

Создано: 22.03.2026 в 04:04

Обновлено: 22.03.2026 в 04:04

Ставропольский край, Ставрополь,  
проезд Чапаевский, лит. 2

**6 355 200 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проезд Чапаевский, лит. 2

Улица

[проезд Чапаевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

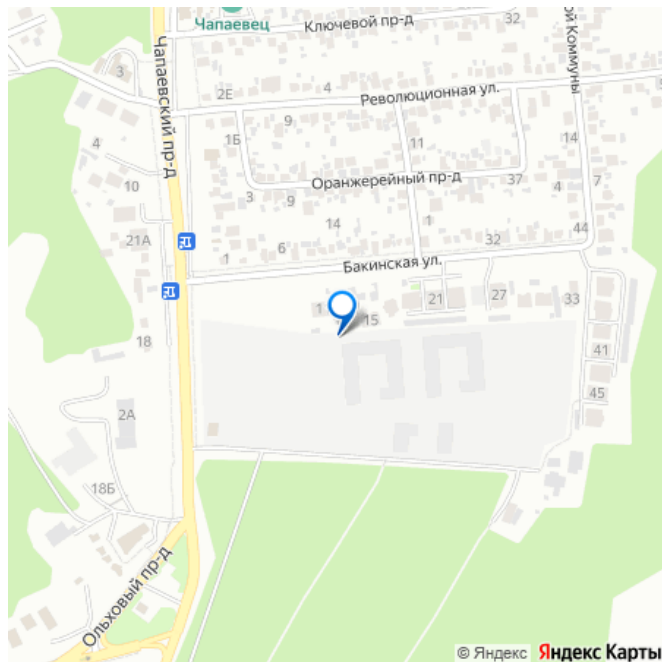
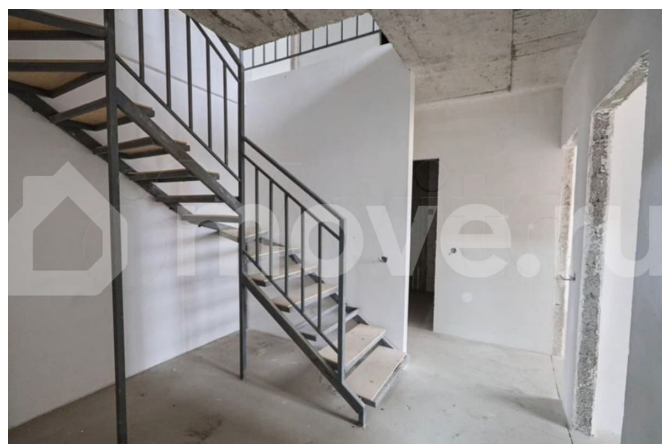
<https://stavropol.move.ru/objects/929236896>

8

Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**

для заметок



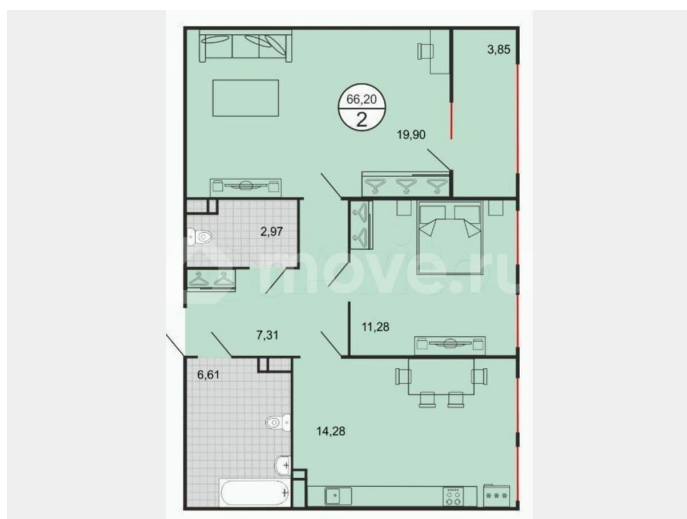
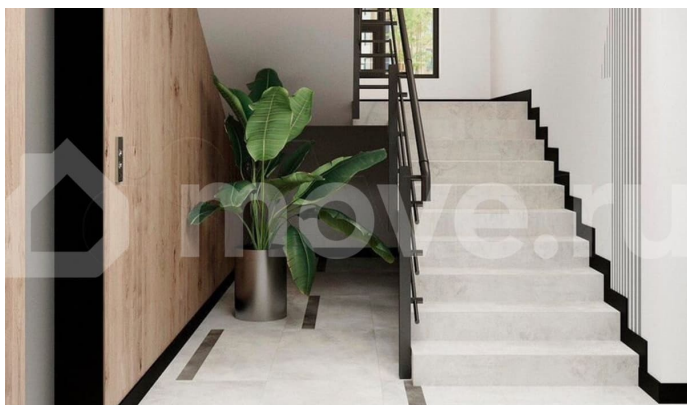
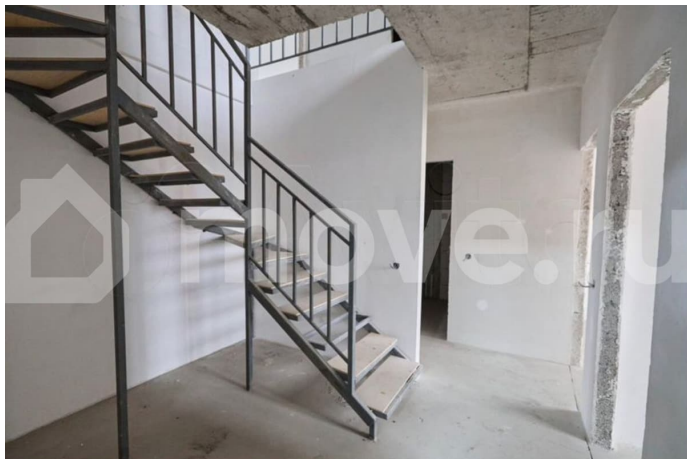
## Описание

