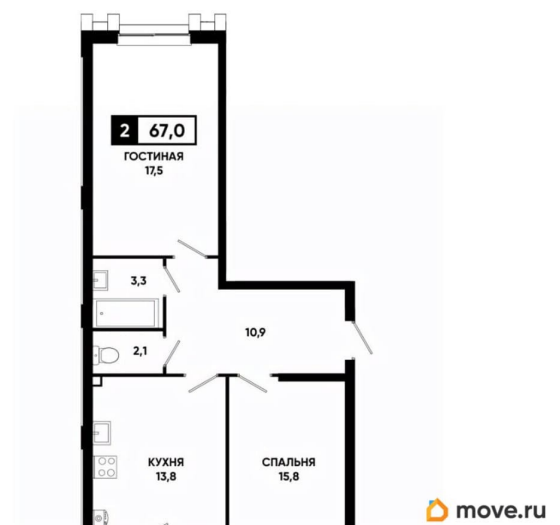
Тип балкона

лоджия

<https://stavropol.move.ru/objects/9289065115>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест
79019314668

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

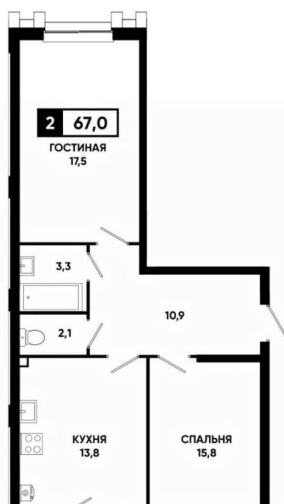
4 квартал 2029 г.

лифт

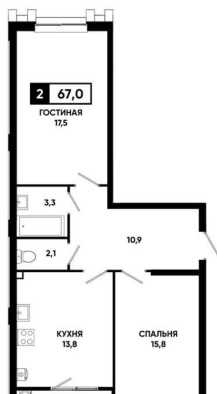
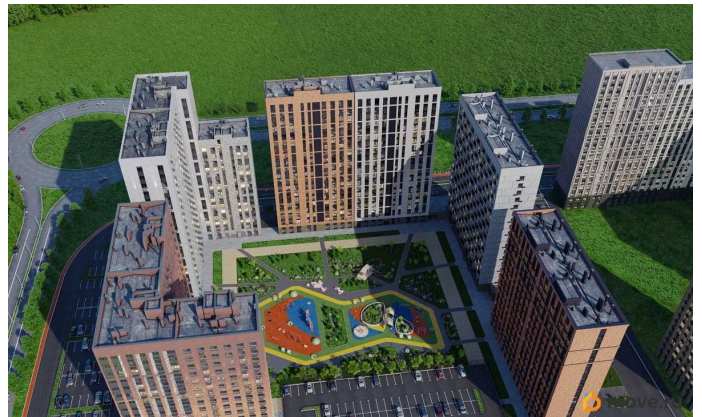
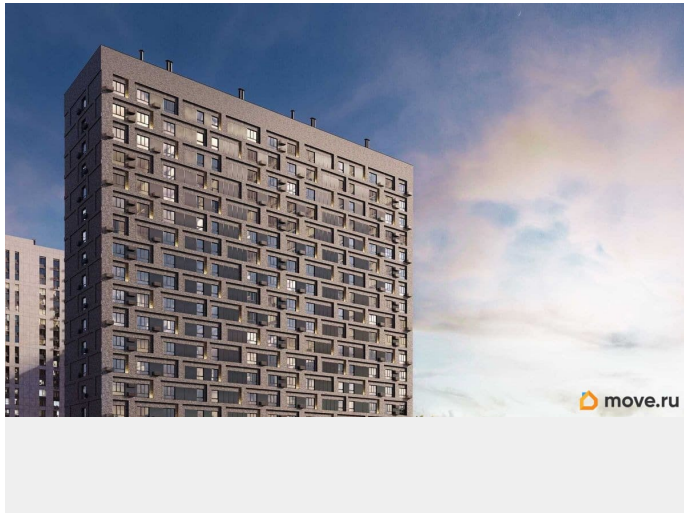
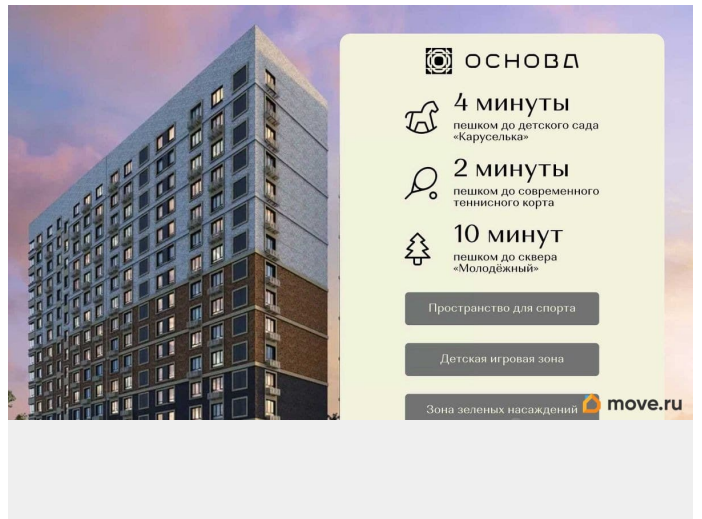
Описание

