

Создано: 26.07.2025 в 14:13

Обновлено: 08.01.2026 в 15:46

Ставропольский край, Ставрополь,  
Гражданская улица, 1/2

**7 950 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/2

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928620882>

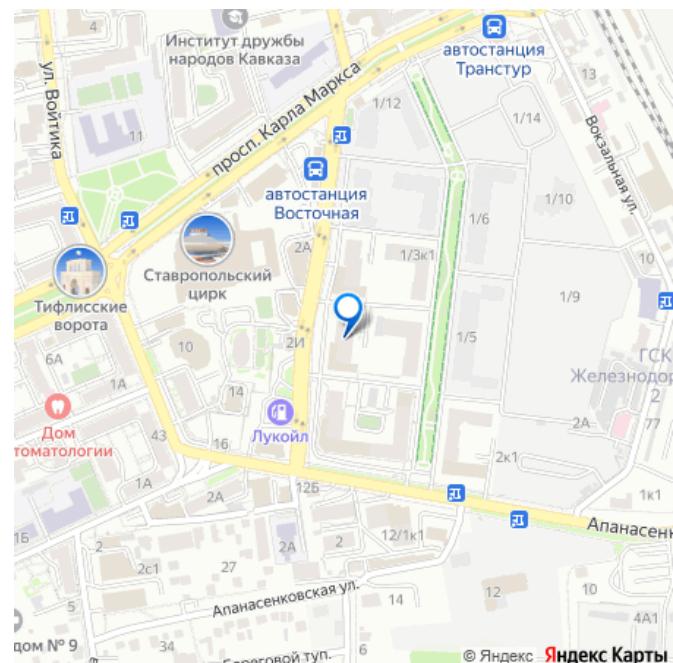
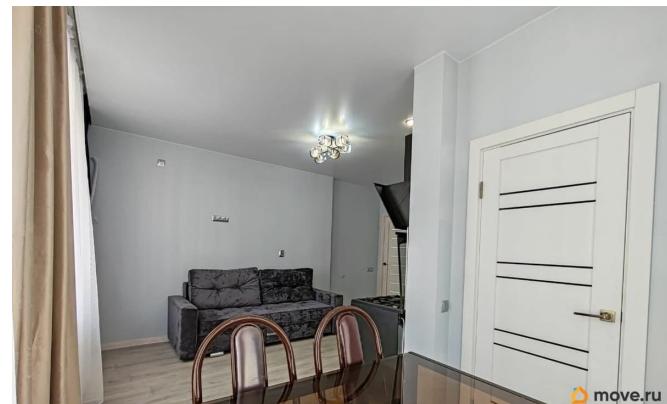
4

**CENTURY 21 Лидеры, CENTURY 21**

**Лидеры**

**79887601588**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЦЕНТР ГОРОДА, 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в ЖК Красный Металлист. Просторная кухня. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ.

Застройщик - Строительный холдинг Эвилин. Общая площадь квартиры 65,7 м2. УДОБНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: в шаговой доступности - площадь Ленина, центральный парк, сквер, школы, детские сады, торговые центры, рынок, больницы, поликлиники, автовокзал, развлекательные и оздоровительные комплексы, салоны красоты, бары и рестораны, множество магазинов, остановки общественного транспорта, а также аллея фонтанов.

Развитая инфраструктура. Хорошая транспортная развязка с выездом в любой район города. ДОМ МОНОЛИТНЫЙ- 2023года постройки: дом комфорт класса, лифт спускается в подземную парковку, дизайнерские входные группы, 4 лифта в

подъезде. Наземный и подземный паркинг.

