

Создано: 03.02.2026 в 21:12

Обновлено: 05.02.2026 в 20:55

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российский, 18к4**

**7 056 180 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,  
18к4

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

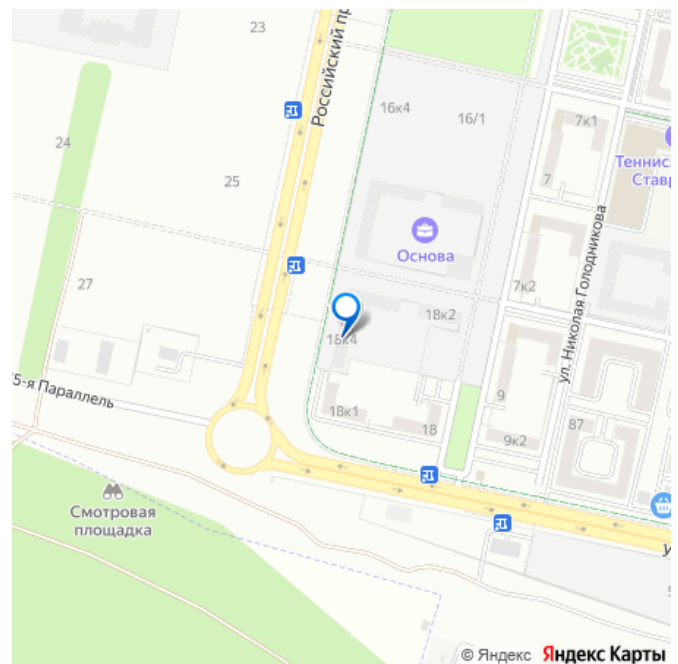
<https://stavropol.move.ru/objects/928906525>

2

**ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест**

**79019314668**

для заметок



лифт

## Описание

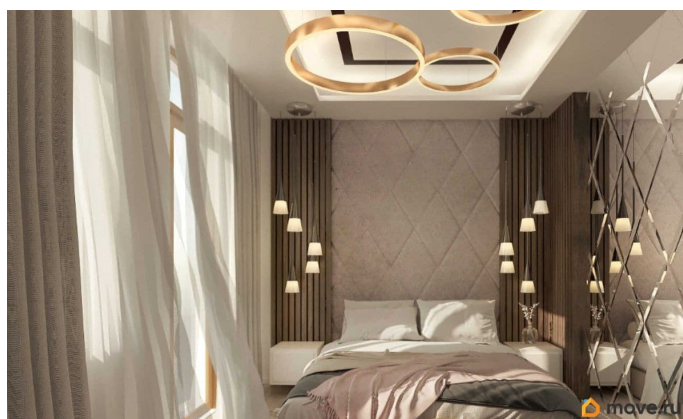
2-комнатная квартира в ЖК «Основа» — комфорт, удобство и современная жизнь в сердце Ставрополя от надежного застройщика ЮгСтройИнвест! Идеальное жилье для семьи, молодой пары или тех, кто ценит продуманные планировки и развитую инфраструктуру. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен ремонт white box, установлена техника и радиаторы, а при желании можно воспользоваться рассрочкой, ипотекой или материнским капиталом. О квартире — удобно и функционально: Две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная — максимум комфорта для жизни и работы; Французские окна и панорамное остекление лоджий — свет и воздух в каждой комнате; Функциональная планировка с продуманными мокрыми зонами и гардеробной; Возможность приобрести квартиру с готовым ремонтом BLOC — единый фиксированный ежемесячный платеж по ипотеке от 26 000 ?/мес. ЖК «Основа» — пространство для жизни и отдыха: — Закрытые приватные дворы и собственный сквер для прогулок; — Два детских сада и школа в шаговой доступности; — Современный теннисный корт и зоны для спорта во дворе; — Двор с грамотным зонированием: детские площадки, воркаут-зоны, зеленые прогулочные зоны; — Подземный паркинг, кладовые на этаже, скоростные бесшумные лифты; — Доступ к инфраструктуре города: супермаркеты, кафе, рестораны и скверы всё

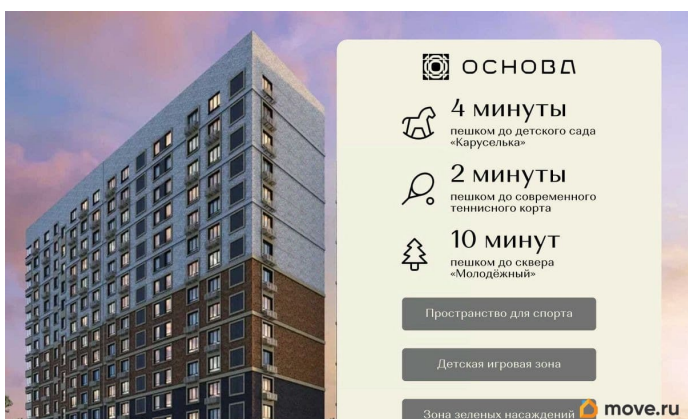
рядом. Выгодные условия покупки:  
Гарантированная скидка 5000 ?/м? и акции к праздникам; Рассрочка до года и ипотека с господдержкой от 6% для семей с детьми; Материнский капитал как часть первоначального взноса; Возможность ИТ-ипотеки и исламской ипотеки по нормам шариата; Подземный паркинг всего за 70 000 ? при покупке квартиры в ипотеку; Доход от сдачи квартиры в аренду или готовый вариант с ремонтом от BLOC; Уникальные видовые квартиры в новых литерах 6.1 и 6.2.

