

Создано: 03.02.2026 в 20:46

Обновлено: 03.02.2026 в 21:31

Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российской, 18к4

7 013 220 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российской,

18к4

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

<https://stavropol.move.ru/objects/928894554>

8

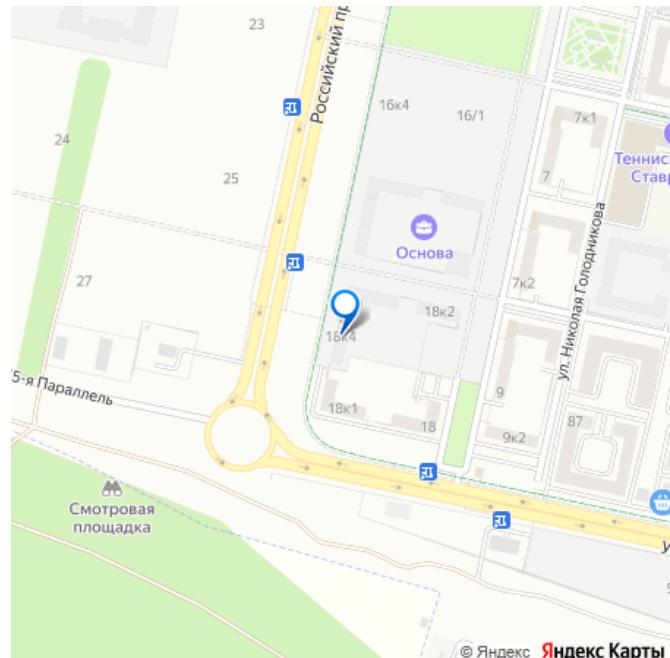
ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

79019314668

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

лифт

Описание

2-комнатная квартира в ЖК «Основа» — комфорт, удобство и современная жизнь в сердце Ставрополя от надежного застройщика ЮгСтройИнвест! Идеальное жилье для семьи, молодой пары или тех, кто ценит продуманные планировки и развитую инфраструктуру. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен ремонт white box, установлена техника и радиаторы, а при желании можно воспользоваться рассрочкой, ипотекой или материнским капиталом. О квартире — удобно и функционально: Две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная — максимум комфорта для жизни и работы; Французские окна и панорамное остекление лоджий — свет и воздух в каждой комнате; Функциональная планировка с продуманными мокрыми зонами и гардеробной; Возможность приобрести квартиру с готовым ремонтом BLOC — единый фиксированный ежемесячный платеж по ипотеке от 26 000 ?/мес. ЖК «Основа» — пространство для жизни и отдыха: — Закрытые приватные дворы и собственный сквер для прогулок; — Два детских сада и школа в шаговой доступности; — Современный теннисный корт и зоны для спорта во дворе; — Двор с грамотным зонированием: детские площадки, воркаут-зоны, зеленые прогулочные зоны; — Подземный паркинг, кладовые на этаже, скоростные бесшумные лифты; — Доступ к инфраструктуре города: супермаркеты, кафе, рестораны и скверы всё

рядом. Выгодные условия покупки:
Гарантированная скидка 5000 ?/м? и акции к
праздникам; Рассрочка до года и ипотека с
господдержкой от 6% для семей с детьми;
Материнский капитал как часть
первоначального взноса; Возможность IT-
ипотеки и исламской ипотеки по нормам
шариата; Подземный паркинг всего за 70 000
? при покупке квартиры в ипотеку; Доход от
сдачи квартиры в аренду или готовый
вариант с ремонтом от BLOC; Уникальные
видовые квартиры в новых литерах 6.1 и 6.2.
Удобство и прозрачность: — Дистанционная
сделка — оформляйте покупку, не посещая
офис; — Полное сопровождение по ФЗ-214; —
Помощь с выбором планировки, ипотекой и
рассрочкой; — Инвестиционная
привлекательность и возможность увеличить
вложения на 20% в течение года. Звоните
или оставьте заявку прямо сейчас! Менеджер
подберет оптимальную 2-комнатную
квартиру, рассчитает ипотеку и поможет
забронировать ваш будущий дом. ЖК
«Основа» — современная архитектура,
развитая инфраструктура и комфортная
жизнь для всей семьи!



