

Создано: 13.11.2025 в 12:45

Обновлено: 26.01.2026 в 13:15

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российский, 16к1**

**6 823 850 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,  
16к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

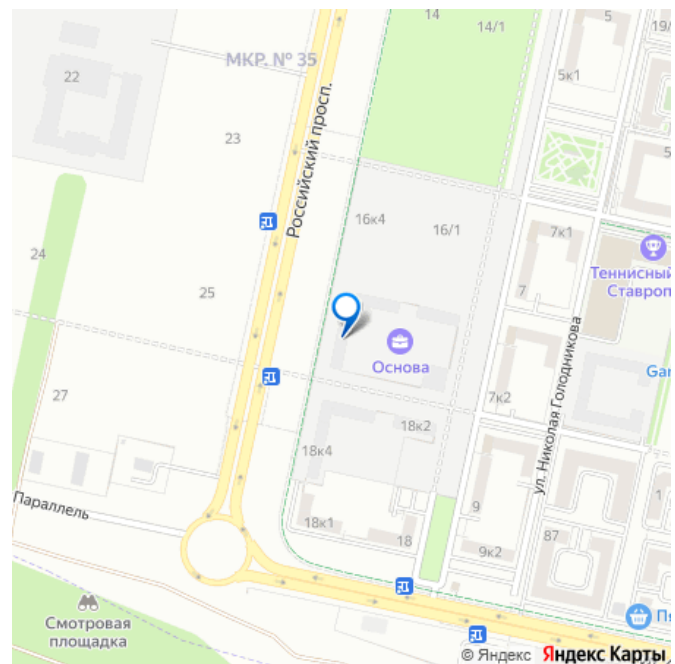
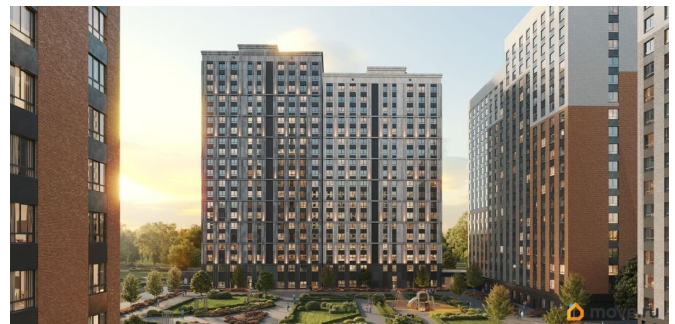
Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9286563055>

**ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест**  
**79019314668**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

