

О Создано: 15.10.2025 в 14:11

Обновлено: 12.11.2025 в 17:28

Ставропольский край, Лермонтов, улица Патриса Лумумбы, 35

5 300 000 ₽

Ставропольский край, Лермонтов, улица Патриса Лумумбы, 35

Улица

улица Патриса Лумумбы

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 m²

Площадь кухни

 8.9 M^2

Общая площадь

66.2 M²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом, спокойном районе в нижней части города. Идеальное сочетание тишины и

https://stavropol.move.ru/objects/928574648

Евгения Респект К.В, Респект К.В

79887637166







развитой инфраструктуры. Основные параметры: Общая площадь: 66,2 м? Планировка: Зал (16,7 м?), спальня (15,4 м?), кухня (8,9 м?), коридор (10,7 м?), раздельный санузел (ванна+туалет). Дополнительно: 2 застекленные лоджии по 5 м? каждая. Техника и мебель: Остается сплит-система в зале, кухонный гарнитур, 2 встроенных шкафа в коридоре. Возможна продажа всей мебели за отдельную плату. Коммуникации: Подключены интернет и кабельное телевидение. Ремонт и особенности: Квартира светлая, чистая, полностью готова к проживанию и не требует ремонта. В зале и спальне установлены натяжные потолки. В доме установлен общедомовой счетчик учета Гкал, что позволяет экономить на отоплении. Платежи за отопление невысокие. Инфраструктура: Всё в шаговой доступности: Центр города Супермаркеты («Пятерочка», «Магнит у дома»), рынок Больница, школа, детские сады Остановка общественного транспорта Дополнительные преимущества: Имеется сухой, теплый сарай (подвал) под домом. Для реального покупателя возможен ХОРОШИЙ ТОРГ. Рассмотрю варианты обмена на недвижимость в Ставрополе или Михайловске (равноценную или меньшую по площади, с обязательным условием индивидуальное отопление). При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 4980, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.





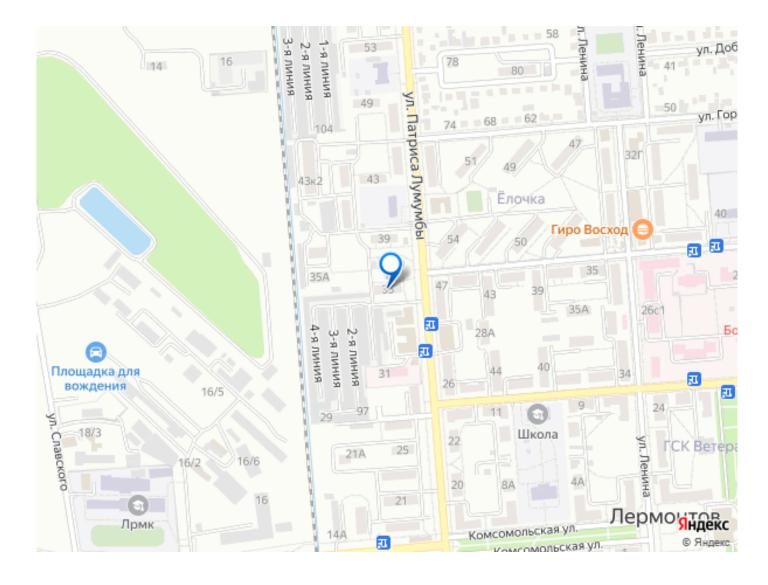












Move.ru - вся недвижимость России