

🕒 Создано: 10.12.2025 в 23:51

Обновлено: 11.01.2026 в 12:45

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Гражданская улица, 1/4**

**6 700 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/4

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

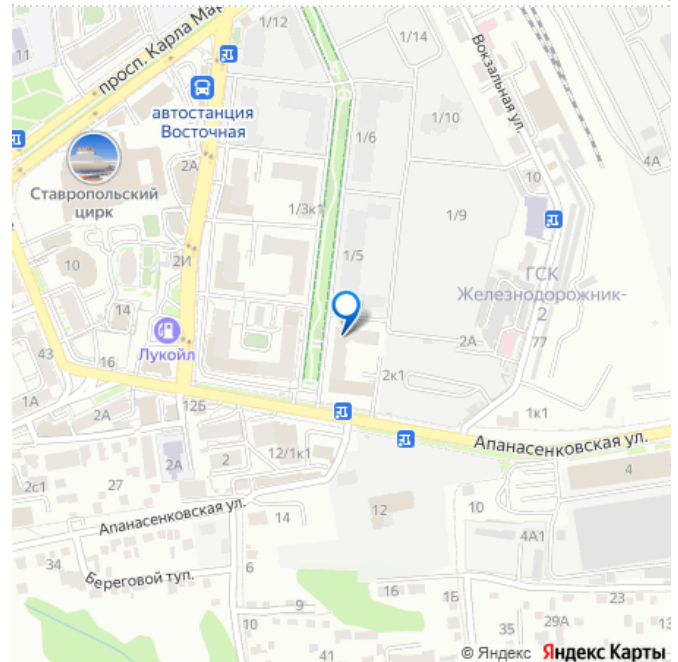
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Добрый день! Квартира по площади 66.7м<sup>2</sup>.  
Если вам необходимо современное жилье без переплат за чистовую отделку, то эта квартира в престижном ЖК ваш шанс создать дизайн с нуля под свой вкус!  
Причины по которой выбирают именно эту квартиру: - Чистовая заготовка стяжка, штукатурка, окна! Экономия на ремонте; - Просторная 69 м<sup>2</sup> планировка распашонка с видом на проспект - для комфортной жизни; - 4 этаж тихий, очень удобный для пешей доступности - Статусный ЖК охрана, детские площадки, развитая инфраструктура района.  
Для кого подойдет данная квартира? - Молодым семьям место для детей и гостей; - Практичным инвесторам объект с высоким спросом на аренду; - Творческим личностям воплотите мечту о дизайнерском интерьере!  
Какие выгоды вы имеете: - Свобода реализации проекта. - Инвестиционная

