

🕒 Создано: 06.02.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 04:07

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т  
Российский, лит. 6.1**

**7 194 150 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Российский, лит. 6.1

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

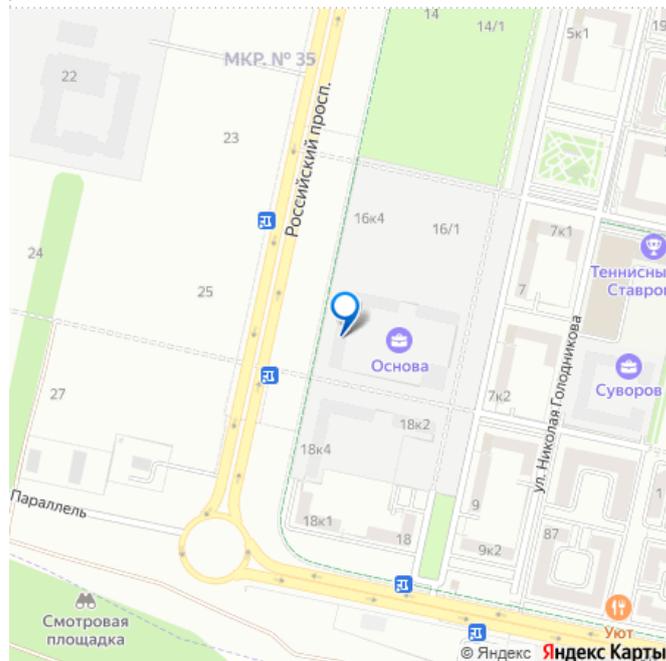
Квартира в новостройке

да

**Описание**

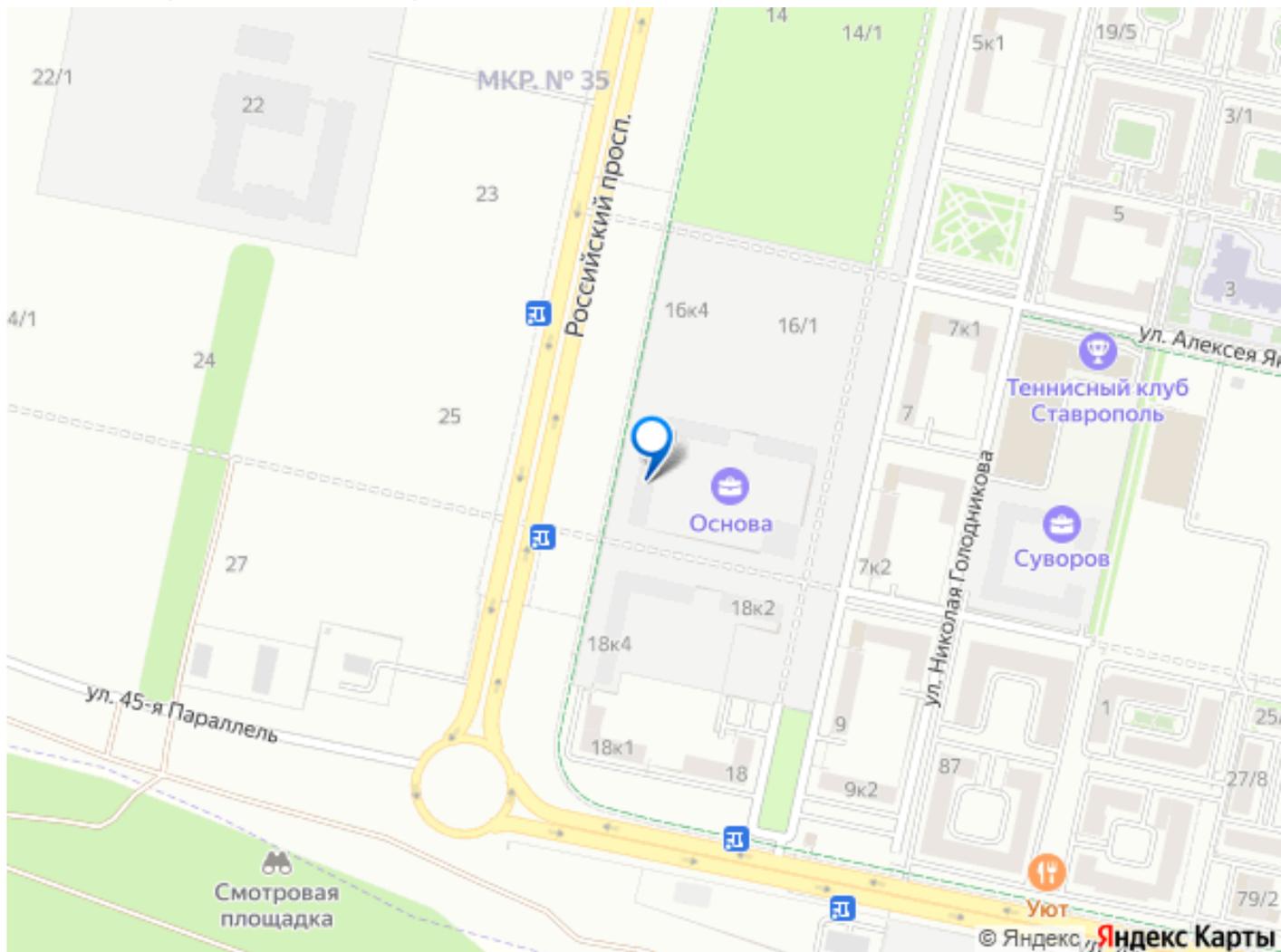
2-комнатная квартира в ЖК «Основа» — комфорт, удобство и современная жизнь в сердце Ставрополя от надежного застройщика ЮгСтройИнвест! Идеальное жилье для семьи, молодой пары или тех, кто ценит продуманные планировки и развитую инфраструктуру. Квартира полностью готова к заселению. О квартире — удобно и функционально: ? Две изолированные

