

🕒 Создано: 14.08.2025 в 14:49

Обновлено: 24.09.2025 в 13:14

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Николая Голодникова, 4**

7 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая
Голодникова, 4

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

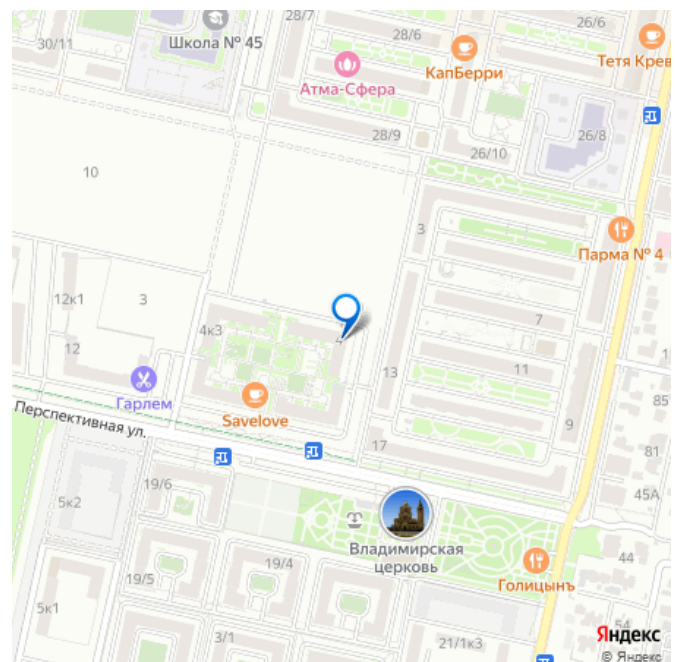
<https://stavropol.move.ru/objects/928412187>