2-комнатная квартира в клубном квартале «Основа» — уютное жилье с продуманной планировкой и всеми удобствами для семьи и работы от федерального застройщика ЮгСтройИнвест! Идеальный вариант для жизни, отдыха или инвестиций. Квартира полностью готова к заселению: ремонт выполнен, техника установлена, а при желании вы можете сдавать жилье в доверительное управление и получать доход от посуточной аренды. О квартире — простор, свет и функциональность: Две изолированные комнаты и кухня-гостиная — продуманная планировка для семьи или совместного проживания; Большие окна — квартира наполнена дневным светом; Ремонт white box от BLOC: стяжка пола, оштукатуренные стены, радиаторы, газовая плита и котел уже установлены; Продуманные мокрые зоны упрощают монтаж техники и экономят бюджет на дополнительных работах; Клубный квартал «Основа» — природа, приватность и инфраструктура: — Приватные дворы с ограниченным доступом и собственный сквер для прогулок; — Два детских сада и школа в

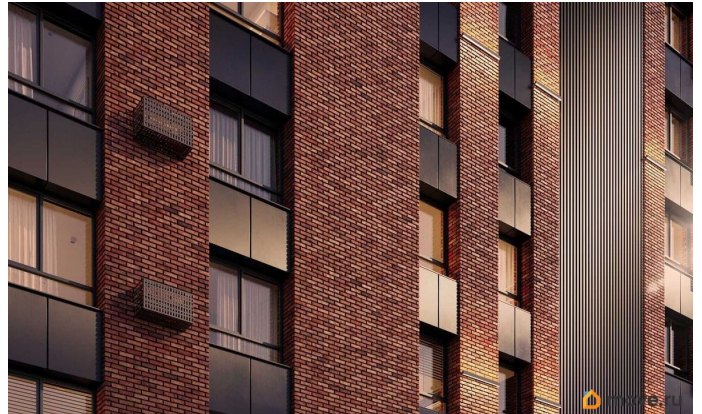
непосредственной близости; — Современный теннисный корт и спортивные зоны прямо во дворе; — Продуманное зонирование двора: игровые площадки для детей, воркаут-зоны и зеленые прогулочные аллеи; — Подземная парковка, кладовые на этажах, скоростные тихие лифты; — Всё необходимое рядом: супермаркеты, кафе, рестораны и городские скверы. Застройщик — ЮгСтройИнвест: Мы создаём не просто дома, а полноценные клубные кварталы с инфраструктурой под ключ: детские сады, дороги, парки и зоны отдыха. Более 20 лет на рынке недвижимости Юга России; Полное соблюдение ФЗ-214 — прозрачность каждой сделки; Сотни тысяч кв. метров сдано в срок; Высокие стандарты качества от фундамента до благоустройства. Выгодные предложения: Квартира с ремонтом, мебелью и техникой BLOC — скидка до 4,4 млн ?; Рассрочка от застройщика 0% с ПВ 30%; Семейная ипотека 6% и с увеличенным лимитом СБЕРБАНКА — до 15 млн ?; Скидка до 3% участникам СВО и членам их семей; Доход от сдачи квартиры в доверительное управление — готовый пассивный бизнес; Выгода до 1,9 млн ? — осталось всего 10 квартир! Условия покупки: — Дистанционная сделка — удобно, если вы не можете приехать лично; — Полное оформление по 214-ФЗ; — Сопровождение сделки от выбора квартиры до передачи ключей; — Инвестиционная привлекательность и готовый доход. Звоните или оставьте заявку! Менеджер подберет подходящую планировку, рассчитает ипотеку и забронирует 2-комнатную квартиру для вас. ЖК «Основа» — современное жильё с продуманной инфраструктурой и комфортом каждый день!