ЗАКРЫТАЯ, ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ:

просторный двор, видеонаблюдение.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ: низкие

коммунальные платежи. КАЧЕСТВЕННЫЙ

РЕМОНТ: в светлых тонах. Плитка, ламинат,

натяжные потолки, декоративная

штукатурка. ОСТАЁТСЯ ВСЁ: минимум затрат

при покупке ТЁПЛЫЕ ПОЛЫ: на кухне, в

санузле и прихожей. ПРОДАЖА ОТ АГЕНТСТВА

НЕДВИЖИМОСТИ - CENTURY 21 Лидеры

(международная сеть агентств

недвижимости) - гарантируем юридическую

безопасность и чистоту сделки Звоните, если

не дозвонились пишите Ориентиры: ТЦ ЦУМ,

Нестеров, Европейский, Александровская

площадь, Центральный парк, ул.

Гражданская 1/2, ул. Апанасенковская, ул.

Карла Маркса, ул. Маршала Жукова, ул.

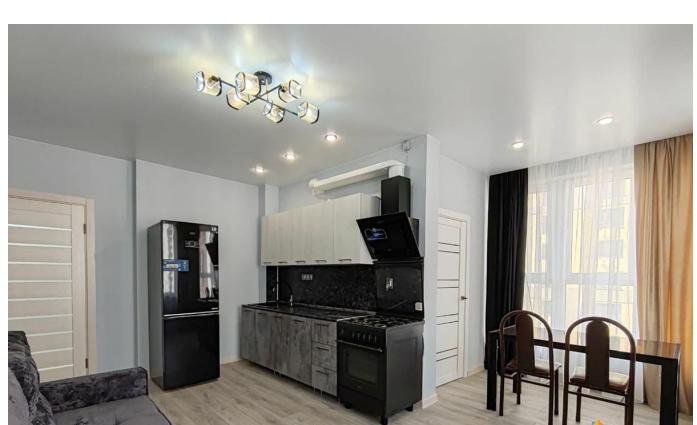
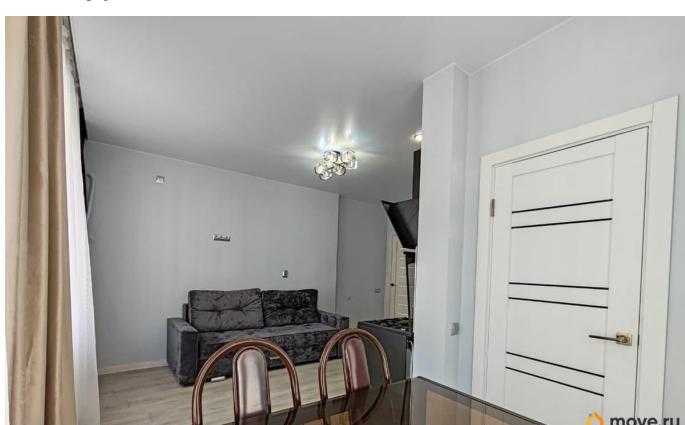
Дзержинского, ул. Войтика, пр-кт

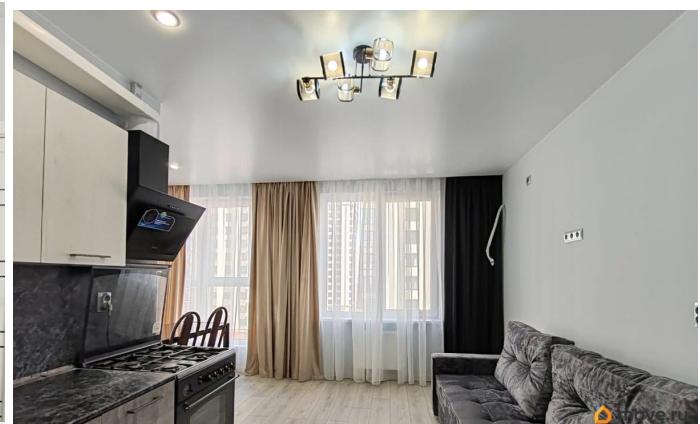
Октябрьской Революции, ул. Ленина, ул.