2 65,3
гостиная

move.ru



move.ru



Основы

4 минуты
пешком до детского сада «Каруселька»

2 минуты
пешком до современного теннисного корта

10 минут
пешком до сквера «Молодёжный»

Пространство для спорта

Детская игровая зона

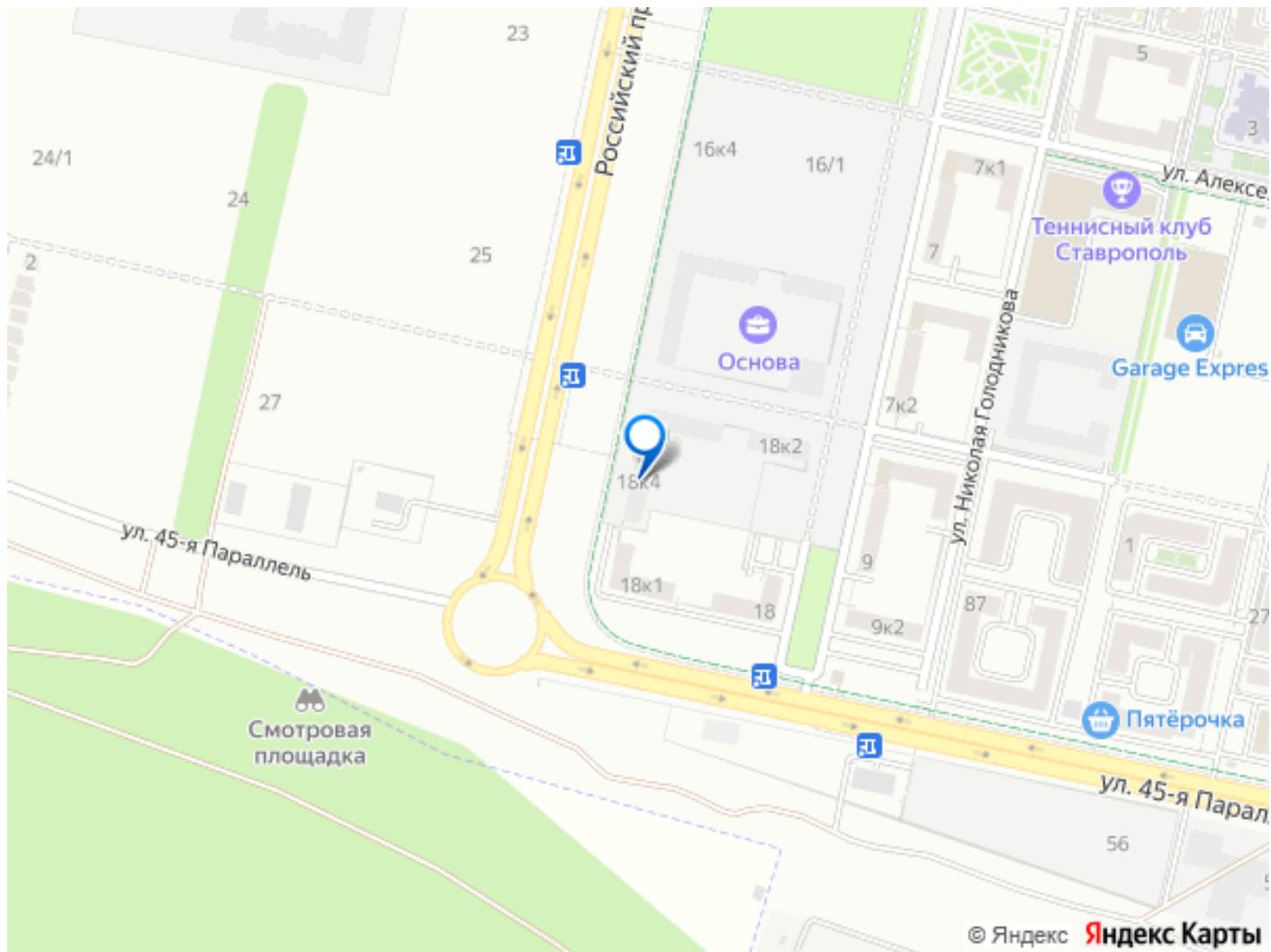
Зона зеленых насаждений

move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России