

Создано: 15.04.2025 в 11:29

Обновлено: 26.01.2026 в 14:20

**9 085 500 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

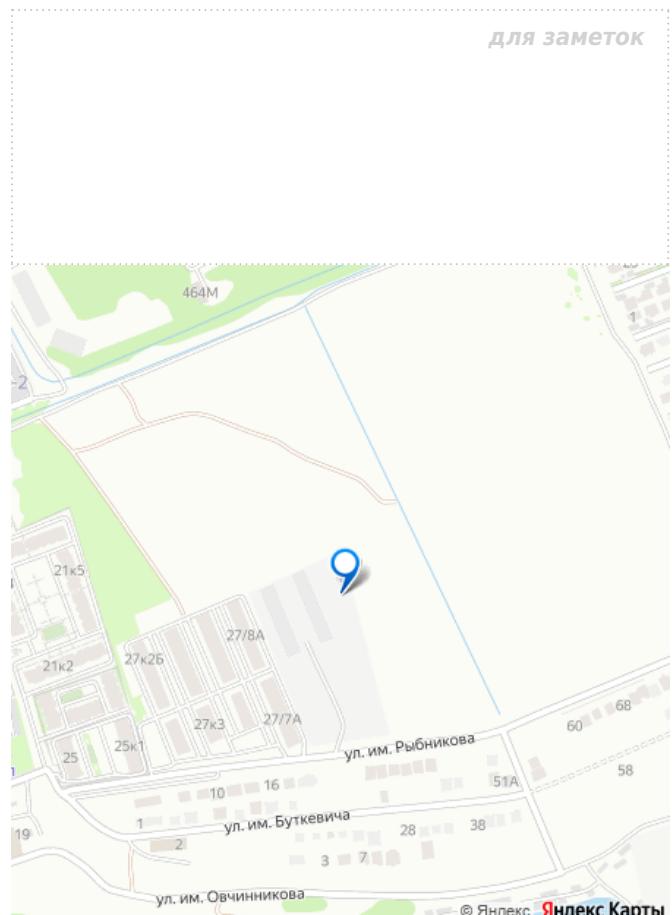
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Позиция 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 67.3 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Есенин» представляет собой комплекс монолитно-кирпичных домов малоэтажной застройки

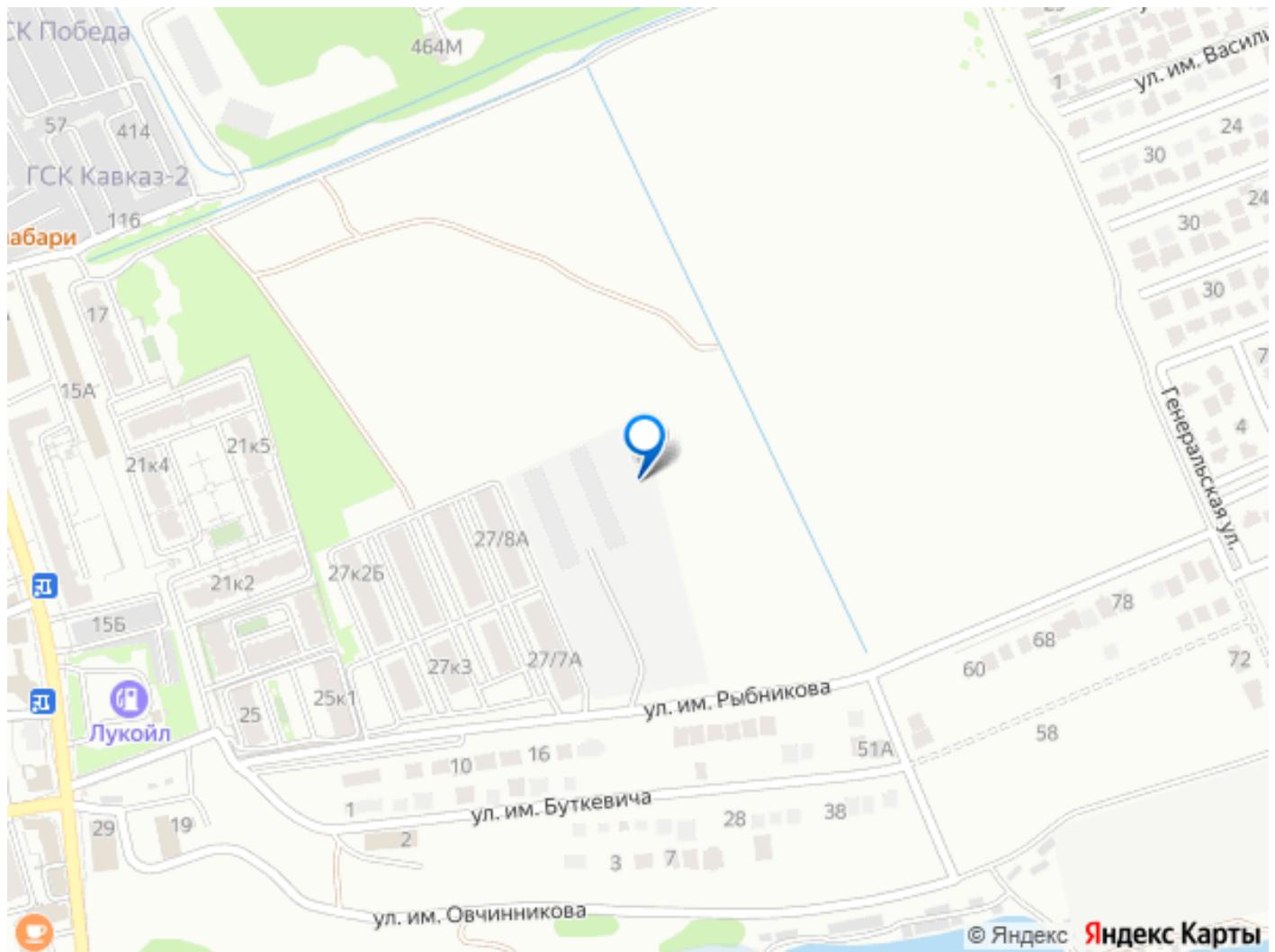


класса «Комфорт» в одном из новых  
современных микрорайонов города- курорта  
Ессентуки. Комплекс предлагает  
комфортабельные условия для проживания.

Строительство жилого комплекса  
осуществляется по 214-ФЗ с использованием  
scrou- счётов. Возможны любые формы  
расчёта, включая льготную ипотеку,  
рассрочку. При строительстве используются  
современные, качественные материалы.

Класс энергоэффективности- С. Ввод в  
эксплуатацию 4 квартал 2026 г. Отделка  
квартир- white box: штукатурка по маякам,  
аллюминиевые окна, индивидуальное  
отопление, тёплый пол, установлены розетки  
и выключатели, высота потолков- 2,7 м.

Преимуществами ЖК «Есенин» являются:  
монолитно- кирпичный каркас домов,  
благоустроенная территория двора,  
наземные парковочные места, транспортная  
доступность, развитая инфраструктура  
района.



Move.ru - вся недвижимость России