Удобство и прозрачность: — Дистанционная сделка — оформляйте покупку, не посещая офис; — Полное сопровождение по ФЗ-214; — Помощь с выбором планировки, ипотекой и рассрочкой; — Инвестиционная привлекательность и возможность увеличить вложения на 20% в течение года. Звоните или оставьте заявку прямо сейчас! Менеджер подберет оптимальную 2-комнатную квартиру, рассчитает ипотеку и поможет забронировать ваш будущий дом. ЖК «Основа» — современная архитектура, развитая инфраструктура и комфортная жизнь для всей семьи!

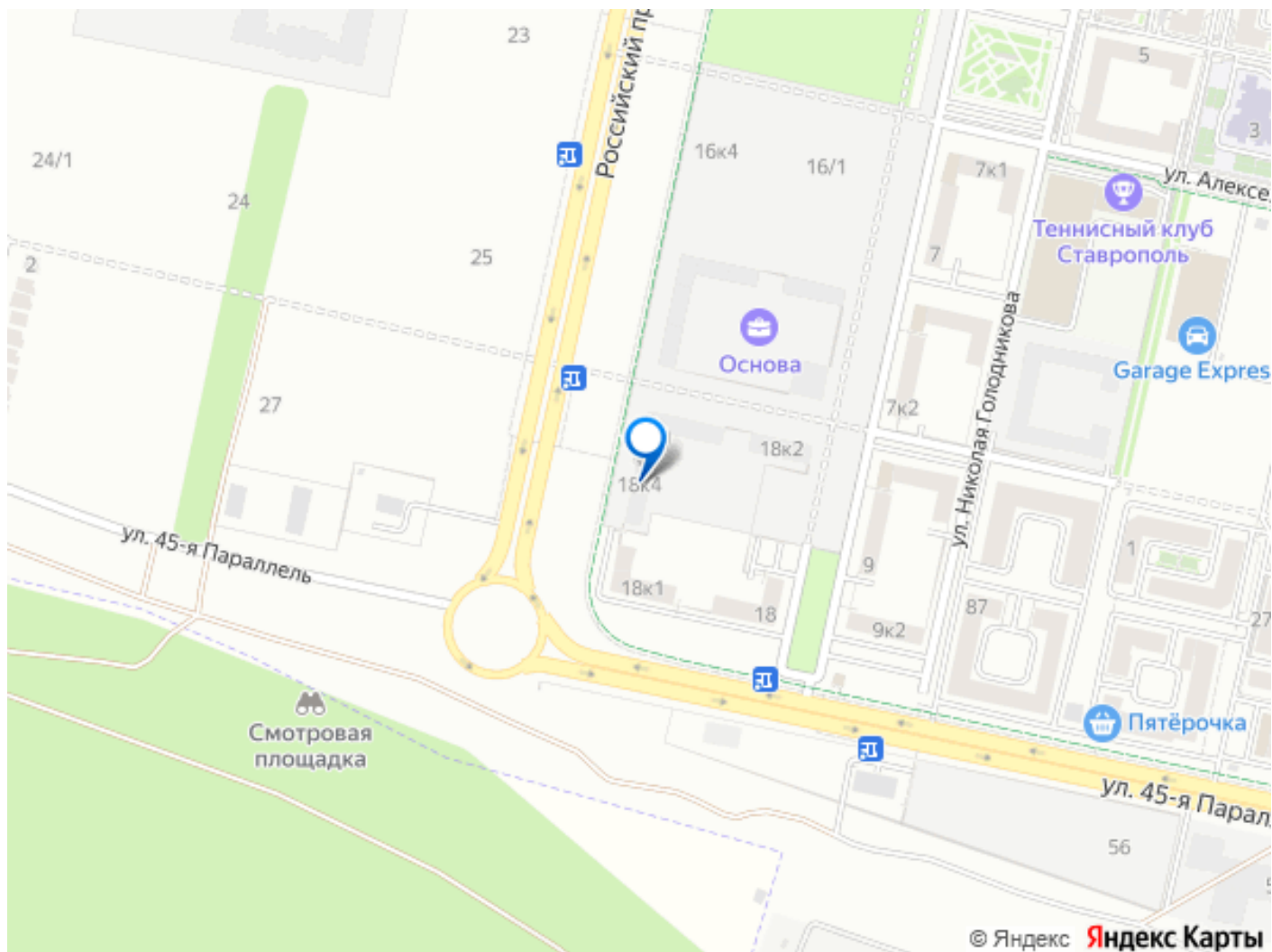


 move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России