

🕒 Создано: 12.09.2025 в 13:58

Обновлено: 22.10.2025 в 12:36

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 38**

6 749 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 38

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

евро

лифт

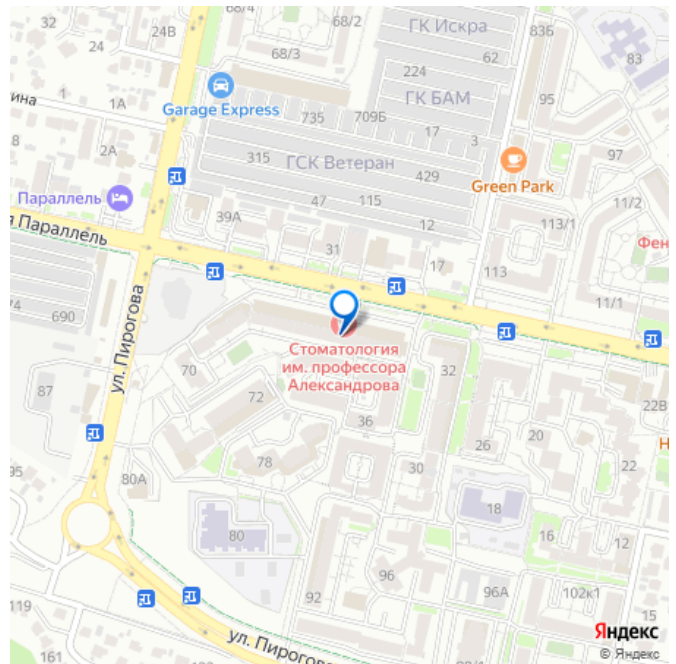
<https://stavropol.move.ru/objects/928489646>

8

Мария Леонидовна Удодова, Welcome

79188714278

для заметок



Описание

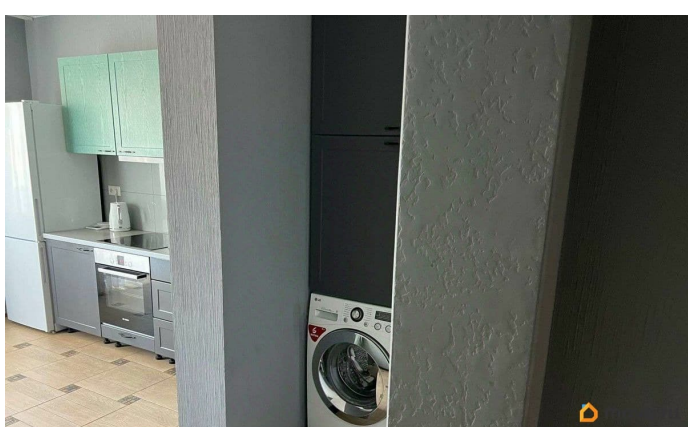
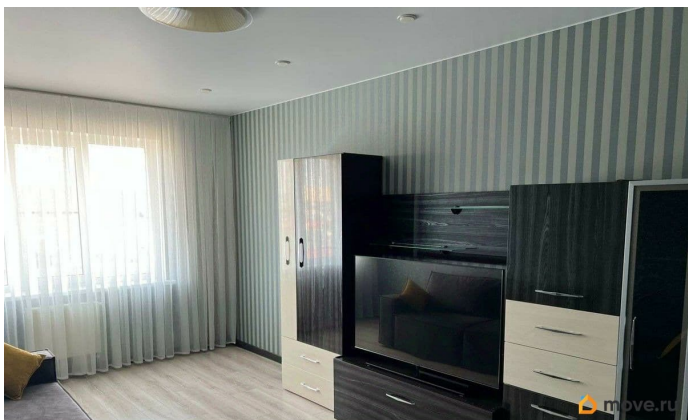
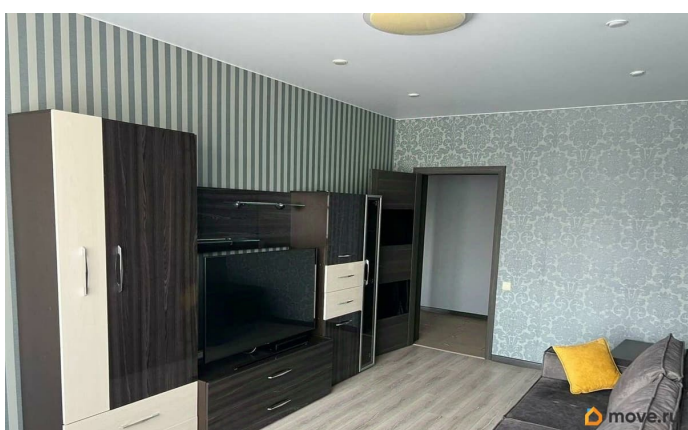
Продаётся просторная 2-комнатная квартира с отличной планировкой в самом центре юго-западного района г. Ставрополя! Эта уютная квартира расположена в кирпичной части дома и предлагает идеальное сочетание комфорта и удобства. Преимущества планировки «распашонка»: Комнаты располагаются по разные стороны дома, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире два застеклённых балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом.