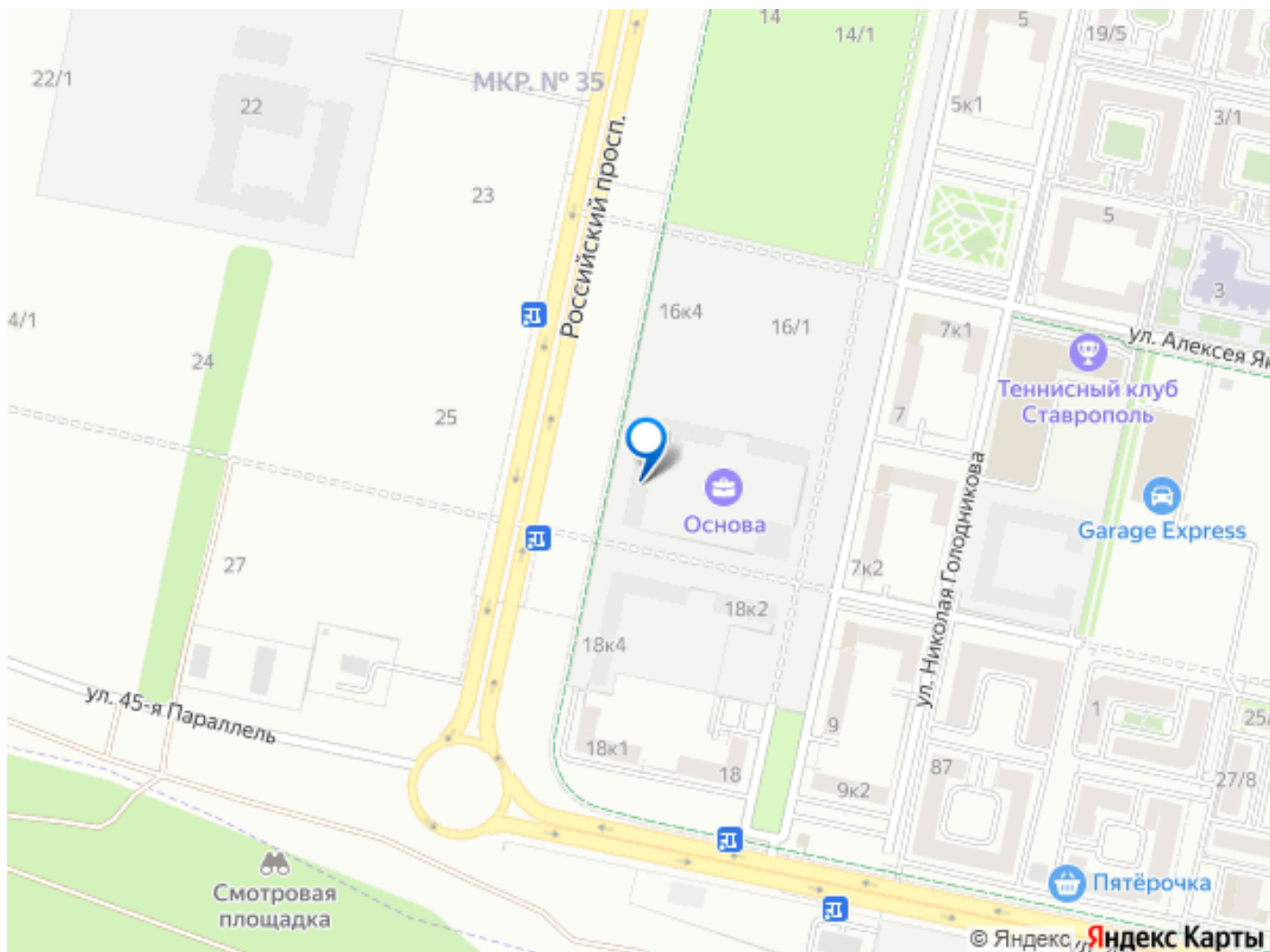


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России