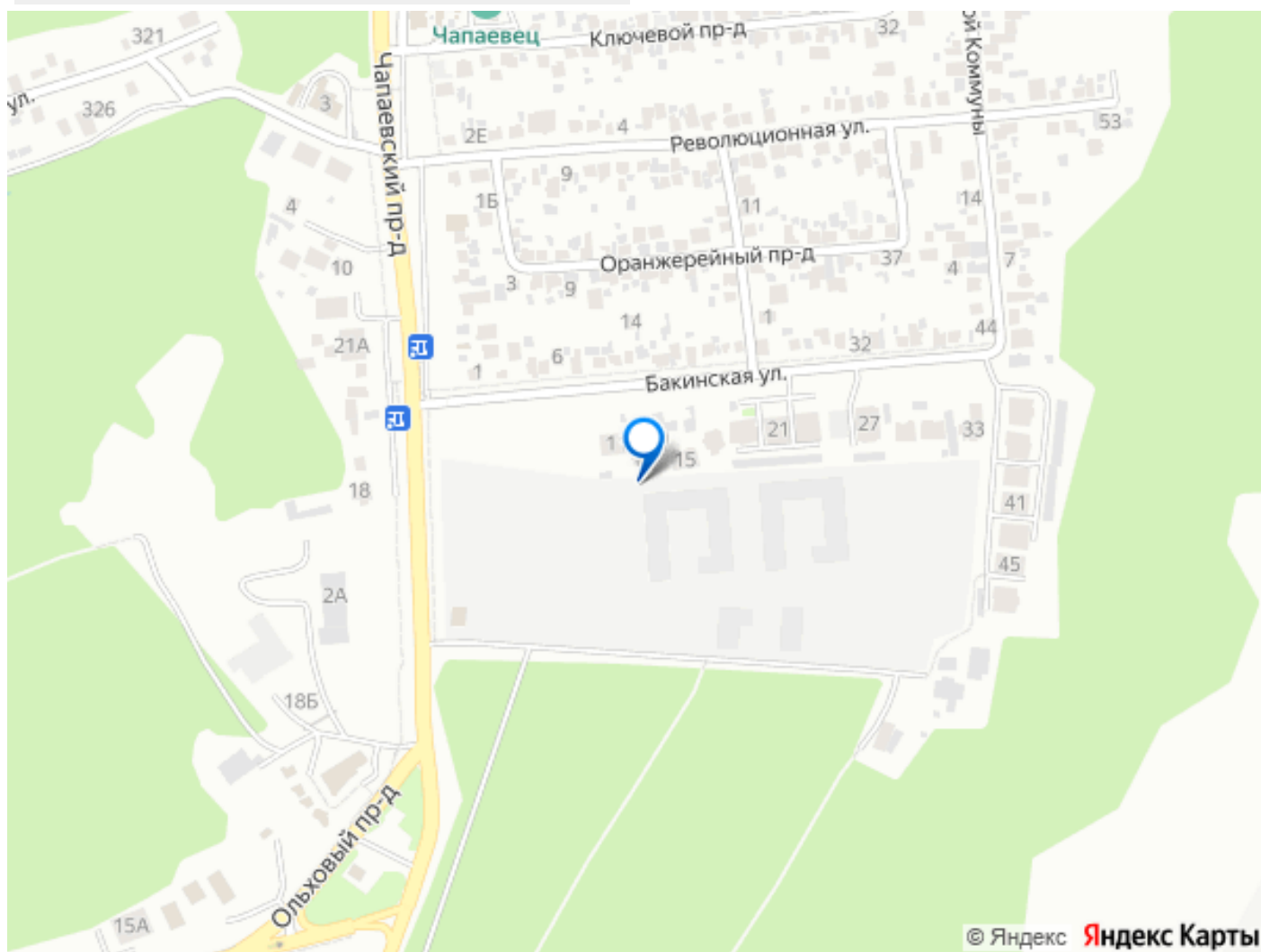
Предложим ЛУЧШУЮ квартиру под ваш запрос! РАБОТАЕМ БЕСПЛАТНО, НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! СДЕЛКА ПОД КЛЮЧ ЗА НЕДЕЛЮ! ОДОБРЯЕМ ипотеку. ПО

