

О Создано: 13.11.2025 в 12:34

Обновлено: 14.11.2025 в 00:46

## Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский, 16к1

### 6 504 300 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский, 16к1

Округ

Ставрополь, Промышленный район

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

 $31.1 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

16.4 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $65.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

15/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

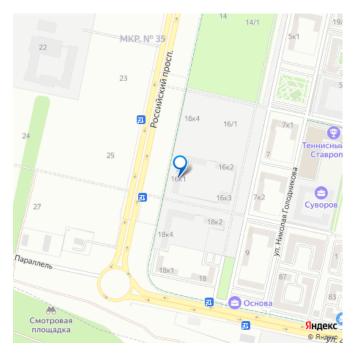
совмещенный

https://stavropol.move.ru/objects/928656306

# ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест 79019314668







на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

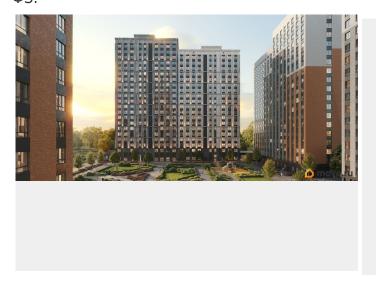
4 квартал 2029 г.

лифт

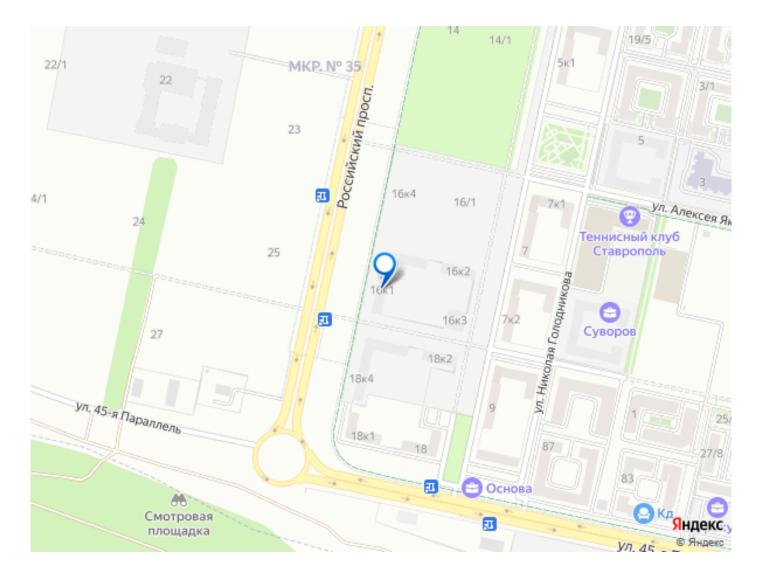
#### Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене в литерах 6.1 и 6.2 жилого квартала Основа. Функциональные планировки, французские окна высотой 1,8 м. Квартира сдаётся в отделке white box готовая к финальному ремонту. Индивидуальное отопление. Подземный паркинг с лифтом, закрытый благоустроенный двор, а внутри квартала - личный сквер. Комфортные условия приобретения: ипотека от 6 % и беспроцентная рассрочка. СРОК СДАЧИ: литер 6.1 I квартал 2027 года, литер 6.2 IV квартал 2026 года. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС индивидуальное отопление индивидуальные приборы учета квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Через дорогу уже строится школа на 1550 мест 5 мин. до детского сада на 300 мест в проекте - 2 новых детских сада СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: современный теннисный корт у дома ЗАКРЫТАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ закрытый

двор воркаут-площадка современные тренажеры безопасное покрытие игровое пространство детская площадка лаунж-зоны ландшафтный дизайн МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ ЭТАЖАХ кафе и кофейни сетевые магазины салоны красоты ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА легко выехать на проспект Российский развитая сеть общественного транспорта за 10 минут можно выехать за город УДОБНЫЙ СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка ипотека от 6 % материнский капитал Строительство ведется в соответствии с 214-Ф3.







Move.ru - вся недвижимость России