

Создано: 12.08.2025 в 18:58

Обновлено: 11.01.2026 в 16:03

Ставропольский край, Кисловодск, улица  
Декабристов, 36к3

26 000 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, улица Декабристов, 36к3

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

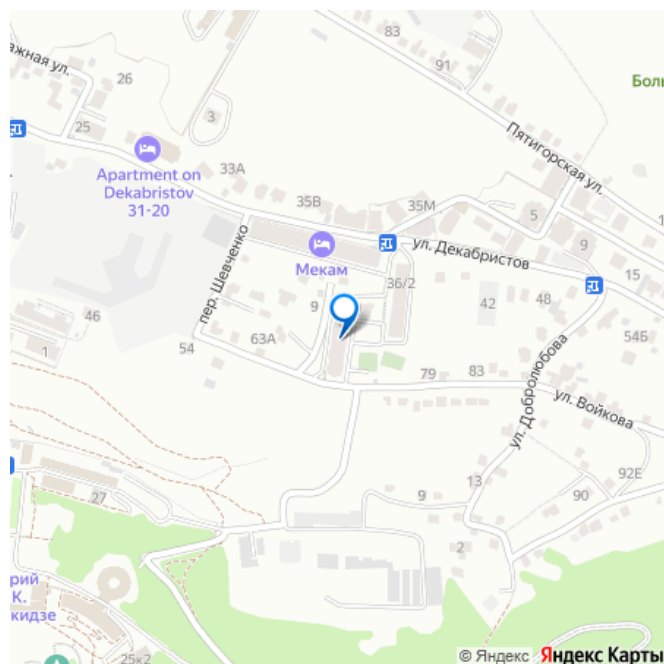
<https://stavropol.move.ru/objects/928406433>

4

Сурен Мусаелян, Сурен Мусаелян

79197506377

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и просторная двухкомнатная квартира в живописном городе Кисловодск на улице Декабристов. Общая площадь квартиры составляет 67 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м, а площадь кухни — 9 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного дома. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль и создаст уютную атмосферу. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой для комфортной готовки. В санузле установлена современная сантехника. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уют.

Дополнительным преимуществом является наличие балкона, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде работает пассажирский лифт, что удобно для поднятия на ваш этаж. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и магазины, поэтому все необходимое для жизни у вас будет под рукой. Удобная транспортная

развязка позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа осуществляется через договор купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в полном порядке, без обременений. Квартира готова к продаже, и мы ждем новых владельцев, которые оценят ее комфорт и удобство. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в достоинствах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на осмотр в удобное для вас время. Мы рады будем ответить на все ваши вопросы!

