

О Создано: 26.07.2025 в 14:13

Обновлено: 31.10.2025 в 14:06

# Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/2

## 7 950 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/2

Округ

Ставрополь, Октябрьский район

Улица

улица Гражданская

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $35 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

20 m<sup>2</sup>

Общая площадь

67 m<sup>2</sup>

Этаж

8/21

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://stavropol.move.ru/objects/928620882

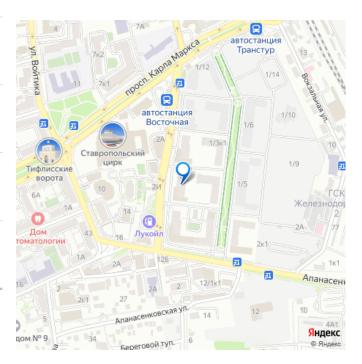
### **CENTURY 21 Лидеры, CENTURY 21**

Лидеры

79887601588

для заметок





Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

ЦЕНТР ГОРОДА, 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК Красный Металлист. Просторная кухня. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ. Застройщик - Строительный холдинг Эвилин. Общая площадь квартиры 65,7 м2. УДОБНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: в шаговой доступности - площадь Ленина, центральный парк, сквер, школы, детские сады, торговые центры, рынок, больницы, поликлиники, автовокзал, развлекательные и оздоровительные комплексы, салоны красоты, бары и рестораны, множество магазинов, остановки общественного транспорта, а также аллея фонтанов. Развитая инфраструктура. Хорошая транспортная развязка с выездом в любой район города. ДОМ МОНОЛИТНЫЙ- 2023года постройки: дом комфорт класса, лифт спускается в подземную парковку, дизайнерские входные группы, 4 лифта в

подъезде. Наземный и подземный паркинг. ЗАКРЫТАЯ, ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ: просторный двор, видеонаблюдение. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ: низкие коммунальные платежи. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: в светлых тонах. Плитка, ламинат, натяжные потолки, декоративная штукатурка. ОСТАЁТСЯ ВСЁ: минимум затрат при покупке ТЁПЛЫЕ ПОЛЫ: на кухне, в санузле и прихожей. ПРОДАЖА ОТ АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ - CENTURY 21 Лидеры (международная сеть агентств недвижимости) - гарантируем юридическую безопасность и чистоту сделки Звоните, если не дозвонились пишите Ориентиры: ТЦ ЦУМ, Нестеров, Европейский, Александровская площадь, Центральный парк, ул. Гражданская 1/2, ул. Апанасенковская, ул. Карла Маркса, ул. Маршала Жукова, ул. Дзержинского, ул. Войтика, пр-кт Октябрьской Революции, ул. Ленина, ул. Мира, ул. Комсомольская, ул. Орджоникидзе, ул. Голенева, ул. Розы Люксембург, ул. К. Хетагурова.



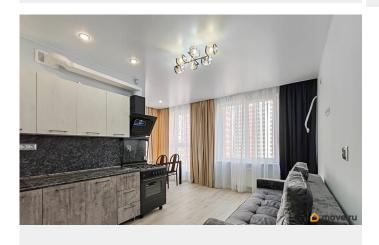


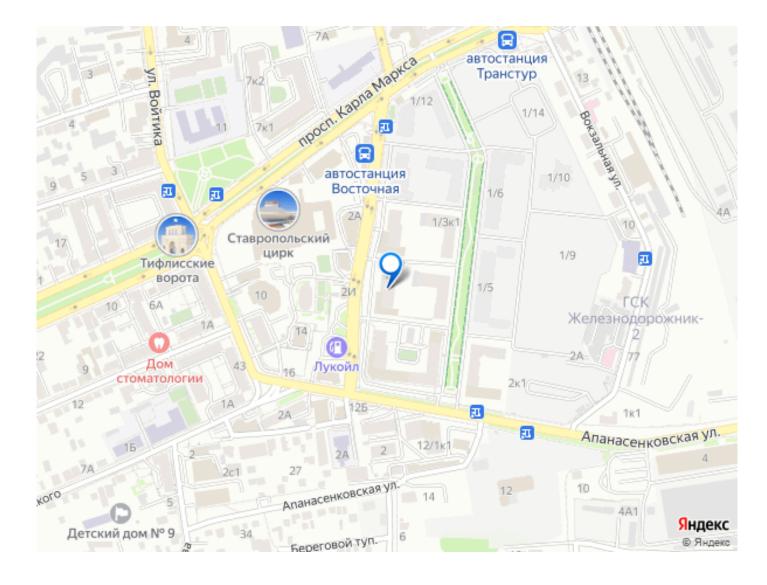












Move.ru - вся недвижимость России