5

Собственник

79887009197

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

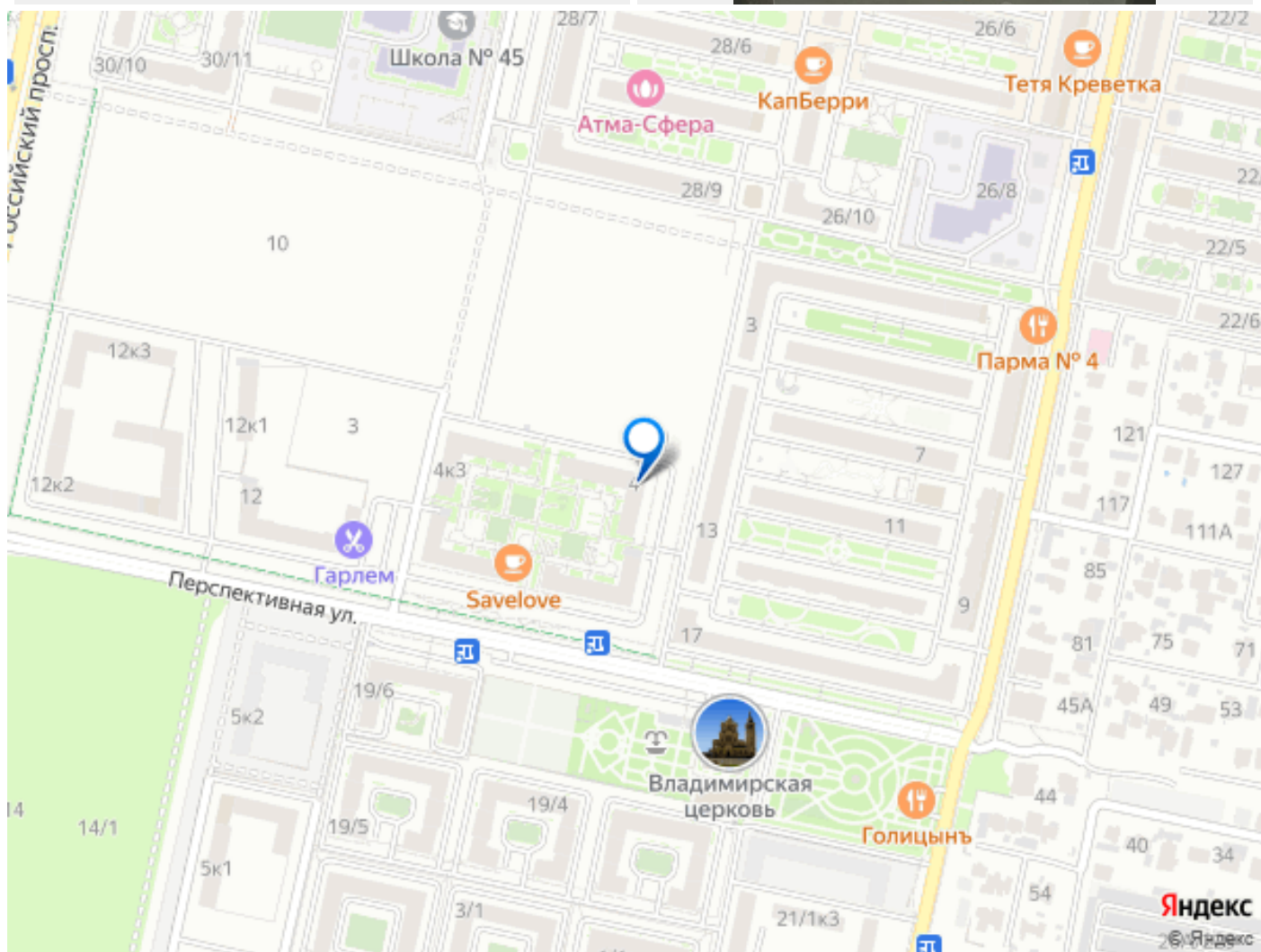
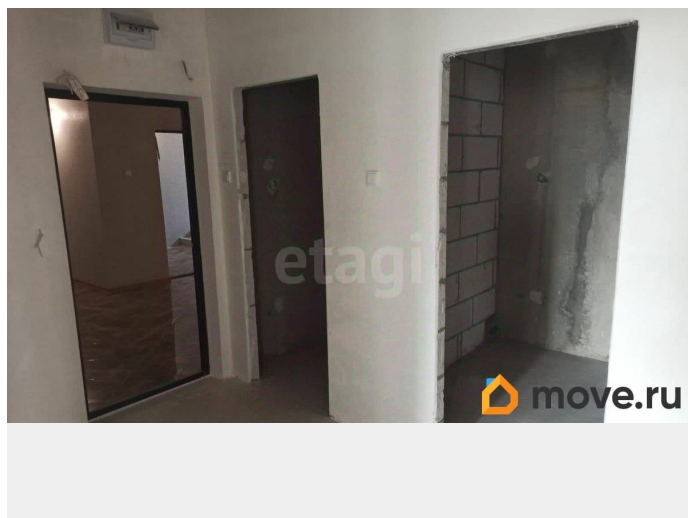
Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 67.3 квадратных метра.

Кухня занимает 15.5 квадратных метров, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Квартира с отделкой White box, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство по вашему вкусу. Планировка позволяет организовать пространство максимально удобно, а наличие лоджии станет приятным бонусом для любителей свежего воздуха.

Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневного использования. На первом

этаже предусмотрен пандус, что облегчает доступ для маломобильных граждан. Рядом с домом находится наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Также имеется подземный паркинг, где вы можете приобрести парковочное место как в собственность, так в аренду. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. В районе никаких строительных работ по возведению новых ЖК не ведется, что обеспечит комфорт. Это отличная возможность приобрести жилье в современном доме в перспективном районе города. ПРОДАЖА СРОЧНАЯ!!! РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ СКИДКА!





Move.ru - вся недвижимость России