АКТУАЛЬНОЙ ЭТАЖНОСТИ УТОЧНЯЙТЕ ПО  
ТЕЛЕФОНУ! ——— Здравствуйте! Я - Ольга  
Мандрица, агент недвижимости с 14 -летним  
опытом и 2000 довольных клиентов,  
руководитель агентства недвижимости  
«Новостройки Ставрополь» в Ставрополе.  
Работаем со всеми новостройками, подберем  
безопасные и выгодные условия. ЗВОНИТЕ!  
——— Квартира: 2-комнатная Метраж: 66.20  
кв.м. Этаж: 5 ЖК: «Дыхание» ——— О  
КВАРТИРЕ: 2-комнатная квартира (66.20 кв.м.)  
в ЖК «Дыхание» класса Комфорт+: — класса  
Комфорт+; — высокие потолки 2,7 метров; —  
стяжка пола и гипсовая штукатурка стен; —  
панорамные окна; — индивидуальное  
отопление и теплые полы; —  
Энергосберегающие ПВХ окна, остекленные  
лоджии; — шумоизоляция повышенного  
уровня. ЖК «Дыхание» в Ставрополе -  
комфортный 5-ти этажный жилой комплекс в  
экологически чистом и перспективном  
районе: — закрытый благоустроенная  
территория; — детская площадка; —  
спортивная площадка — многоуровневая  
крытая парковка. Рядом: школы, детские  
сады, аптеки, магазины, салоны красоты и  
остановки транспорта. Сдача дома — II  
квартал 2026 года ЗВОНИТЕ! РАБОТАЕМ  
БЕСПЛАТНО, НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!  
ПОМОЖЕМ ОБРЕСТИ КВАРТИРУ МЕЧТЫ!  
ПОЧЕМУ МЫ? — Помогаем с ОДОБРЕНИЕМ  
ипотеки с максимальной суммой (семейная,  
IT, военная, донорская); — Работаем ПО  
ДОГОВОРУ; — Выберем ЛУЧШИЕ варианты ЖК  
под ваш запрос - не только раскрученные  
рекламой; — Знаем НАДЕЖНЫХ  
застройщиков - имеем доступ к  
разрешительной документации; —  
Предложим ЛУЧШУЮ квартиру в плане  
этажности, стороны света, ликвидности  
планировки и т.д.; — Сопровождаем на ВСЕХ

этапах сделки по покупке квартиры в новостройке: от одобрения ипотеки, выбора ЖК, планировки и квартиры - до подписания ДДУ и сопровождения сделки; — НА СВЯЗИ 24/7; — Можем провести ТУР по новостройкам Ставрополя, чтобы помочь вам определиться с выбором квартиры. ВЫБИРАЙТЕ НАС ПОТОМУ ЧТО: — Даем рекомендации при приемке квартиры; — Предложим бригаду для ремонта квартиры; — Работаем с рассрочкой от застройщика - 1-2 года; — Работаем с участниками СВО под ставку 3% при покупке готового дома; — Работаем с субсидиями (отцовский сертификат 450 т.р., материнский сертификат) и материнским капиталом; — Работаем с частичным минимальным платежом (От 10% - минимальный первоначальный взнос. От 10000 т.р. - ежемесячный платеж в месяц); — Помогаем сэкономить ваши деньги при оформлении банковских расходов; — В дальнейшем поможем продать или сдать вашу квартиру; — Поможем купить квартиру с ремонтом от застройщика под ставку 6% и сдавать ее. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ: — Наличный расчёт; — Рассрочка — Ипотека с господдержкой (включая семейную, донорскую, военную, сельскую, IT-ипотеку); — Использование материнского капитала. АЛГОРИТМ РАБОТЫ: — Вы пишете/звоните нам с запросом: необходимая недвижимость, возможности оплаты и материальная составляющая; — Мы рассматриваем актуальные предложения на рынке недвижимости; — Находим подходящие новостройки или решения для покупки/продажи; — Подбираем ипотечные программы, которые подходят именно вам; — Продумываем стратегию для выгодной сделки по покупке квартиры. ? ДОБАВЛЯЙТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ, ЧТОБЫ НЕ

ПОТЕРЯТЬ! ?





Move.ru - вся недвижимость России