

Создано: 10.12.2025 в 23:51

Обновлено: 11.01.2026 в 12:45

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/4**

6 700 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/4

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

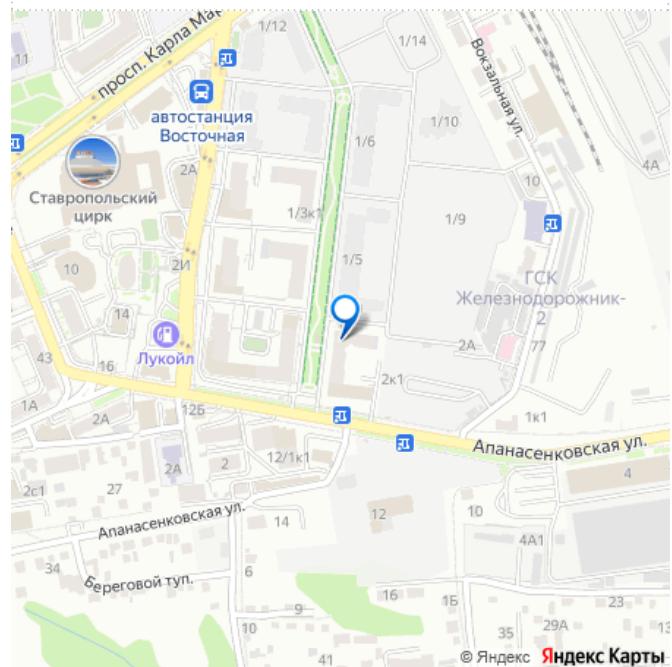
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Квартира по площади 66.7м2.

Если вам необходимо современное жилье без переплат за чистовую отделку, то эта квартира в престижном ЖК ваш шанс создать дизайн с нуля под свой вкус!

Причины по которой выбирают именно эту

квартиру: - Чистовая заготовка стяжка,

штукатурка, окна! Экономия на ремонте; -

Просторная 69 м² планировка распашонка с видом на проспект - для комфортной жизни; - 4 этаж тихий, очень удобный для пешей доступности - Статусный ЖК охрана, детские площадки, развитая инфраструктура района.

Для кого подойдет данная квартира? -

Молодым семьям место для детей и гостей; -

Практичным инвесторам объект с высоким

спросом на аренду; - Творческим личностям воплотите мечту о дизайнерском интерьере!

Какие выгоды вы имеете: - Свобода реализации проекта. - Инвестиционная

перспектива цены в ЖК растут на 15% ежегодно; - Исторический центр города, - Развитая инфраструктура, - Безопасная сделка, продажа от собственника.