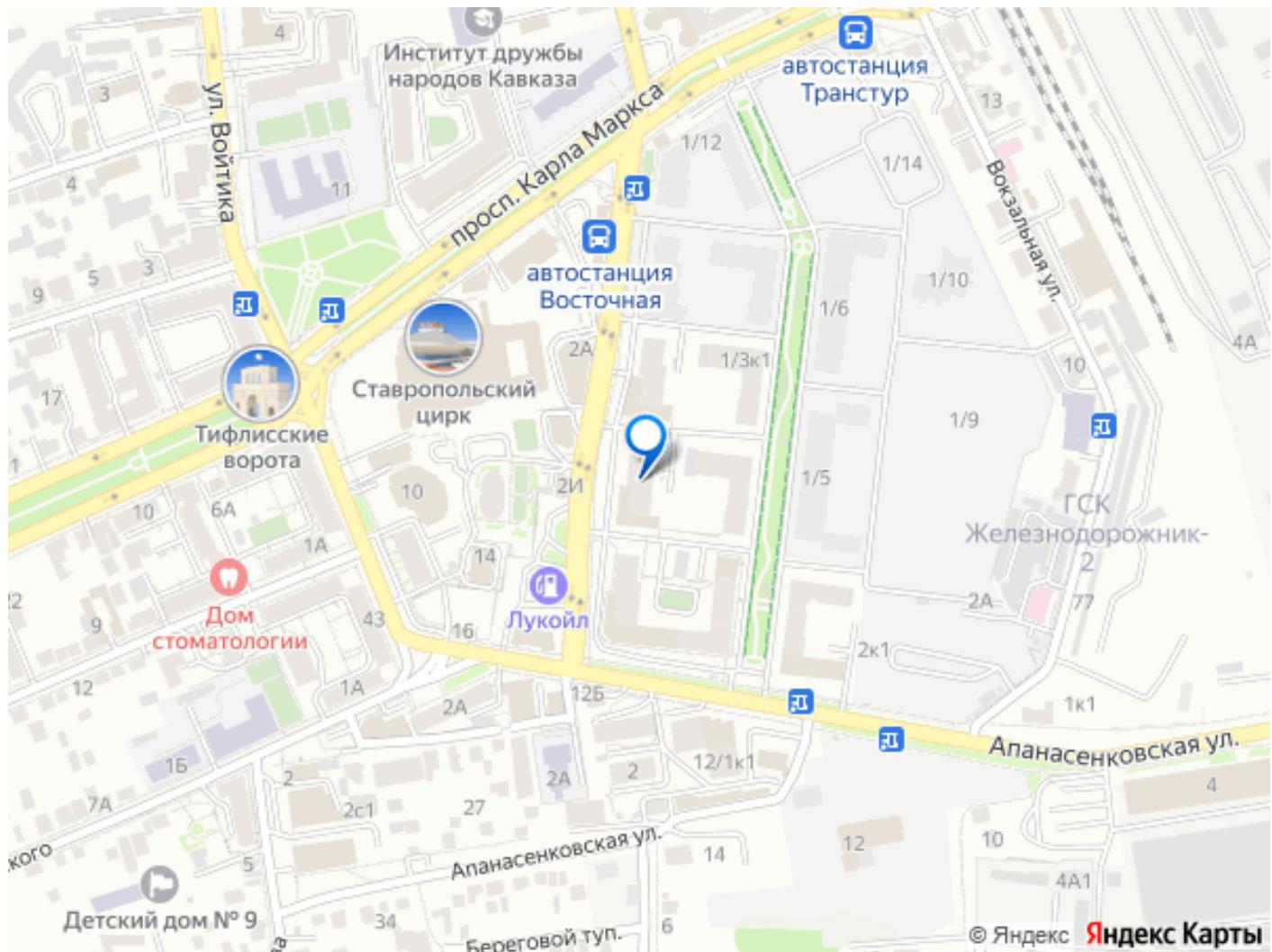
Мира, ул. Комсомольская, ул. Орджоникидзе,

ул. Голенева, ул. Розы Люксембург, ул. К.

Хетагурова.







Move.ru - вся недвижимость России