

Создано: 14.04.2026 в 12:00

Обновлено: 16.04.2026 в 11:58

7 237 600 ₺

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт, парковка

Описание

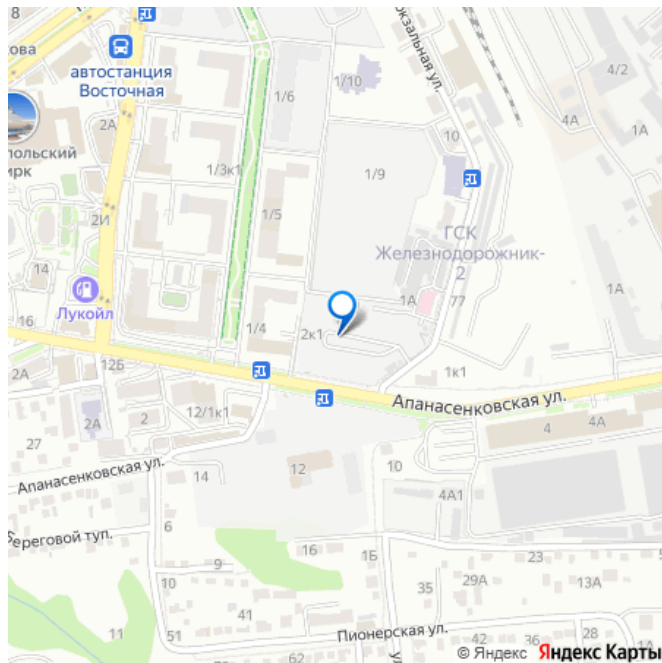
<https://stavropol.move.ru/objects/929360702>

9

ГК Эвилин, ГК Эвилин

79385419104

для заметок



Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (ул. Апанасенковская), срок сдачи: IV-кв. 2028, общей площадью 66.4 кв.м., на 12 этаже. Жилой квартал «Красный металлист» грамотно интегрирован в городскую среду, без вмешательства в исторический облик улиц. Здесь можно в полной мере почувствовать, почему Ставрополь находится в рейтингах самых благоустроенных, зелёных и красивых городов России. В двух шагах - уютная каштановая аллея, проходящая через весь городской центр, - живописный маршрут для пеших прогулок до Центрального парка, Крепостной горы и к памятнику Ангелу-хранителю. Внутри самого квартала для отдыха жителей тоже раскинется благоустроенный бульвар в традициях южных городов. Монолитные дома меньше подвержены усадке, могут простоять без капитального ремонта больше ста лет, а стены в них лучше удерживают тепло. Всё благодаря цельному железобетонному каркасу с заполнением из мелких бетонных блоков и утеплителя. Жилой квартал «Красный металлист» - гармоничный ансамбль с городским пространством и окружающей средой. Во время создания проекта архитекторы учитывали не только особенности ландшафта и тенденции в строительстве, но и характер Ставрополя. Монолит переменной этажности, нестандартная, ненавязчивая архитектурная мысль, а также большие окна в квартирах и подъездах придают домам лёгкости и невесомости. Современные дома в совокупности с удобными подъездами и закрытыми дворами станут единым эргономичным комплексом для комфортной городской жизни. Жилой квартал «Красный металлист» - живописное, комфортное и

безопасное пространство для семейной жизни. Для вашего удобства, в рамках федеральных целевых программ планируется строительство детского сада и школы. В жилом квартале «Красный металлист» - тихие и чистые дворы, в которых дети и их родители смогут почувствовать себя спокойно и уютно. Здесь много зелени, есть места для прогулок и детские площадки. В центре Ставрополя сосредоточена вся необходимая современному человеку инфраструктура. Впрочем, во многих случаях жителям квартала «Красный металлист» можно будет не покидать его пределы, ведь на первых этажах жилых зданий разместятся магазины с товарами первой необходимости, центры бытовых услуг, рестораны и банки. Панорамные окна из 4-камерного теплого алюминия и высокие потолки (не менее 2,88) - простор и свет в каждой комнате вашей квартиры. В однокомнатных и двухкомнатных квартирах предусмотрена одна корзина для кондиционера, в трехкомнатных - две. Планировки квартир в домах жилого квартала «Красный металлист» дают простор для фантазии, сохраняя при этом выверенную эргономику помещений. Для того, чтобы ремонт начался быстрее, квартиры сдаются в предчистовой отделке со стяжкой пола и оштукатуренными стенами. Тёплые полы и индивидуальное отопление в каждой квартире подарят комфорт в холодное время года. Вы сможете сами регулировать не только температуру, но и свои расходы на отопление. Для того, чтобы вы получили удовольствие от дома уже с порога, вход в него начинается с красивого