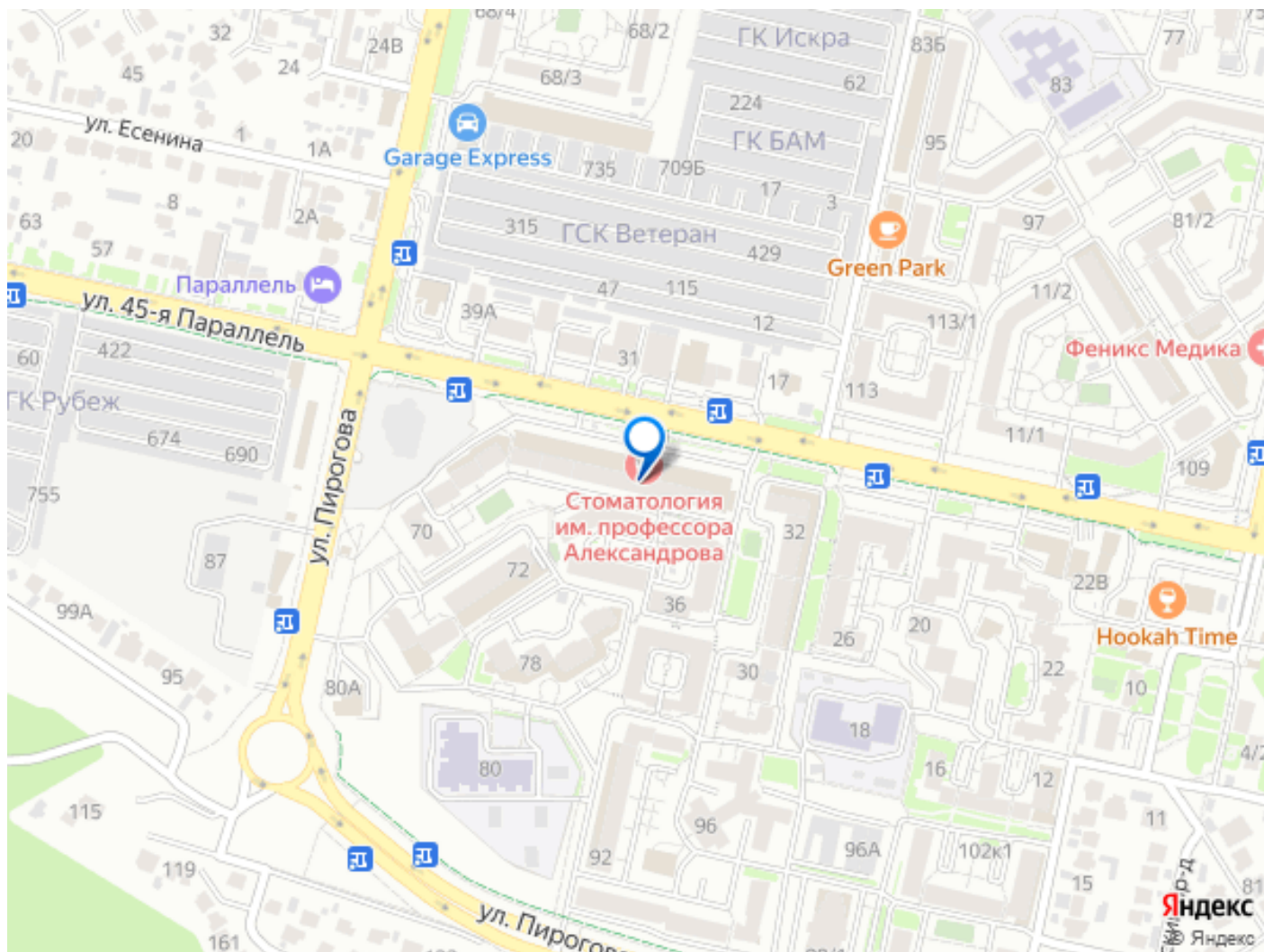
Характеристики: • Гостиная: 20 кв.м •

Спальня: 15,6 кв.м • Кухня: 15,9 кв.м

Дополнительные плюсы: • Практически вся мебель остаётся в квартире. • Много зон для хранения, что делает пространство ещё более функциональным. • Качественный ламинат по всей квартире, плитка в прихожей, на кухне, в санузле и на балконах.

Удобства: • Автономное отопление, что позволяет экономить на коммунальных платежах и гарантирует наличие горячей воды даже в летний период. • Два лифта: пассажирский и грузопассажирский для Вашего удобства. Локация: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, разнообразные магазины, торговые центры и рынки. Всё необходимое для комфортной жизни — под рукой! Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните для записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России