для заметок



комнаты и просторная кухня-гостиная — максимум комфорта для жизни и работы; ? Французские окна и панорамное остекление лоджий — свет и воздух в каждой комнате; ? Функциональная планировка с продуманными мокрыми зонами и гардеробной; ЖК «Основа» — пространство для жизни и отдыха: — Закрытые private двory и собственный сквер для прогулок; — Два детских сада и школа в шаговой доступности; — Современный теннисный корт и зоны для спорта во дворе; — Двор с грамотным зонированием: детские площадки, воркаут-зоны, зеленые прогулочные зоны; — Подземный паркинг, кладовые на этаже, скоростные бесшумные лифты; — Доступ к инфраструктуре города: супермаркеты, кафе, рестораны и скверы всё рядом. Выгодные условия покупки: Рассрочка от застройщика на год под 0% с ПВ 20%; Семейная ипотека от 6% для семей с детьми; Скидка до 6 000? участникам СВО и членам их семей; Скидки до 4 000 ?/м? госслужащим; Доход от сдачи квартиры в доверительное управление — готовый пассивный бизнес; Подземный паркинг по фиксированной цене 600 000 ?; Семейная ипотека со сниженной процентной ставкой от СберБанк: 3,5 % на весь срок. При ПВ 50% Удобство и прозрачность: — Дистанционная сделка — оформляйте покупку, не посещая офис; — Полное сопровождение по ФЗ-214; — Помощь с выбором планировки, ипотекой и рассрочкой; — Инвестиционная привлекательность и возможность увеличить вложения на 20% в течение года. Звоните или оставьте заявку прямо сейчас! Менеджер подберет оптимальную 2-комнатную квартиру, рассчитает ипотеку и поможет забронировать ваш будущий дом. ЖК «Основа» — современная архитектура,

развитая инфраструктура и комфортная жизнь для всей семьи! \* Рендеры носят иллюстративный характер и демонстрируют возможный вариант оформления квартиры, не являясь ремонтом от застройщика.



Move.ru - вся недвижимость России