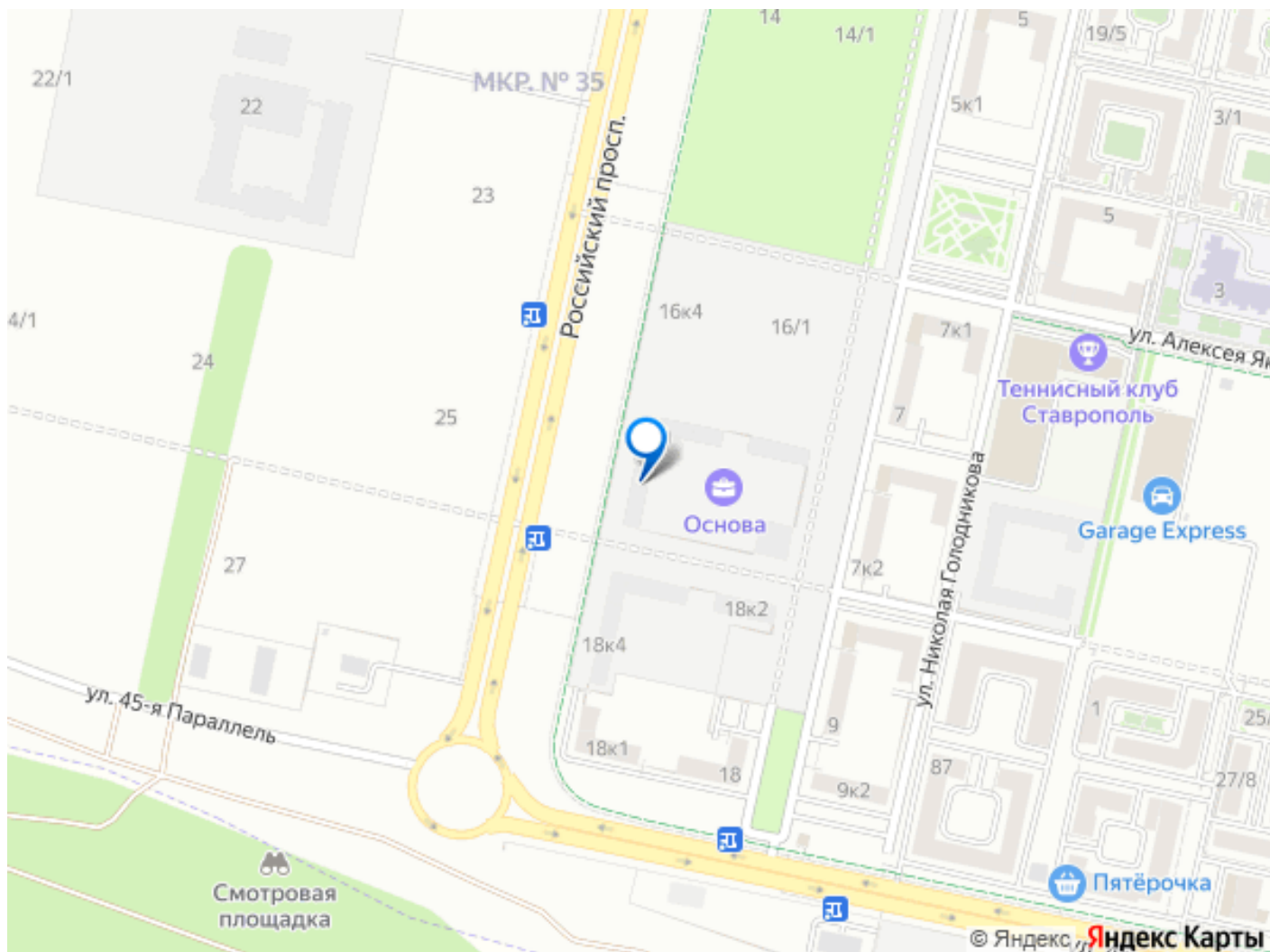
лифт

## Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене в литеррах 6.1 и 6.2 жилого квартала Основа. Функциональные планировки, французские окна высотой 1,8 м. Квартира сдаётся в отделке white box готовая к финальному ремонту. Индивидуальное отопление. Подземный паркинг с лифтом, закрытый благоустроенный двор, а внутри квартала - личный сквер. Комфортные условия приобретения: ипотека от 6 % и беспроцентная рассрочка. СРОК СДАЧИ: литер 6.1 I квартал 2027 года, литер 6.2 IV квартал 2026 года. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС индивидуальное отопление индивидуальные приборы учета квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Через дорогу уже строится школа на 1550 мест 5 мин. до детского сада на 300 мест в проекте - 2 новых детских сада СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: современный теннисный корт у дома ЗАКРЫТАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ закрытый

двор воркаут-площадка современные  
тренажеры безопасное покрытие игровое  
пространство детская площадка лаунж-зоны  
ландшафтный дизайн МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ  
ЭТАЖАХ кафе и кофейни сетевые магазины  
салоны красоты ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА  
легко выехать на проспект Российский  
развитая сеть общественного транспорта за  
10 минут можно выехать за город УДОБНЫЙ  
СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка  
ипотека от 6 % материнский капитал  
Строительство ведется в соответствии с 214-  
ФЗ.





Move.ru - вся недвижимость России